

Germany-Lahr / Schwarzwald: Multi-dwelling buildings construction work**OJ S 146/2020 30/07/2020****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Städtische Wohnungsbau GmbH Lahr

Postal address: Goethestraße 13

Town: Lahr / Schwarzwald

NUTS code: DE134 Ortenaukreis

Postal code: 77933

Country: Germany

E-mail: a.fischer@hwp-planung.de**Internet address(es):**Main address: <https://www.wohnbau-lahr.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

1629 — Stadthäuser West Haus 1 und 2 — Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit je 13 WE;

VE 1705-044 Garten- und Landschaftsbauarbeiten

Reference number: VE 1705-044

II.1.2. Main CPV code

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

VE 1705-044 Garten- und Landschaftsbauarbeiten:

Auf einer innerstädtischen, zum Baubeginn baufreien Fläche entsteht ein Wohnprojekt mit je 13 Wohneinheiten am „Kanadaring — an der Schutter“, Baufeld West für die Wohnbau Stadt Lahr GmbH. Die beiden 5-geschossigen Häuser werden nicht unterkellert. Sie werden in massiver Bauweise (Außenwände KS oder Stahlbeton mit Wärmedämmverbundsystem; Decken und Dach: Stahlbeton mit Gefälledämmung und extensiver Dachbegrünung) erstellt. Die Gebäude werden im Standard „KFW Effizienzhaus 55“ erstellt. Technikräume und weitere Nebenräume befinden sich im Erdgeschoß.

Die Leistung des Gewerks Garten- und Landschaftsbauarbeiten ist Gegenstand dieser Ausschreibung.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 250 178,06 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE134 Ortenaukreis

Main site or place of performance: 77933 Lahr

II.2.4. Description of the procurement

VE 1705-044 Garten- und Landschaftsbauarbeiten:

Landschaftsgärtnerische Arbeiten auf ca. 2 200 m2 Außenanlagen für 2 Wohnhäuser.

Dies beinhaltet Erdarbeiten, Erdaushub für Beläge, Einbau von Entwässerungseinrichtungen, Unterbau aus Frostschutzmaterial, Einbau von Asphalt (ca. 690 m2), Pflasterbelag /Rasenpflaster auf PKW-Stellflächen (ca. 430 m2), Wassergebundener Wegedecke und Terrassenplatten sowie aller erforderlichen Einfassungen.

Einbauten von diversen Ausstattungselementen und 2 Nebengebäuden. Ausführung von vegetationstechnischen Arbeiten wie Bodenmodellierung, Ansaat und Pflanzung.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 100 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 076-179085](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

VE_044_Garten- und Landschaftsbauarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/07/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Jakober GmbH

Town: Lahr

NUTS code: DE134 Ortenaukreis

Postal code: 77933

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 250 178,06 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg

Postal address: Karl-Friedrich-Straße 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: poststelle@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219260

Fax: +49 7219263985

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/07/2020