

**Germany-Karlsruhe: HVAC packages**

**OJ S 147/2019 01/08/2019**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Karlsruher Fächer GmbH & Co. Stadtentwicklungs-KG

Postal address: Zähringerstr. 72

Town: Karlsruhe

NUTS code: DE122 Karlsruhe, Stadtkreis

Postal code: 76133

Country: Germany

Contact person: Karlsruher Fächer GmbH & Co. Stadtentwicklungs-KG

E-mail: [svenja.faschingbauer@kfg.karlsruhe.de](mailto:svenja.faschingbauer@kfg.karlsruhe.de)

Telephone: +49 721/1332425

Fax: +49 721-1332409

**Internet address(es):**

Main address: [www.karlsruherfaecher.de](http://www.karlsruherfaecher.de)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E96951899>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Kommunal beherrschte Gesellschaft

**I.5. Main activity**

Other activity: Bau und Verwaltung gewerblicher Immobilien

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Neubau Kreativwirtschaftszentrum AS57

**II.1.2. Main CPV code**

42512300 HVAC packages

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Neubau eines Bürogebäudes für junge Firmen auf dem Alten Schlachthof in Karlsruhe, das Gebäude ist nicht unterkellert, hat 6 Geschosse und eine BGF von 3 980 m<sup>3</sup>.  
Es sind Leistungen für Heizungs- und Kälteanlagen aussgeschrieben.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE1 Baden-Württemberg

NUTS code: DE12 Karlsruhe

NUTS code: DE122 Karlsruhe, Stadtkreis

Main site or place of performance: Alter Schlachthof 57 76131 Karlsruhe

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Leistungen umfassen unter anderem folgende Arbeiten:

Reversible Sole-Wasser-Wärmepumpe für Heiz- und Kühlbetrieb mit einer Heiz-/Kühlleistung von ca. 109 kW.

Rohrleitungen aus Stahl schwarz als Hauptversorgungsleitungen für die Heizkörper,

Rohrleitungen aus Stahl verzinkt als Stockwerksverteilung für die Heizkörper,

Rohrleitungen aus Stahl schwarz mit Schutzanstrich zur Anbindung der bauseitig verlegten

Betonkernaktivierung, Konvektorheizkörper: ca. 90 Stück, Flachheizkörper: ca. 8 Stück,

Heizwände ca. 9 Stück, Umluftkühlgeräte als Deckengeräte zu Spitzenlastabdeckung der

Besprechungsräume: ca. 7 Stück, Wärme-/Kälteämmung für Rohrleitungen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 14/12/2020 End: 23/11/2021

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Gemäß Auftragsunterlagen

### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

Gemäß Auftragsunterlagen

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 05/09/2019 Local time: 15:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 15/11/2019

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 05/09/2019 Local time: 15:00

Place:

Karlsruher Fächer GmbH und Co. Stadtentwicklungs-KG

Zähringerstraße 72

73133 Karlsruhe

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Die kompletten Vergabeunterlagen stehen auf der Plattform „subreport“ unter <http://www.subreport.de> unter Angabe der ELVIS-ID-Nr. E96951899 kostenlos zur Verfügung. Eine Registrierung bei „subreport“ wird empfohlen, um an der Bieterkommunikation teilnehmen zu können. Die Registrierung hierfür sowie die Nutzung der Plattform ist kostenfrei. Bieteranfragen werden bis 10 Kalendertage vor dem Eröffnungstermin über die Vergabeplattform subreport ELVIS beantwortet. Später gestellte Bieterfragen können nicht mehr beantwortet werden. Die längere Bindefrist ist aufgrund der erforderlichen Genehmigungen durch die städtischen Gremien erforderlich.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe  
Postal address: Durlacher Allee 100  
Town: Karlsruhe  
Postal code: 76137  
Country: Germany

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

29/07/2019