

Denmark-Esbjerg: Construction work

OJ S 158/2018 18/08/2018

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: University College Syddanmark

National registration number: 30840402

Postal address: Degnevej 16

Town: Esbjerg Ø

NUTS code: DK032 Syddjylland

Postal code: 6705

Country: Denmark

Contact person: Facility management chef Kim Petri Petersen

E-mail: kppe@ucsyd.dk

Telephone: +45 72662000

Internet address(es):

Main address: www.ucsyd.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.ibinder.com

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.ibinder.com

Additional information can be obtained from another address:

Official name: D|K2 Bygherrerådgivning as

Postal address: Graven 3

Town: Aarhus

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8000

Country: Denmark

Contact person: Torben Østergaard

E-mail: ton@d-k2.dk

Telephone: +45 30665186

Internet address(es):

Main address: <http://www.d-k2.dk>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Prækvalifikation, Totalentreprise - Undervisningsbyggeri i Kolding

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Kontrakten omfatter opførelse af et nyt undervisningsbyggeri med et samlet bruttoareal ekskl. kælder på ca. 9 000 etagemeter med tilhørende udenoms arealer. Campus-byggeriet skal opføres på et grundstykke beliggende i Universitetsparken ved Skamlingvejen/Buen, 6000 Kolding.

Kontrakten udbydes som en totalentrepriseaftale på grundlag af byggeprogram og tilhørende betingelser.

Campusbyggeriet vil omfatte følgende uddannelser: Pædagoguddannelsen (PÆD), Pædagogisk assistentuddannelsen (PAU) (EUD og GVU), Grafisk Kommunikation (GRAFISK), Lyddesigner, medie- og sonokommunikation (SONO), Erhvervssprog og it-baseret markeds kommunikation (EITM), Efter- og videreuddannelse (VU), samt AMU-kurser. Byggeriet vil rumme kontorer, mødelokaler, undervisningslokaler i forskellige størrelser og til forskellige formål, herunder: laboratorier og professions lokaler til de enkelte uddannelser.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 162 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214300 Construction work for college buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Sydjylland

Main site or place of performance: Kolding

II.2.4. Description of the procurement

Med etableringen af et ny centralt beliggende Campus i Kolding ønsker UC SYD at skabe et fremtidigt tværfagligt lærings- og vidensmiljø for studerende og ansatte.

I Kolding vil UC SYD med flytningen af eksisterende uddannelser fra Dyrehavevej, Kolding og Haderslev til en ny UC Syd Campus i 2021 kunne tilbyde følgende professionsbachelor uddannelser:

De 2 pædagogfaglige uddannelser:

- Pædagoguddannelsen (PÆD),
- Pædagogisk assistentuddannelsen (PAU) (EUD og GVU).

De 3 kommunikationsuddannelser:

- Grafisk Kommunikation (GRAFISK) - flyttes fra Haderslev til Kolding,
- Lyddesigner, medie- og sonokommunikation (SONO) - flyttes fra Haderslev til Kolding,
- Erhvervssprog og it-baseret markeds kommunikation (ITEM) - flyttes fra Haderslev til Kolding,
- Efter- og videreuddannelse (EVU) samt AMU-kurser.

Desuden følgende servicefunktioner:

- Studieadministration,
- UC Service.

Udbuddet omfatter opførelse af et nyt undervisningsbyggeri med et samlet bruttoareal ekskl. kælder på ca. 9 000 etagemeter med tilhørende udenoms arealer. Campus-byggeriet skal opføres på grunden beliggende i Universitetsparken ved Skamlingvejen/Buen, 6000 Kolding. Kontrakten udbydes som en totalentrepriseaftale på grundlag af byggeprogram og tilhørende betingelser.

Byggeriet vil rumme kontorer, mødelokaler, undervisningslokaler i forskellige størrelser og til forskellige formål, herunder: laboratorier, professions lokaler til de enkelte uddannelser. Totalentreprisen udbydes som et funktionsudbud, hvor tilbudsgiverne konkurrerer på i videst muligt omfang at opfylde UC SYD's visioner, forventninger og ønsker til campusbyggeriet.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 28

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Hvis der er mere end 5 egnede ansøgere, foretager UC SYD en udvælgelse af de 5 ansøgere, der har leveret og dokumenteret relevante referencer for projektering, opførelse og anlæg af sammenlignelige byggerier af tilsvarende størrelse og kompleksitet inden for de seneste 5 år. UC SYD lægger ved udvælgelsen særlig vægt på, at ansøgerne via referencer kan dokumentere erfaring med følgende:

- Arkitekt- og landskabskompetencer vedrørende projektering af uddannelsesinstitutioner til videregående uddannelser,
- Ingeniørmæssige kompetencer vedrørende projektering af uddannelsesinstitutioner til videregående uddannelser,
- Udførelse af uddannelsesinstitutioner til videregående uddannelser.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Omfang og nærmere beskrivelse af optioner er beskrevet i udbudsmaterialet.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

For adgang til udbudsmaterialet: www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=hjkbijgqbc

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

UC Syd skal som ordregiver kræve, at ansøger benytter sig af Det fælles europæiske udbudsdokument (ESPD). Ansøger skal derfor ved sin prækvalifikationsanmodning udfylde Det fælles europæiske udbudsdokument. Ansøger skal udfylde ESPD del II-VI.

Ansøgere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, samt § 136 er afskåret fra at afgive tilbud. Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135 og § 136.

Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A og B.

Ansøger skal oplyse, om ansøger baserer sig på underleverandører eller andre for at kunne opfylde mindstekrav til egnethed (økonomisk/finansiell formåen samt teknisk/faglig formåen), jf. punkt 4.2, eller udvælgelseskriterierne, jf. punkt 5.2.

Oplysning afgives ved at udfylde ESPD del II, afsnit C.

Såfremt ansøger baserer sig på underleverandører (andre enheders kapacitet) i forhold til den økonomiske og finansielle formåen eller den tekniske formåen, herunder i forhold til opfyldelse af mindstekrav, jf. punkt 4.2, skal ansøger vedlægge sin ansøgning om prækvalifikation et særskilt ESPD udfyldt af underleverandøren med de oplysninger, der anmodes om i ESPD del II, afsnit A og B, del III og IV.

Desuden skal ansøger udfylde ESPD del V.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal oplyse den samlede årsomsætning for de seneste 3 regnskabsår.

Herudover skal ansøger oplyse egenkapitalens størrelse for de seneste 3 regnskabsår.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Som minimumskrav kræves, at ansøger/tilbudsgiver dokumenterer:

- At ansøger/tilbudsgiver har haft en samlet årlig omsætning på mindst 100 000 000 DKK i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår,
- At ansøgers/tilbudsgivers egenkapital har været positiv i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår.

I medfør af udbudslovens § 144 kan ansøger/tilbudsgiver basere sig på andre enheders økonomiske/finansielle formåen. Såfremt ansøger/tilbudsgiver baserer sig på andre enheders økonomiske/finansielle formåen kræver UC SYD solidarisk hæftelse for gennemførelse, jf. udbudslovens § 144, stk. 6.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Tilbudsgiver skal oplyse referencer for projektering, opførelse og anlæg af sammenlignelige byggerier af tilsvarende størrelse og kompleksitet inden for de seneste 5 år.

Der ønskes i den forbindelse oplysninger om maksimalt 6 referencer, for det samlede ansøgerteam. UC SYD har ingen præference for fordelingen af de 6 referencer blandt de enkelte deltager i ansøgerteamet.

Hvis der er mere end 5 egnede ansøgere, foretager UC SYD en udvælgelse af de 5 ansøgere, der har leveret og dokumenteret relevante referencer for projektering, opførelse og anlæg af sammenlignelige byggerier af tilsvarende størrelse og kompleksitet inden for de seneste 5 år.

UC SYD lægger ved udvælgelsen særlig vægt på, at ansøgerne via referencer kan dokumentere erfaring med følgende:

- Arkitekt- og landskabskompetencer vedrørende projektering af uddannelsesinstitutioner til videregående uddannelser,
- Ingeniørmæssige kompetencer vedrørende projektering af uddannelsesinstitutioner til videregående uddannelser,
- Udførelse af uddannelsesinstitutioner til videregående uddannelser.

Såfremt der vedlægges flere end 6 referencer vil udelukkende de første 6 referencer blive bedømt. Såfremt der er flere deltagere i teamet vil udelukkende de første 6 vedlagte referencer blive bedømt.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der stilles ikke mindstekrav til ansøger/tilbudsgivers teknisk/faglige formåen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Der vil skulle stilles sikkerhed og garanti i henhold til ABT 18 med de ændringer, der fremgår af udbudsmaterialet.

Finansierings- og betalingsvilkår i henhold til ABT 18 med de ændringer der fremgår af udbudsmaterialet

Sociale klausuler om uddannelses- og praktikaftaler.

Med nærværende udbud stilles krav om at leverandøren skal beskæftige elever/praktikanter.

Ved elever/praktikanter forstås en arbejdstager, med hvem leverandøren eller dennes underleverandør indgår eller har indgået en uddannelsesaftale.

De nærmere vilkår vedrørende sociale klausuler om uddannelse- og praktikaftaler vil fremgå af udbudsmaterialet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/09/2018 Local time: 12:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 03/10/2018

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 8 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Overenskomstmæssige Vilkår

For nærværende udbud, er der krav om, at de virksomheder og deres eventuelle underleverandører (kædeansvar), der byder ind på udbuddet, skal give deres ansatte løn- og arbejdsvilkår, "der ikke er mindre gunstige" end overenskomstmæssige vilkår, jf. ILO-konvention 94, således præciseret at arbejdere, der udfører offentlige bygge- og anlægsopgaver, skal sikres løn, arbejdstid og andre arbejdsvilkår, som ikke er mindregunstige end dem, der bl.a. i henhold til kollektiv overenskomst, lovgivning eller administrative forskrifter gælder for arbejde af samme art, der hvor arbejdet udføres.

De nærmere vilkår vedrørende brugen af arbejdsklausuler vil fremgå af udbudsmaterialet.

Hvis tilbudet afgives af en sammenslutning af entreprenører, skal deltagerne påtage sig solidarisk ansvar samt udpege en befuldmægtiget, som UC SYD, med bindende virkning for sammenslutningen kan indgå aftaler med.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klager over prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt underretning til ansøgerne. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden.

I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/08/2018