

Finland-Tampere: Construction work
OJ S 175/2017 13/09/2017
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Tampereen Kotilinnasäätiö sr

Postal address: Puutarhakatu 8 A

Town: Tampere

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

Postal code: 33210

Country: Finland

Contact person: Heikki Niemelä

E-mail: heikki.niemela@kotilinna.fi

Telephone: +358 405900839

Internet address(es):

Main address: <http://www.kotilinna.fi>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: yleishyödyllinen säätiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sulkavuoren Kotilinna.

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Sulkavuoren Kotilinnan perusparannus.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 673 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

Main site or place of performance: Rakennuspaikka: Tampere, Taatala, 5312, 2.

Sulkavuorenkatu 2. Kolme (3) kpl asuinkerrostaloja, varasto- rakennus. Asuntojen lkm: 87 kpl.

Huoneistoala: 3 324 m2. Kerrosala: 4 350 m2. Tilavuus: 15 560 m3.

II.2.4. Description of the procurement

Talot ja asunnot perusparannetaan vastaamaan nykyisiä esteettömyys- vaatimuksia.

Kaikki pinnat sekä kaikki kalusteet ja koneet sekä laitteet, vesieristeet, hissit, yleiset tilat ja porrashuoneet, huoneistojen –

sekä ulko-ovet lukituksineen uusitaan. Vesijohdot, viemärit, sähköt, antenniverkko, ilmanvaihto (koneellinen tulo ja

poistoIV LTO:lla), sadevesiviemäröinti, salaojitukset ja istutukset uusitaan. Pitkät julkisivut lisälämmön- eristetään ja

rapataan, parvekeovet uusitaan ja ikkunat tiivistyskorjataan, maantasoasuntojen terassit lasitetaan ja niihin rakennetaan

uusi lattia, huopakatot ja kattojen kallistukset uusitaan koska katoille rakennetaan uudet isot IV-konehuoneet. Maanvaraiset

lattiat B- rapun, koko C-rapun ja D-E-rapun (ei VSS-tilat) uusitaan, vanhat lattiat ja eristeet sekä osa täytöistä poistetaan ja

korvataan uusilla sekä valetaan uudet lattiat. C-portaan päädyn teräsulkoporras poistetaan.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 094-183009](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Peruskorjaus kokonaisurakkana

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/08/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Lujatalo Oy

National registration number: 0172688-2

Postal address: Kalevantie 2

Town: Tampere

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

Postal code: 33100

Country: Finland

E-mail: mika.majaniemi@luja.fi

Telephone: +358 445852509

Internet address: www.luja.fi

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 6 673 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanraketantatie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/09/2017