

358923-2026 - Competition

Belgium – Ground investigation services – Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar)

OJ S 100/2026 27/05/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Regie der Gebouwen

Email: publication@buildingsagency.be

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar)

Description: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar)

Procedure identifier: 9a20cc29-3573-49a3-9099-c5ec66aa2b72

Internal identifier: RDGB-2025-Raamovereenkomst bodemonderzoeken

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71351500 Ground investigation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

Country: Belgium

Additional information: VLAAMSE PROVINCIES

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: RDGB-2025-Raamovereenkomst bodemonderzoeken - lot 1 VRW

Description: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar) - Lot 1 voor de provincies Oost-Vlaanderen en West-Vlaanderen

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71351500 Ground investigation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Eeklo (BE233)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Oudenaarde (BE235)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Diksmuide (BE252)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Ieper (BE253)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Oostende (BE255)
Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)
Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Tielt (BE257)
Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Veurne (BE258)
Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/forum>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 02/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 100

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: RDGB-2025-Raamovereenkomst bodemonderzoeken - lot 2 VRN

Description: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar) - Lot 2 voor de provincie Antwerpen

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71351500 Ground investigation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/forum>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 02/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 100

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

5.1. Lot: LOT-0003

Title: RDGB-2025-Raamovereenkomst bodemonderzoeken - lot 3 VRO

Description: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar) - Lot 3 voor de provincies Limburg en Vlaams-Brabant

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71351500 Ground investigation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/forum>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 02/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 210 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 100

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Regie der Gebouwen

Registration number: 0208312646_4892

Department: Regie der Gebouwen - Vlaanderen Regio West

Postal address: Oude Gentweg, 75A

Town: Koolkerke

Postcode: 8000

Country subdivision (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Country: Belgium

Email: publication@buildingsagency.be

Telephone: +32 25416511

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4892&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning

Registration number: BE001

Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Town: Brussel

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00
Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Raad van State

Registration number: 0308356862

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Etterbeek

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

d0956004-7e64-4fa2-81e8-90a7ced7b14e-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

ERRATTUM: Verdaging van uiterste indiening naar 02/06/2026

10.1. Change

Section identifier: LOT-0003

Section identifier: LOT-0001

Section identifier: LOT-0002

Notice information

Notice identifier/version: 167203ed-bc0c-4891-90b7-d519d22d34f3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 22/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 358923-2026

OJ S issue number: 100/2026

Publication date: 27/05/2026