

**France-Péronnas: Architectural services for buildings**

**OJ S 126/2022 04/07/2022**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: LOGIDIA

National registration number: 756200275000387

Postal address: 247, Chemin de Bellevue

Town: PERONNAS

NUTS code: FRK21 Ain

Postal code: 01960

Country: France

E-mail: [contact@logidia.fr](mailto:contact@logidia.fr)

Telephone: +33 0474321740

**Internet address(es):**

Main address: [www.logidia.fr](http://www.logidia.fr)

Address of the buyer profile: <https://marchespublics.ain.fr>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marchespublics.ain.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marchespublics.ain.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SA HLM

**I.5. Main activity**

Other activity: Logement social

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Marché de maîtrise d'oeuvre construction d'une résidence "séniors", de 4 logements individuels, d'une salle commune, d'une maison d'assistantes maternelles. à St-Jean-de-Niost (01800).

Reference number: 2022-MOE-000-0079

**II.1.2. Main CPV code**

71221000 Architectural services for buildings

### **II.1.3. Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Le présent marché de maîtrise d'oeuvre sera conclu selon une procédure concurrentielle avec négociation selon les dispositions de l'article L.2124-3 du code de la commande publique. Cette procédure est mise en oeuvre en raison du fait que le présent marché de maîtrise d'oeuvre comporte des prestations de conception (Art. R.2124-3 du code de la commande publique).

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 200 000,00 EUR

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRK21 Ain

Main site or place of performance: Commune de St-Jean-de-Niost (01800)

### **II.2.4. Description of the procurement**

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence "séniors", de 4 logements individuels, d'une salle commune, d'une maison d'assistantes maternelles. à St-Jean-de-Niost (01800) - Etudes d'esquisses (ESQ)- Etudes d'avant-projet sommaire (APS)- Etudes d'avant-projet définitif (APD)- Etudes de projet (PRO)- Assistance au Maître d'Ouvrage pour la passation des contrats de travaux (ACT)- Etudes d'exécution (EXE) ou EXE-P (partielles) et /ou Visa (VISA)- Direction de l'exécution des contrats de travaux et ordonnancement pilotage et coordination du chantier (DET/OPC)- Assistance au maître d'ouvrage pour la réception des travaux et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR).

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 200 000,00 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 03/10/2022 End: 31/03/2026

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Capacité économiques et financières et capacités techniques et professionnelles.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11.**

## **Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Le marché de maîtrise d'oeuvre sera attribué à une équipe pluridisciplinaire composée de spécialistes capables de maîtriser la totalité des disciplines nécessaires à la réalisation de la mission et réunissant au minimum des compétences dans les domaines suivants :

- architecture
- économie de la construction
- ingénierie structures
- ingénierie VRD
- ingénierie fluides (électricité, chauffage, ventilation, plomberie, sanitaire) /maîtrise de la RE2020.

Des compétences concernant les structures petites enfance et les établissements recevant du public devront apparaître dans les documents fournis à l'appui de la candidature.

Comme preuve de la condition relative à l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, le candidat devra fournir l'attestation d'inscription au Registre du Commerce et des Sociétés (RCS) ou à tout autre document équivalent reportant l'objet social, et notamment, s'agissant de la compétence architecturale, copie de l'inscription à l'ordre des architectes ou certificat équivalent en cours de validité pour les candidats non établis en France.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

**IV.1.5. Information about negotiation**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 09/08/2022 Local time: 16:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

Date: 19/08/2022

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Judiciaire de Lyon

Postal address: 37 rue Servient

Town: LYON

Postal code: 69003

Country: France

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Tribunal Judiciaire de Lyon

Postal address: 37 rue Servient

Town: LYON

Postal code: 69003

Country: France

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

29/06/2022