

Germany-Berlin: Building-cleaning services**OJ S 116/2023 19/06/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin

Postal address: PF 910240

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 12414

Country: Germany

E-mail: Zentraler-Einkauf@ba-tk.berlin.de

Telephone: +49 30902974206

Fax: +49 30902974322

Internet address(es):Main address: <https://www.berlin.de/vergabepattform>Address of the buyer profile: <https://www.berlin.de/vergabepattform>**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gebäudereinigung in 2 Losen für Schuleinrichtungen im Bezirk Treptow-Köpenick

Reference number: TK 27042023-0900

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhalts- und Grundreinigung auf Abruf

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 579 275,82 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudereinigung-2 Lose für Schuleinrichtungen im Bezirk Treptow-Köpenick

Lot No: GR 003_2023 LOS 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Schule am Heidekampgraben, Hänselstraße 14 + MEB, Treptow-Kolleg, Kieffholzstraße 274, Schule am Wildgarten Förderzentrum, Köpenicker Landstraße 185 A, Sonnenblumen - Schule, Radenzer Straße 16

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung auf Abruf

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudereinigung-2 Lose für Schuleinrichtungen im Bezirk Treptow-Köpenick

Lot No: GR 004_2023 LOS 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Müggelschlößchen - Grundschule, Alfred-Randt-Straße 56
Amtsfeld - Grundschule, Pablo-Neruda-Straße 8 / Hort Salvador-Allende-Str. 93 Uhlenhorst -
Grundschule, Wongrowitzer Steig 37, 12555 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung auf Abruf

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 065-189633](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: GR 003_2023

Lot No: 1

Title:

Gebäudereinigung in Schulen mit Tageskraft

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 24

Number of tenders received from SMEs: 24

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 24

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hygiea Dienstleistung GmbH

Postal address: Hauptstr. 34

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 391 195,20 EUR

Total value of the contract/lot: 1 490 939,80 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: Gebäudereinigung in Schulen mit Tageskraft

Lot No: 2

Title:

GR 004_2023

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 23

Number of tenders received from SMEs: 23

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 23

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RUWE GmbH

Postal address: Marzahner Straße 20

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 188 080,62 EUR

Total value of the contract/lot: 1 664 890,40 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

VI.3. Additional information

Bedingungen für den Erhalt von Verdingungs-/Ausschreibungsunterlagen:

Der Zugang zu den Vergabeunterlagen ist frei über die Vergabeplattform: siehe I.3 möglich.

Bewerber, die nur den freien Zugang nutzen, sich also nicht registrieren, sind verpflichtet, sich selbst auf dieser Seite über eventuelle Beantwortungen von Bieterfragen und/ oder Änderungspakete zu informieren.

Die Einreichung/Abgabe der Angebote erfolgt nur digital (mit qualifizierter oder fortgeschrittener Signatur) oder elektronisch in Textform.

Weitere Hinweise können unter <http://www.vergabe.berlin.de> entnommen werden.

Die Frist für rechtzeitig beantragte Auskünfte über die Vergabeunterlagen gemäß § 20 Abs. 3 Nr. 1 VgV endet am 21.04.2023 09:00 Uhr.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist.

Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der

Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin

Postal address: PF 910240

Town: Berlin

Postal code: 12414

Country: Germany

Telephone: +49 30902974206

Fax: +49 30902974322

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/06/2023