

35981-2026 - Competition

Slovakia – Energy and related services – Zabezpečenie projekčných prác a technického garanta pre greenfield projekt bioplynovej stanice a dotried'ovacej linky

OJ S 12/2026 19/01/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Services - Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Odvoz a likvidácia odpadu a.s. v skratke: OLO a.s.

Email: marcela.turcanova@apuen.sk

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Zabezpečenie projekčných prác a technického garanta pre greenfield projekt bioplynovej stanice a dotried'ovacej linky

Description: Predmetom zákazky je poskytovanie komplexných projekčných služieb, služieb inžinieringu a výkon stavebno-technického dozora pri realizácii projektu: „Technologický park OLO“ (ďalej len ako “Stavby” alebo “Projektu”) formou expertnej podpory investorovi pri realizácii Projektu, smerujúcej k dosiahnutiu najvyššej možnej kvality a efektivity Stavby a jej následnej prevádzke. Budúci dodávateľ bude svojou činnosťou prispievať / smerovať vždy v snahe o čo najefektívnejšie riešenie z hľadiska Stavby, mimo iné prostredníctvom toho, že bude projekčnú prípravu a realizáciu Stavby aktívne koordinovať z pozície výkonu stavebno-technického dozoru investora, bude schopný vyhľadávať riziká spojené s výstavbou a účinne im predchádzať, bude zodpovedným spôsobom posudzovať a riešiť zmeny Stavby, bude investorovi zodpovedajúcim spôsobom a v zodpovedajúcom rozsahu poskytovať informácie o priebehu prípravy a realizácie Stavby. Pre poskytovanie plnenia využije osoby so zodpovedajúcim vzdelaním, skúsenosťami, platnými oprávneniami a manažérskymi vedomosťami. Samotné plnenie/poskytovanie služieb bude prebiehať v 6 etapách, 7.etapa predstavuje opčné plnenie, ktoré spol. OLO, a.s. môže, avšak nemusí žiadať: -- Etapa č. 1 - Príprava dokumentácie v rozsahu potrebnom pre získanie rozhodnutia o stavebnom zámere, zastupovanie investora pri komunikácii s úradmi v procese získavania potrebných povolení a získanie kladného rozhodnutia o stavebnom zámere, príprava projektu stavby a zabezpečenie získania overenia projektu stavby, poskytovanie poradenských a konzultačných služieb investorovi pri príprave verejného obstarávania a príprava tendrovej dokumentácie; Poskytovanie poradenských a konzultačných služieb investorovi pri príprave verejného obstarávania na výber generálneho zhotoviteľa Stavby a príprava tendrovej dokumentácie; -- Etapa č. 2 – Participácia na verejnom obstarávaní generálneho zhotoviteľa stavby Design & Build; -- Etapa č. 3 – Kontrola a schvaľovanie realizačnej dokumentácie stavby (RDS) predloženej generálnym zhotoviteľom stavby vo fázach projektovania vykonávacieho projektu (VPP) a dokumentácie organizačných / technických / technologických / kontrolných postupov generálneho zhotoviteľa stavby pre účely stavby (RD); -- Etapa č. 4 – Výkon stavebno-technického dozoru stavebníka nad realizáciou stavby, výkon nezávislej odbornej technickej kontroly a činnosť koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci; -- Etapa č. 5 - Kontrola

a schvaľovanie sprievodnej technickej dokumentácie (STD) / prevádzkovej dokumentácie (PDS) predloženej generálnym zhotoviteľom stavby a kontrola a schvaľovanie realizačnej dokumentácie stavby (RDS) predloženej generálnym zhotoviteľom stavby vo fázach projektovania DSZ; -- Etapa č. 6 - Dohľad nad pomontážnymi čistiacími operáciami, funkčnými skúškami, uvedením zariadení Stavby do trvalej prevádzky a optimalizáciou technológie, aktívna participácia pri preberaní diela od generálneho zhotoviteľa stavby; -- Etapa č. 7 - Poradenstvo a technická podpora počas prvých troch rokov prevádzky. 2.3. Spol. OLO, a.s. spracovala opis predmetu zákazky v nižšie uvedených dokumentoch. Rozsah činností v jednotlivých etapách a zmluvné podmienky budú predmetom rokovaní (ich konkretizovanie /doplnenie a pod). Definitívna verzia týchto dokumentov bude prílohou výzvy na predkladanie konečných ponúk. Spol. OLO, a.s dôrazne žiada dodávateľov, aby sa s týmito dokumentmi riadne oboznámili už v čase predkladania žiadostí o účasť alebo najneskôr v čase predkladania základných ponúk: -- Opis predmetu zákazky ; -- Dokumenty k povolenaciemu konaniu EIA ; - BIOGAS AND COMPOSTING FACILITY & SORTING PLANT CONCEPT STUDY - EIR k BIM vrátane šablóny BEP Šablóna BEP bude predmetom pripomienkovania v základnej ponuke a následne sa bude predkladať v konečnej ponuke tzv. Ponukový BEP (vid' kap. X. SP) a k podpisu zmluvy tzv. Zmluvný BEP (vid' kap. XV. SP). Bližší popis predmetu zákazky je v súťažných podkladoch a ich prílohách.

Procedure identifier: 3b6da018-e2f0-46ea-a127-875016a76c90

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 71314000 Energy and related services

Additional classification (cpv): 51100000 Installation services of electrical and mechanical equipment, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71251000 Architectural and building-surveying services, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71248000 Supervision of project and documentation, 71315300 Building surveying services, 71317200 Health and safety services, 71320000 Engineering design services, 71322100 Quantity surveying services for civil engineering works, 71323000 Engineering-design services for industrial process and production, 71541000 Construction project management services, 48151000 Computer control system

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Additional information: Miestom realizácie diela bude Lieskovská ulica, Bratislava; časť služieb (najmä I. etapu) bude dodávateľ oprávnený poskytovať z miesta svojho sídla, resp. miesta kancelárie.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 985 488,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Zabezpečenie projekčných prác a technického garanta pre greenfield projekt bioplynovej stanice a dotriedovacej linky

Description: Predmetom zákazky je poskytovanie komplexných projekčných služieb, služieb inžinieringu a výkon stavebno-technického dozoru pri realizácii projektu: „Technologický park OLO“ (ďalej len ako “Stavby” alebo “Projektu”) formou expertnej podpory investorovi pri realizácii Projektu, smerujúcej k dosiahnutiu najvyššej možnej kvality a efektivity Stavby a jej následnej prevádzke. Budúci dodávateľ bude svojou činnosťou prispievať / smerovať vždy v snahe o čo najefektívnejšie riešenie z hľadiska Stavby, mimo iné prostredníctvom toho, že bude projekčnú prípravu a realizáciu Stavby aktívne koordinovať z pozície výkonu stavebno-technického dozoru investora, bude schopný vyhľadávať riziká spojené s výstavbou a účinne im predchádzať, bude zodpovedným spôsobom posudzovať a riešiť zmeny Stavby, bude investorovi zodpovedajúcim spôsobom a v zodpovedajúcom rozsahu poskytovať informácie o priebehu prípravy a realizácie Stavby. Pre poskytovanie plnenia využije osoby so zodpovedajúcim vzdelaním, skúsenosťami, platnými oprávneniami a manažérskymi vedomosťami. Samotné plnenie/poskytovanie služieb bude prebiehať v 6 etapách, 7.etapa predstavuje opčné plnenie, ktoré spol. OLO, a.s. môže, avšak nemusí žiadať: -- Etapa č. 1 - Príprava dokumentácie v rozsahu potrebnom pre získanie rozhodnutia o stavebnom zámere, zastupovanie investora pri komunikácii s úradmi v procese získavania potrebných povolení a získanie kladného rozhodnutia o stavebnom zámere, príprava projektu stavby a zabezpečenie získania overenia projektu stavby, poskytovanie poradenských a konzultačných služieb investorovi pri príprave verejného obstarávania a príprava tendrovej dokumentácie; Poskytovanie poradenských a konzultačných služieb investorovi pri príprave verejného obstarávania na výber generálneho zhotoviteľa Stavby a príprava tendrovej dokumentácie; -- Etapa č. 2 – Participácia na verejnom obstarávaní generálneho zhotoviteľa stavby Design & Build; -- Etapa č. 3 – Kontrola a schvaľovanie realizačnej dokumentácie stavby (RDS) predloženej generálnym zhotoviteľom stavby vo fázach projektovania vykonávacieho projektu (VPP) a dokumentácie organizačných / technických / technologických / kontrolných postupov generálneho zhotoviteľa stavby pre účely stavby (RD); -- Etapa č. 4 – Výkon stavebno-technického dozoru stavebníka nad realizáciou stavby, výkon nezávislej odbornej technickej kontroly a činnosť koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci; -- Etapa č. 5 - Kontrola a schvaľovanie sprievodnej technickej dokumentácie (STD) / prevádzkovej dokumentácie (PDS) predloženej generálnym zhotoviteľom stavby a kontrola a schvaľovanie realizačnej dokumentácie stavby (RDS) predloženej generálnym zhotoviteľom stavby vo fázach projektovania DSZ; -- Etapa č. 6 - Dohľad nad pomontážnymi čistiacími operáciami, funkčnými skúškami, uvedením zariadení Stavby do trvalej prevádzky a optimalizáciou technológie, aktívna participácia pri preberaní diela od generálneho zhotoviteľa stavby; -- Etapa č. 7 - Poradenstvo a technická podpora počas prvých troch rokov prevádzky. Spol. OLO, a.s. spracovala opis predmetu zákazky v nižšie uvedených dokumentoch. Rozsah činností v jednotlivých etapách a zmluvné podmienky budú predmetom rokovaní (ich konkretizovanie /doplnenie a pod). Definitívna verzia týchto dokumentov bude prílohou výzvy na predkladanie konečných ponúk. Spol. OLO, a.s dôrazne žiada dodávateľov, aby sa s týmito dokumentmi riadne oboznámili už v čase predkladania žiadostí o účasť alebo najneskôr v čase predkladania základných ponúk: -- Opis predmetu zákazky ; -- Dokumenty k povoľovaciemu konaniu EIA ; - BIOGAS AND COMPOSTING FACILITY & SORTING PLANT CONCEPT STUDY - EIR k BIM vrátane šablóny BEP Šablóna BEP bude predmetom pripomienkovania v

základnej ponuke a následne sa bude predkladať v konečnej ponuke tzv. Ponukový BEP (vid' kap. X. SP) a k podpisu zmluvy tzv. Zmluvný BEP (vid' kap. XV. SP). Výsledkom tejto súťaže bude uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní služieb. Návrh zmluvy bude sprístupnený kvalifikovaným záujemcom, ktorí budú vyzvaní na predloženie základných ponúk. Zmluva bude uzatvorená s jedným dodávateľom, resp. so skupinou dodávateľov, ktorých konečná ponuka bude spol. OLO, a.s. prijatá. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi, výzvou na predloženie konečných ponúk a s konečnou ponukou predloženou úspešným uchádzačom. Bližší popis predmetu zákazky je v súťažných podkladoch a ich prílohách.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 71314000 Energy and related services

Additional classification (cpv): 51100000 Installation services of electrical and mechanical equipment, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71251000 Architectural and building-surveying services, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71248000 Supervision of project and documentation, 71315300 Building surveying services, 71317200 Health and safety services, 71320000 Engineering design services, 71322100 Quantity surveying services for civil engineering works, 71323000 Engineering-design services for industrial process and production, 71541000 Construction project management services, 48151000 Computer control system

Options:

Description of the options: Opčné plnenie, ktoré spol. OLO, a.s. môže, avšak nemusí žiadať: Poradenstvo a technická podpora počas prvých troch rokov prevádzky.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Additional information: Miestom realizácie diela bude Lieskovská ulica, Bratislava; časť služieb (najmä I. etapu) bude dodávateľ oprávnený poskytovať z miesta svojho sídla, resp. miesta kancelárie.

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 985 488,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Kritérium K1 – celková cena uchádzača za poskytnutie služby v rozsahu realizácie Etapy 1 až Etapy 6

Description: Ponuky uchádzačov budú hodnotené na základe najlepšieho pomeru ceny a kvality, pričom cena bude jedným z hodnotených kritérií a kvalita bude druhým z hodnotených kritérií: -- Kritériom K1 je celková cena uchádzača za poskytnutie služby vyjadrená v EUR bez DPH: v rozsahu Etapy 1 (úkolová odmena za splnenie danej etapy) a jednotkové ceny za nasadenie jednotlivých odborníkov v Etapách 2 až 6 vyjadrené v EUR bez DPH. Celková cena uchádzača (vo vzorci nižšie označená ako "P"), ktorá je predmetom kritéria K1, je vyjadrená ako súčet úkolovej odmeny za realizáciu E1 a súčet celkových cien za realizáciu E2 až E6 (celková cena za realizáciu E2 až E6 sa vypočíta ako súčin ponúknutých jednotkových cien (osobohodina) za nasadenie odborníkov x stanovené nasadenie odborníkov v jednotlivých etapách). Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov, že cena za realizáciu E1 nesmie presiahnuť 1/3 celkovej ceny za realizáciu E1 až E6. V prípade nedodržania tohto pravidla bude ponuka uchádzača vylúčená pre nesúlad s podmienkami súťažných podkladov. Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorý získa najviac bodov za stanovené kritériá (Celkový počet bodov = K1+K2). Maximálny počet bodov je 200 bodov. V prípade, ak dvaja alebo viacerí uchádzači získajú rovnaký celkový počet bodov, úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorý získal viac bodov za kritérium Kvality (K2). Bližší popis vyhodnotenia kritéria je v súťažných podkladoch a jej prílohách.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

Criterion:

Type: Quality

Name: Kritérium K2 - uznaná kvalita osôb určených na plnenie zmluvy

Description: Ponuky uchádzačov budú hodnotené na základe najlepšieho pomeru ceny a kvality, pričom cena bude jedným z hodnotených kritérií a kvalita bude druhým z hodnotených kritérií: Kritériom K2 je uznaná kvalita osôb určených na plnenie zmluvy. Kritérium K2 sa skladá z 2 podkritérií: $K2 = K_s + K_v$; pričom: K_s predstavuje "Uznanú kvalitu predchádzajúcich skúseností osôb určených na plnenie zmluvy" (maximálny možný počet bodov 90); K_v predstavuje "Vlastnosti a schopnosti Projektového manažéra" (maximálny možný počet bodov 10); Predmetom tohto kvalitatívneho hodnotenia budú skúsenosti osôb /kľúčových odborníkov určených na plnenie zmluvy (uchádzač v ponuke určí len 1 osobu na danú pozíciu): 1. Projektový manažér - tím líder – 5 hodnotených skúseností; 2. Hlavný inžinier projektu – 5 hodnotených skúseností; 3. Zástupca hlavného inžiniera projektu – 5 hodnotených skúseností; 4. Expert na strojnú časť a chemicko – technologické anaeróbne procesy – 3 hodnotené skúseností; 5. Expert na technológie triedenia odpadu – 3 hodnotené skúseností; (spolu označení ako „Kvalitatívne hodnotení kľúčoví odborníci“) Bližší popis vyhodnotenia kritéria je v súťažných podkladoch a jej prílohách.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Slovak
Address of the procurement documents: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/546591>

Ad hoc communication channel:

Name: Josephine

URL: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/73409/summary>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/73409/summary>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Slovak, Czech, English

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zábezpeka základnej ponuky sa nevyžaduje. Spol. OLO, a.s. si vyhradzuje právo s podaním konečnej ponuky žiadať zloženie aj zábezpeky konečnej ponuky v zmysle § 46 zákona o verejnom obstarávaní. Podmienky, výška zábezpeky a viazanosť ponuky budú uvedené vo výzve na predkladanie konečnej ponuky.

Deadline for receipt of requests to participate: 26/01/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Spol. OLO, a.s. umožňuje účasť na výberovom konaní skupine dodávateľov v zmysle § 37 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Používaním pojmu „uchádzač“ v súťažných podkladoch sa myslí /zahŕňa aj pojem skupina dodávateľov. V prípade, ak sa výberového konania zúčastní skupina dodávateľov, resp. ak skupina dodávateľov predloží žiadosť o účasť, uvedie to vo svojej žiadosti na samostatnom liste, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami všetkých členov skupiny. V tomto liste zároveň určia (splnomocnia) spomedzi seba jedného člena skupiny, s ktorým bude obstarávateľ komunikovať a ktorý bude zastupovať všetkých členov skupiny v celom procese tohto výberového konania. Tento splnomocnený člen skupiny sa zaregistruje v systéme Josephine a predloží žiadosť o účasť za všetkých členov skupiny. Verejný obstarávateľ bude komunikovať prostredníctvom systému Josephine len s určeným členom, a nie so všetkými členmi skupiny. V prípade, že táto skupina dodávateľov bude úspešným uchádzačom, spol. OLO, a.s. bude pred uzavretím zmluvy od tohto úspešného uchádzača požadovať za účelom zabezpečenia riadneho plnenia zmluvy, aby všetci členovia tejto skupiny dodávateľov vytvorili medzi sebou právny vzťah podľa slovenského právneho poriadku, napr. podľa § 829 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení – zmluva o združení, resp. obdobný právny vzťah podľa relevantných ustanovení súkromného práva. Jednotliví členovia skupiny budú zaviazaní spoločne a nerozdielne. Z dokumentácie preukazujúcej vznik združenia (resp. inej zákonnej formy spolupráce fyzických alebo právnických osôb) musí byť jasné a zrejmé, ktorý člen skupiny dodávateľov je oprávnený za skupinu dodávateľov konať, ako sú stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto a akou časťou sa bude na plnení podieľať a skutočnosť, že všetci členovia združenia ručia za záväzky združenia spoločne a nerozdielne. Originál alebo úradne overenú kópiu tejto zmluvy,

resp. dokumentácie preukazujúcej vytvorenie právnych vzťahov medzi členmi skupiny dodávateľov, musí úspešný uchádzač poskytnúť spol. OLO, a.s. najneskôr k momentu uzatvárania zmluvy.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie

Registration number: 31797903

Registration number: 2021511008

Postal address: Ružová dolina 10

Town: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postcode: 82109

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: info@uvo.gov.sk

Telephone: +421250264111

Internet address: www.uvo.gov.sk

Roles of this organisation:

TED eSender

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Odvoz a likvidácia odpadu a.s. v skratke: OLO a.s.

Registration number: 00681300

Registration number: 2020318256

Postal address: Ivanská cesta 22

Town: Bratislava

Postcode: 82104

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: marcela.turcanova@apuen.sk

Telephone: +421908225248

Buyer profile: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/6823>

Roles of this organisation:

Buyer

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

0794bc42-46e0-4cc4-bf4e-63c910006ebe-01

Main reason for change

:

Information updated

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Verejný obstarávateľ posúva v príslušnej časti lehotu na predkladanie žiadostí o účasť. Informácie o predkladaní ponúk alebo žiadostí o účasť Lehoty Lehota na prijímanie žiadostí o účasť (dátum): 26.01.2026 Lehota na prijímanie žiadostí o účasť (čas): 13:00

Notice information

Notice identifier/version: 6f96f04d-06eb-4ef4-9af0-b2f7785d32a8 - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/01/2026 17:55:07 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Slovak

Notice publication number: 35981-2026

OJ S issue number: 12/2026

Publication date: 19/01/2026