

Germany-Düsseldorf: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 203/2014 22/10/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb des Landes Nordrhein-Westfalen

Postal address: Mercedesstraße 12

Town: Düsseldorf

Postal code: 40470

Country: Germany

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.blb.nrw.de

Electronic access to information: <http://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: BLB NRW –

Angebotssammelstelle

Postal address: Mercedesstr. 12

Town: Düsseldorf

Postal code: 40470

Country: Germany

For the attention of: Angebotssammelstelle

I.2. Type of the contracting authority

Other: teilrechtsfähiges Sondervermögen des Landes NRW

I.3. Main activity

Other: Grundstückserwerb, -bewirtschaftung und -verwaltung

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

BLB NRW/Z/Prüfung von Fassaden im Rahmen der Ingenieurtechnischen Überwachung baulicher Anlagen.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Verschiedene Standorte in NRW.

NUTS code DEA Nordrhein-Westfalen

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

BLB NRW, Prüfung von Fassaden aus Naturstein im Rahmen Ingenieurtechnischen Überwachung baulicher Anlagen (IUEBA) an voraussichtlich 69 Objekten auf BLB-eigenen Grundstücken an verschiedenen Standorten in NRW.

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71500000 Construction-related services, 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Voraussichtlich 69 Bauwerksprüfungen gemäß § 3 BauO-NRW:

- Vorbereitung der Bauwerksprüfung;
- Untersuchung vor Ort;
- Prüfbericht, Instandhaltungsvorschläge und Kostenschätzung;
- Materialprüfungen (nur bei bedenklichem Zustand von Bauteilen).

Die Beauftragung erfolgt für 69 Bauwerksprüfungen durchzuführen im Jahr 2015.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.3.2015. Completion 31.10.2015

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Verpflichtung zum Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung für die ausgeschriebenen Leistungen in Höhe von mindestens 2 000 000 EUR für Personen- und 2 000 000 EUR für Sachschäden.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Wird der Auftrag einer Bietergemeinschaft erteilt, so ist diese in die eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Die Bewerber bzw. Bieter, im Falle einer Bewerbergemeinschaft/Bietergemeinschaft jedes Mitglied der Gemeinschaft sowie alle Drittunternehmen bzw. Nachunternehmen, die vom Bewerber/Bieter im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs oder die vom Bieter bei der Abgabe der Angebote benannt wurden bzw. werden, haben mit dem Angebot eine Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentlohnung unter Berücksichtigung der Vorgaben des TVgG NRW abzugeben. Wir weisen darauf hin, dass sich die Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentlohnung für Dienst- und Bauleistungen unter Berücksichtigung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (TVgG-NRW) zur Zahlung des vergaberechtlichen Mindestlohns von 8,62 EUR/Std. (Ziff. 2 des Vordrucks, 3. Alternative) nur auf Arbeitnehmer bezieht, die zur Erbringung der Leistung in der Bundesrepublik Deutschland eingesetzt werden.

Die Bieter bzw. im Falle einer Bietergemeinschaft jedes Mitglied der Bietergemeinschaft haben mit dem Angebot eine Verpflichtungserklärung nach § 19 des TVgG NRW zur Frauenförderung und Förderung der Vereinbarkeit von Beruf und Familie abzugeben. Die entsprechenden Muster werden mit der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes elektronisch zur Verfügung gestellt und sind auf folgender Internetseite unter Vordrucke TVgG NRW einzusehen:

<http://www.vergabe.nrw.de/wirtschaft/Tariftreue- und Vergabegesetz des Landes NRW - Wirtschaft/index.html>

Ferner werden die „Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Erfüllung der Verpflichtungen zur Tariftreue und Mindestentlohnung nach dem TVgG NRW“ sowie die „Besondere Vertragsbedingung zur Erfüllung der Verpflichtungen zur Frauenförderung nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz“ des Landes Nordrhein-Westfalen Bestandteil des Vertrags.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Bei Bewerbergemeinschaften hat jedes Mitglied die gemäß den Vorgaben des Bewerberbogens vom Bewerber geforderten Erklärungen und Nachweise jeweils für sich vorzulegen.

Soweit der Bewerber den Einsatz von Unterauftragnehmern für wesentliche Leistungen beabsichtigt, sind auch für diese die Erklärungen und Nachweise gemäß den Vorgaben des Bewerberbogens vorzulegen.

Fehlende Erklärungen oder Nachweise sind nach schriftlicher Anforderung der Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen.

Die Nachweise und die jeweils zugehörigen Unterlagen sind eindeutig kenntlich zu machen und entsprechend der Reihenfolge der beigefügten Strukturierung einzureichen. Ein Verweis auf frühere Bewerbungen wird nicht akzeptiert.

Folgende Nachweise sind unter Verwendung des beigefügten Bewerberbogens mit der Bewerbung einzureichen:

Rechtskräftig unterschriebener Teilnahmeantrag.

Angaben zum Büro/Unternehmen (Bewerber mit Erklärung zur Berufszulassung).

Anlage 1. Erklärung zu § 2 (3) VOF (Unabhängigkeit von Ausführungs- und Lieferinteressen)

und Erklärung zu § 4 (2) VOF (Wirtschaftliche Verknüpfungen).

Anlage 2. Erklärung zu § 4 (2) und (4) VOF (Zusammenarbeit mit Anderen).

Anlage 3. Erklärung, dass keine Ausschlusskriterien gem. § 4 (6) a) bis g) VOF vorliegen.

Anlage 4. Erklärung, dass keine Ausschlusskriterien gem. § 4 (9) a) bis e) VOF vorliegen.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Folgende Nachweise sind unter Verwendung des beigefügten Bewerberbogens mit der Bewerbung einzureichen:

Anlage 5. Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung bei einer EU-

Versicherungsgesellschaft in der unter III.1.1) geforderten Höhe. Mindestanforderung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die Deckungssummen abgeschlossen wird. Die Erklärung des Versicherers muss der Bewerbung beigelegt werden. Eine Eigenerklärung des Bewerbers ist nicht ausreichend.

Anlage 6: Erklärung des Bewerbers gemäß § 5 (4) c VOF über den Umsatz für die entsprechenden Dienstleistungen in EUR netto in den letzten 3 Geschäftsjahre (2011 bis 2013).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Folgende Nachweise sind unter Verwendung des beigefügten Bewerberbogens mit der Bewerbung einzureichen:

Anlage 7: Erklärung gemäß § 5 (5) a VOF zur beruflichen Befähigung der Projektleitungen.

Anlage 8: Referenzen.

Mindestanforderungen damit die Eignung zuerkannt werden kann:

3 vergleichbare Referenzen für Bauwerksprüfungen Fassaden, davon mindestens eine Referenz für eine Natursteinfassade, mindestens eine Referenz für eine Hauptprüfung nach bzw. in Anlehnung an DIN 1076, mindestens eine Referenz über 5 000 EUR.

Die Leistungen müssen im Zeitraum der letzten 3 Jahre (1.9.2011-31.8.2014) erbracht worden sein.

Gewertet werden vergleichbare Referenzen, die durch eine Bescheinigung des Auftraggebers nachgewiesen sind.

Anlage 9: Angaben gemäß § 5 (5) d VOF zum jährlichen Mittel der vom Bewerber festgestellten Beschäftigten in den letzten 3 Geschäftsjahren (2011 bis 2013);

Anlage 10: Nachweis der Eignung gemäß § 5 (5) e VOF zur Ausstattung (Geräte und technische Ausrüstung). Eine Erklärung, dass die BLB-Standards (CAD) eingehalten werden;

Anlage 11: Aussage gemäß § 5 (5) h VOF zur Vergabe von Teilen des Auftrages an einen Unterauftragnehmer.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Zugelassen ist, wer nach den Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Beratender Ingenieur /Ingenieur zu tragen oder nach den einschlägigen EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Beratender Ingenieur/Ingenieur tätig zu werden.

Die verantwortlichen Projektleitungen müssen über eine angemessene Berufspraxis verfügen. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Beratenden Ingenieur/Ingenieur benennen.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures) yes

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 3: and Maximum number 6

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: (1) Umsatz (Honorare) netto in EUR im Mittel der letzten 3 Geschäftsjahre:

Bauwerksprüfungen 12 %.

(2) Projektleitungen:

Projektleitung: Berufserfahrung in Jahren 8 %;

stellv. Projektleitung: Berufserfahrung in Jahren 8 %.

(3) Qualifikation der eingesetzten Prüfteams:

Anzahl Ingenieure im Prüfteam 8 %.

(4) Referenzen Bauwerksprüfung insgesamt 52 %:

Auftragsart 12 %;

Geprüftes Bauteil 14 %;

Leistungszeitraum 14 %;

Honorarvolumen in EUR 12 %.

Gewertet werden alle nachgewiesenen Referenzen, es wird jeweils der Mittelwert je Leistungsbild gebildet.

(5) Anzahl festangestellte Beschäftigte im Mittel der letzten 3 Geschäftsjahre:

Bauwerksprüfung 12 %.

Die Bewertungsmatrix kann unter <http://www.evergabe.blb.nrw.de> heruntergeladen werden.

Innerhalb der gewichteten Kriterien werden, entsprechend den mit den eingereichten

Unterlagen gemachten Angaben, jeweils bis zu 6 Punkte vergeben. Die Punktezahl wird mit

der jeweiligen Gewichtung des Kriteriums multipliziert. Die Gesamtzahl der Punkte wird durch

Addition aller gewichteten Punktzahlen der Kriterien ermittelt. Die maximal erreichbare

Punktzahl beträgt 600.

Nach Auswertung der Bewerbungen unter Anwendung dieser Matrix werden mindestens 3

und höchstens 6 Bewerber aufgefordert ein Angebot einzureichen und zum

Verhandlungstermin eingeladen.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

100-14-00396

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 18.11.2014

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.11.2014 - 13:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Unter <http://www.evergabe.nrw.de> finden Sie weitere Informationen zum Verfahren. Die Bewerbungsformulare und weitere Unterlagen können von dort kostenlos heruntergeladen und Nachrichten der Vergabestelle eingesehen werden.

Für den Teilnahmeantrag ist der vorgegebene Bewerberbogen zu verwenden. Der Bewerberbogen ist auszufüllen, zu unterschreiben und mit den geforderten Nachweisen in einem verschlossenen Umschlag, der sich nicht ohne Beschädigung des Verschlusses öffnen lässt, an die genannte Vergabestelle zu übersenden. Der Teilnahmeantrag muss dort bis zum Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge eingegangen sein.

Der Umschlag ist mit dem Kennzettel zu versehen sowie mit dem Firmennamen und der Firmenanschrift zu beschriften.

Bekanntmachungs-ID: CXPUYYNYHV3.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Düsseldorf

Postal address: Cecilienallee 2

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

Telephone: +49 2114753637

Fax: +49 2114753989

Internet address: <http://www.bezreg-duesseldorf.nrw.de>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Absendung der Information per Fax oder auf elektronischem Wege bzw. 15 Kalendertagen nach einer Versendung mit anderen Kommunikationsmitteln gerügt hat,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 101b Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 101a Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: BLB NRW Justizariat

Postal address: Mercedesstr. 12

Town: Düsseldorf

Postal code: 40470

Country: Germany

Telephone: +49 211617000

Fax: +49 21161700898

VI.5. Date of dispatch of this notice

17.10.2014