

France-Montpellier: Plumbing and sanitary works

OJ S 136/2021 16/07/2021

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ACM Habitat — OPH Montpellier Méditerranée Métropole

National registration number: 35180897700034

Postal address: 407 avenue du Professeur Étienne Antonelli, CS 15590

Town: Montpellier

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34074

Country: France

E-mail: service_marches@acmhabitat.fr

Telephone: +33 499527500

Internet address(es):Main address: <http://www.acmhabitat.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://marches-publics.acmhabitat.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://marches-publics.acmhabitat.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Petits travaux de plomberie sur le patrimoine d'ACM Habitat

Reference number: 2021-1984

II.1.2. Main CPV code

45330000 Plumbing and sanitary works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La consultation est passée en vertu des articles L. 2113-12, L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique. Il s'agit d'accords-cadres mono-attributaire à bons de commande en application des articles R. 2162-4, R. 2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique.

Le lot n° 10 comporte deux postes:

— poste 1 à prix global et forfaitaire;

— poste 2 à bons de commande dont les prestations seront susceptibles de varier de la manière suivante:

Minimum: prestations régulières (DPGF)/maximum: 450 000 EUR HT.

Les petits travaux concerne 461 résidences.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 11 340 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 1 — BACV

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

II.2.4. Description of the procurement

Entretien des 58 résidences de l'agence.

Volume de la commande:

Minimum: 150 000,00 EUR HT/maximum: 1 500 000,00 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Voir détail des lots.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Chaque contrat pourra être reconduit deux fois de manière tacite pour une durée de douze mois.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 2 — Bagatelle
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

II.2.4. Description of the procurement

Entretien des 61 résidences de l'agence.
Volume de la commande:
Minimum: 150 000,00 EUR HT/maximum: 1 500 000,00 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60
Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Voir détail des lots.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Chaque contrat pourra être reconduit deux fois de manière tacite pour une durée de douze mois.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 3 — Cœur Agglo

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

II.2.4. Description of the procurement

Entretien des 73 résidences de l'agence.

Montant minimal: 150 000,00 EUR HT — montant maximal: 1 500 000,00 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Voir détail des lots.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Chaque contrat pourra être reconduit deux fois de manière tacite pour une durée de douze mois.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 4 — Las Rebes

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

II.2.4. Description of the procurement

Entretien des 92 résidences de l'agence.

Montant minimal: 150 000,00 EUR HT — montant maximal: 1 500 000,00 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Voir détail des lots.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Chaque contrat pourra être reconduit deux fois de manière tacite pour une durée de douze mois.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 5 — Lemasson

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

II.2.4. Description of the procurement

Entretien des 67 résidences de l'agence.

Montant minimal: 150 000,00 EUR HT — montant maximal: 1 500 000,00 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Voir détail des lots.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Chaque contrat pourra être reconduit deux fois de manière tacite pour une durée de douze mois.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Lot 6 — Lez

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

II.2.4. Description of the procurement

Entretien des 59 résidences de l'agence.

Montant minimal: 150 000,00 EUR HT — montant maximal: 1 500 000,00 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Voir détail des lots.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Chaque contrat pourra être reconduit deux fois de manière tacite pour une durée de douze mois.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 7 — Mosson

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

II.2.4. Description of the procurement

Entretien des 50 résidences de l'agence.

Montant minimal: 150 000,00 EUR HT — montant maximal: 1 500 000,00 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Voir détail des lots.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Chaque contrat pourra être reconduit deux fois de manière tacite pour une durée de douze mois.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 8 — AVEC

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

II.2.4. Description of the procurement

Entretien des 195 logements de l'agence.

Montant minimal: 30 000,00 EUR HT — montant maximal: 300 000,00 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Voir détail des lots.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Chaque contrat pourra être reconduit deux fois de manière tacite pour une durée de douze mois.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 9 — QVT

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

II.2.4. Description of the procurement

Entretien des locaux administratifs de l'office.

Montant minimal: 1 500,00 EUR HT — montant maximal: 90 000,00 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Voir détail des lots.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Chaque contrat pourra être reconduit deux fois de manière tacite pour une durée de douze mois.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 10 — astreinte plomberie

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

II.2.4. Description of the procurement

Prestation d'astreinte.

Poste 1: forfaitaire (DPGF).

Poste 2: à bons de commande:

Montant minimal: prestations forfaitaires/montant maximal: 450 000,00 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Voir détail des lots

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Chaque contrat pourra être reconduit deux fois de manière tacite pour une durée de douze mois.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- formulaire DC1, lettre de candidature — habilitation du mandataire par ses cotraitants (disponible à l'adresse suivante: internet: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante: internet: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- fiche de présentation du candidat,
- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Garanties économiques et financières.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature;
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Garanties professionnelles et techniques.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 2

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/08/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/09/2021 Local time: 14:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Cette consultation bénéficie du service DUME.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://marches-publics.acmhabitat.fr>

Un même fournisseur ne peut se voir attribuer qu'un maximum de deux lots sauf pour les lots 3, 8, 9 et 10.

La fiche de présentation «candidat» est à compléter dans son intégralité et à fournir avec la candidature.

Le détail de la pondération ainsi que le système de notation sont présentés dans le règlement de la consultation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6 rue Pitot

Town: Montpellier

Postal code: 34063

Country: France

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telephone: +33 467548100

Fax: +33 467547410

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Cciral — Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Postal address: place Félix-Baret, CS 80001

Town: Marseille

Postal code: 13282

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- référé précontractuel: avant la conclusion du marché (article L. 551-1 du code de justice administrative);
- recours pour excès de pouvoir: dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R. 421-1 à R. 421-3 du code de justice administrative);
- recours de plein contentieux: dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché;
- référé contractuel: dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution.

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/07/2021