358627-2026 - Contract modification

Romania – Ice rink construction work – Proiect tehnic, executie lucrari și asistenta tehnica din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii: „Construire patinoar artificial municipiul Sfântu Gheorghe, județ Covasna”
OJ S 100/2026 27/05/2026
Contract modification notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA
Email: office@cni.ro

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Proiect tehnic, executie lucrari și asistenta tehnica din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii: „Construire patinoar artificial municipiul Sfântu Gheorghe, județ Covasna”
Description: Proiect tehnic, executie lucrari și asistenta tehnica din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii: „Construire patinoar artificial municipiul Sfântu Gheorghe, județ Covasna” Valoare estimata a contractului este de 216.656.376,25 lei, fara TVA, respectiv: Cap. 3 – Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica a proiectantului: 6.237.611,09 lei fara TVA; Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza: 207.087.036,75 lei, fara TVA; Subcap. 4.1 – Constructii si instalatii: 151.334.532,84 lei, fara TVA; Subcap. 4.2 – Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale: 1.501.887,84 lei, fara TVA; Subcap. 4.3 – Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj: 15.018.878,43 lei, fara TVA; Subcap. 4.4 - Utilaje fără montaj si echipamente de transport: 0,00 lei, fara TVA; Subcap. 4.5 - Dotări: 38.853.134,64 lei, fara TVA; Subcap. 4.6 – Active necorporate: 378.603,00 lei fără TVA Cap. 5 – Organizare de santier: 3.056.728,41 lei, fara TVA; Subcap. 5.1.1 – Lucrari de constructii: 2.292.546,31 lei, fara TVA; Subcap. 5.1.2 – Cheltuieli conexe organizarii santierului: 764.182,10 lei, fara TVA; Cap. 6 – Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficiar: 275.000,00 lei, fara TVA; Subcap. 6.1 – Pregatire personal de exploatare: 25.000,00 lei, fara TVA; Subcap. 6.2 – Probe tehnologice si teste: 250.000,00 lei, fara TVA; Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016. Modificarea contractului in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat in cazurile si conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile legii. In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98 /2016, cu modificarile si completarile ulterioare, termenul limita pana la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publica are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 28 zile, respectiv 20 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta stabileste ca termenul limita in care va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare, este in a 22 a zi, respectiv in a 12 a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.
Procedure identifier: 08157478-cbb8-4636-bfa5-8208e8e7f2eb

Internal identifier: 14273221_2023_PAAPD1385679

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45212211 Ice rink construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Covasna (RO123)
Country: Romania
Additional information: Municipiul Sfântu Gheorghe

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot
Description: Proiect tehnic, executie lucrari și asistenta tehnica din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii: „Construire patinoar artificial municipiul Sfântu Gheorghe, județ Covasna”
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45212211 Ice rink construction work
Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Covasna (RO123)
Country: Romania
Additional information: Municipiul Sfântu Gheorghe

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
Additional information: Durata prevazuta la II.2.7 este compusa din : Proiectare – 8 luni (240 zile) de la data de începere a activităților de proiectare, notificată prin Ordinul Administrativ de Incepere a activităților de proiectare, ordin care se va emite în termen de 15 zile de la semnarea Acordului Contractual (sub clauza 33.1 din modelul de Acord Contractual), din care: - 90 de zile - pentru faza Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor (P.A.C.), inclusiv orice studii și documentații necesare elaborării P.A.C. a documentațiilor necesare obținerii avizelor și acordurilor pentru emiterea Autorizației de Construire, Proiect de organizare a execuției lucrărilor (P.O.E.);Din cadrul duratei de prestare nu fac parte perioadele necesare obținerii avizelor și acordurilor și nici perioada necesară obținerii autorizației de construire. În termenul alocat Antreprenorul trebuie să predea documentația necesară obținerii avizelor și Autorizației de Construire; - 150 de zile - pentru întocmire Proiect tehnic de execuție, verificat potrivit prevederilor legale pentru cerinţele de calitate de specialişti atestaţi de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Locuinţelor în condiţiile legii, Caiete de Sarcini, Detalii de Execuție; Din cadrul duratei de prestare nu fac parte perioadele necesare avizării proiectului. Executie – 24 luni (720 de zile); Perioada de garantie de buna executie a lucrarilor 5 ani (60 luni).

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Organisation providing additional information about the procurement procedure: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA
Organisation providing more information on the review procedures: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 203 264 647,87 RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:
Leader of tendering party: MIS GRUP
Official name: UNICOMP
Official name: AQUA SERV
Official name: SDC PROIECT
Official name: MULTICONSULT ADVENTURE SRL
Official name: CONSTRUCTII CONICO S.R.L.
Tender:
Tender identifier: REF_OF: CAN1134454/CIF: RO 12472562
Identifier of lot or group of lots: LOT-0000
Value of the tender: 203 264 647,87 RON
The tender was ranked: yes
Rank of the tender: 1
Subcontracting: No
Contract information:
Identifier of the contract: 1003
Date of the conclusion of the contract: 30/09/2024

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 8344e3ba-c6c4-4549-9013-28464f15a068-01
Identifier of the modified contract: 1003
Reason for modification: Modifications based on review clauses or options.
Description: Modificari ca urmare a aplicarii directe a prevederilor contractului - clauze de revizuire (ajustari, masuratori, regularitate) Au fost prevazute in documentele achizitiei initiale sub forma unor clauze sau optiuni de revizuire clare, care pot include si clauze de revizuire a pretului

7.1.1. Change

Description of modifications: Actul aditional nr. 5/31.03.2026, incheiat in baza art. 221, alin. (1), lit. a) si e) din Legea 98/2016, pretul platibil antreprenorului se majoreaza cu suma de 1.088.857,23 lei (exclusiv TVA), conform devizului oferta, insusit de CNI-SA, parte integranta din contract.
Business entity identifier in the previous notice: RESULT

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA
Registration number: 14273221
Postal address: Strada: Piata Natiunilor Unite, nr. 9
Town: Bucuresti
Postcode: 010641
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Contact point: Daniel Popescu
Email: office@cni.ro
Telephone: +40 0213167383
Fax: +40 0213167381
Internet address: https://www.cni.com.ro
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registration number: 20329980
Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Town: București
Postcode: 030084
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Email: office@cnsc.ro
Telephone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internet address: http://www.cnsc.ro
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA
Registration number: 14273221_3
Postal address: Strada: Piata Natiunilor Unite, nr. 9
Town: Bucuresti
Postcode: 010641
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Contact point: Daniel Popescu
Email: office@cni.ro
Telephone: +40 0213167383
Fax: +40 0213167381
Internet address: https://www.cni.com.ro
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: https://www.adr.gov.ro/
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-9003

Official name: UNICOMP
Registration number: RO3022933
Postal address: Strada Izbiceni, Nr. 117-119, Sector: 1
Town: Bucuresti
Postcode: 013821
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Email: unicomp@unicomp.ro
Telephone: +40 722286606
Fax: +40 216673160
Internet address: https://www.unicomp.ro
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9000

Official name: MIS GRUP
Registration number: RO 12472562
Postal address: Strada PRINCIPALA, Nr. 79
Town: Anies
Postcode: 427130
Country subdivision (NUTS): Bistriţa-Năsăud (RO112)
Country: Romania
Email: constructii@misgrup.ro
Telephone: +40 263377779
Fax: +40 263377781
Roles of this organisation:
Tenderer
Leader of tendering party
Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9005

Official name: CONSTRUCTII CONICO S.R.L.
Registration number: RO 544827
Postal address: Strada David Păiş, locotenent, Nr. 13

Town: Sfantu Gheorghe
Postcode: 520077
Country subdivision (NUTS): Covasna (RO123)
Country: Romania
Email: office@conico.com.ro
Telephone: +40 267351590
Fax: +40 267351641
Internet address: https://www.conico.com.ro
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9002

Official name: SDC PROIECT
Registration number: RO18093665
Postal address: Strada Eliade Mircea, Nr. 46D
Town: Cluj-Napoca
Postcode: 400354
Country subdivision (NUTS): Cluj (RO113)
Country: Romania
Email: office@sdcproiect.ro
Telephone: +40 374004782
Fax: +40 364105314
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: AQUA SERV
Registration number: RO 16469969
Postal address: Strada Calea Turzii, Nr. 162
Town: Cluj-Napoca
Postcode: 400495
Country subdivision (NUTS): Cluj (RO113)
Country: Romania
Email: licitatii@aquaservcj.ro
Telephone: +40 731707039
Fax: +40 372878644
Internet address: https://www.aquaservcj.ro
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9004

Official name: MULTICONSULT ADVENTURE SRL
Registration number: RO30410363
Postal address: Strada Rocilor, Nr. 12-16, Sector: 6
Town: Bucuresti
Postcode: 060569
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania

Email: multiconsult.adventure@gmail.com
Telephone: +40 756190921
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 7eed1a35-94b5-4d9a-a1b2-24d12e06266f - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 38
Notice dispatch date: 26/05/2026 13:23:54 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Notice dispatch date (eSender): 26/05/2026 12:06:53 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Romanian
Notice publication number: 358627-2026
OJ S issue number: 100/2026
Publication date: 27/05/2026