

Netherlands-Zoetermeer: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 115/2023 16/06/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Zoetermeer
National registration number: 71952436
Postal address: Engelandlaan 502
Town: Zoetermeer
NUTS code: NL Nederland
Postal code: 2711 EB
Country: Netherlands
Contact person: Charlotte Bredie
E-mail: inkoop@zoetermeer.nl
Telephone: +31 14079
Internet address(es):
Main address: <http://www.zoetermeer.nl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/300819/details>
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/300819/details>
Additional information can be obtained from another address:
Official name: TenderNed
Postal address: Postbus 20401
Town: Den Haag
NUTS code: NL Nederland
Postal code: 2500 EK
Country: Netherlands
E-mail: servicedesk@TenderNed.nl
Internet address(es):
Main address: <http://www.tenderned.nl>
Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:
Official name: TenderNed
Postal address: Postbus 20401
Town: Den Haag
Postal code: 2500 EK
Country: Netherlands
E-mail: servicedesk@TenderNed.nl
NUTS code: NL Nederland
Internet address(es):
Main address: <http://www.tenderned.nl>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Onderhoud Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties

Reference number: 2023-051766

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Het uitvoeren van Onderhoud (preventief en correctief) aan Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties. De door de Inschrijver uit te voeren werkzaamheden en te leveren diensten richten zich op het handhaven en verbeteren van de kwaliteit op lange termijn en het behouden van de goede conditie van de diverse Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties.

Op hoofdlijnen bestaat de opdracht uit:

- Het uitvoeren van preventief onderhoud aan (alle) bij contractingangsdatum aanwezige E&W installaties, zoals aangegeven onder het tabblad "Asset Regulier Onderhoud" in Bijlage 6 Prijslijst EA Onderhoud E&W. Zie tevens Bijlage 4 Technische specificaties voor verdere eisen;
- Het uitvoeren van correctief onderhoud op verzoek (na opdracht) van de Gemeente;
- Het opstellen van een degelijk planning waarin de Inschrijver de werkwijze en procedures voor het preventief onderhoud vastlegt;
- Grootonderhoud/vervangingsonderhoud en losse opdrachten.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Onderhoud E&W

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL332 Agglomeratie 's-Gravenhage

Main site or place of performance: Zoetermeer

II.2.4. Description of the procurement

De Gemeente maximaliseert de totale omvang van deze Opdracht voor Regulier en Groot Onderhoud (initiële looptijd incl. verlengingsopties) op € 22 mln

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2024 End: 31/12/2031

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

De te sluiten Raamovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van vier jaar met de optie tot verlenging van tweemaal twee jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

De te sluiten Raamovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van vier jaar met de optie tot verlenging van tweemaal twee jaar.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Uitsluitingsgronden,
- Beroepsbevoegdheid

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Kwaliteitszorg en -borging,
- Maatregelen inzake milieubeheer,
- Referenties

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

Er is gekozen voor een maximale contractduur van acht jaar, zodat de Contractant en de Gemeente samen de gelegenheid krijgen om het contract- en leveranciersmanagement te professionaliseren en te verdiepen. Dit ter bevordering van een langdurige samenwerking.

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 01/09/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/09/2023 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Den Haag

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: Den Haag

Postal code: 2595 AJ

Country: Netherlands

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883622200

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag/contact/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Gemeente Zoetermeer

Town: Zoetermeer

Country: Netherlands

E-mail: inkoop@zoetermeer.nl

Internet address: <https://www.zoetermeer.nl/klacht-indienen/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Iedere belanghebbende die het niet met de gunningbeslissing eens is, dient binnen maximaal 20 kalenderdagen na dagtekening van het voornemen tot gunnen een civiel kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de rechtbank in 's-Gravenhage.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Gemeente Zoetermeer

Postal address: Engelandlaan 502

Town: Zoetermeer

Country: Netherlands

E-mail: inkoop@zoetermeer.nl

Internet address: <http://www.zoetermeer.nl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/06/2023