

Germany-Elsdorf: Architectural, engineering and planning services
OJ S 136/2021 16/07/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Elsdorf
Postal address: Gladbacher Straße 111
Town: Elsdorf
NUTS code: DEA27 Rhein-Erft-Kreis
Postal code: 50189
Country: Germany
E-mail: submissionsstelle@elsdorf.de
Telephone: +49 2274709374
Fax: +49 2274709375
Internet address(es):
Main address: www.elsdorf.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Planung technische Ausrüstung ELT-KGS
Reference number: S-ELSDF-2020-0107

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen Technische Ausrüstung Anlagengruppe 4, 5 und 6 für den Teilabbruch, die Errichtung eines Erweiterungsneubaus, die Modernisierung und Sanierung der Neuen Katholischen Grundschule Elsdorf sowie die Errichtung einer 1,5-Feld-Sporthalle.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA27 Rhein-Erft-Kreis

Main site or place of performance: Desdorfer Straße 2 50189 Elsdorf

II.2.4. Description of the procurement

Die 2-zügige Katholische Grundschule Elsdorf (KGS Elsdorf) ist am aktuellen Standort Jahnstraße 2 auf 2 Gebäude verteilt, die jeweils nicht mehr den heutigen pädagogischen Anforderungen an Inklusion und integrative Konzepte vollends Rechnung tragen können und zudem in unterschiedlichem Umfang Instandsetzungsrückstand aufweisen. Daher hat die Stadt Elsdorf auf Grundlage einer Maßnahmenwirtschaftlichkeitsuntersuchung beschlossen die Neue KGS Elsdorf in die Räumlichkeiten der ehemaligen Martin-Luther-Schule an der Desdorfer Str. 2 zu integrieren. Zur Umsetzung des Beschlusses sind nach Einschätzung des Auftraggebers und auf Grundlage einer ersten Grobbelegungsplanung folgende Bauleistungen vorzusehen:

- Teilabbruch vorhandener Gebäudestrukturen,
 - Errichtung eines Erweiterungsneubaus,
 - Modernisierung und Sanierung des verbleibenden Bestandsgebäudes,
 - Errichtung einer 1,5-Feld-Sporthalle
- Gegenstand dieses Verfahrens (Leistungsbild) ist die Ausschreibung von folgenden Planungsleistungen im Bereich Technische Ausrüstung (ELT - Anlagengruppen 4 bis 6): Grundleistungen,
- (1.G1) Leistungsbild Technische Ausrüstung (Anlagengruppen 4 bis 6) gem. § 53 ff.
- HOAI (LPH 1 bis 9) Besondere Leistungen,
- (1. B 1) Bestandsaufnahme (LPH 1),
 - (1.B2) Erstellen des technischen Teils des Raumbuchs (LPH 2),
 - (1. B 3) Fortschreiben des technischen Teils des Raumbuchs (LPH 3),
 - (1. B 4) Prüfen und Anerkennen von Schalplänen des Tragwerksplaners auf Übereinstimmung mit der Schlitz- und Durchbruchsplanung (LPH 5),
 - (1. B 5) Prüfen und Werten von Nebenangeboten mit Auswirkungen auf die abgestimmte Planung (LPH 7),
 - (1. B 6) Mitwirkung bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begründeten Nachtragsangeboten (LPH 7),
 - (1. B 7) Überwachen der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist (LPH 9).
- Neben den vorbenannten Leistungen im Bereich Technische Ausrüstung (ELT - Anlagengruppen 4 bis 6) werden durch den Auftraggeber parallel zu diesem Verfahren die Leistungsbilder Objektplanung, Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung (HLS - Anlagengruppen 1 bis 3 sowie 8) und Bauphysik ausgeschrieben. Es wird angestrebt, dass mit der Zuschlagserteilung für die in diesem Verfahren ausgeschrieben Leistungen auch die weiteren vorgenannten Leistungsbilder beauftragt werden können.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 005-006012](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Planung technische Ausrüstung ELT-KGS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/07/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TEN Ingenieure GmbH

Postal address: Reuterweg 25 a

Town: Aachen

NUTS code: DEA2D Städteregion Aachen

Postal code: 52080
Country: Germany
E-mail: nadine.grassmann@ten.de
Telephone: +49 24196750
Fax: +49 241167367
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bezirksregierung Köln, Vergabekammer Rheinland
Postal address: Zeughausstraße 2-10
Town: Köln
Postal code: 50667
Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Rheinland
Postal address: Zeughausstraße 2-10
Town: Köln
Postal code: 50667
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/07/2021