

Belgium-Lessines: Architectural and related services
OJ S 136/2021 16/07/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Régie communale autonome pour le sport lessinois

National registration number: 0645.833.621_611095

Postal address: Boulevard E Schevenels 24b

Town: Lessines

NUTS code: BE32C Arr. Soignies

Postal code: 7860

Country: Belgium

Contact person: Fabien Degrève

E-mail: info@rcasl.be

Telephone: +32 68334157

Internet address(es):

Main address: www.rcasl.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=417447>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Régie communale autonome

I.5. Main activity

Other activity: Activités sportives

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Construction d'une piscine — désignation d'un auteur de projet en vue du suivi et de l'exécution des travaux de construction

Reference number: RCASL-3P-1915-F03_0

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché porte sur une mission complète d'auteur de projet en vue de la construction d'une piscine.

Les services comprennent l'étude et le suivi de l'exécution des travaux pour le projet précité.

Ils s'articulent autour de neuf compétences requises, au minimum:

À l'étape de la remise des offres, seule la compétence architecture et la compétence «techniques spéciales (orientation piscines)» sont demandées, en vertu de l'article 8 § 2 de la loi du 17.6.2016, le candidat inclura (tous) le(s) opérateur(s) économique(s) dont la capacité est mobilisée pour satisfaire aux conditions de sélection (niveaux spécifiques minimaux exigés) relatives à la capacité technique et professionnelle. Ces opérateurs économiques ne pourront donc pas être des tiers (sous-traitant, consultant, etc.).

Lorsqu'un candidat compte plusieurs opérateurs économiques, ces derniers forment ce qu'on appelle un «Groupement» (société momentanée, cotraitance, etc.). La responsabilité (de la candidature puis, le cas échéant, de l'offre et de la mission) est partagée entre ces opérateurs économiques. Un mandat doit être donné à l'un des opérateurs du groupement, appelé «Mandataire»: ce dernier dispose du pouvoir de signature et représente le groupement à l'égard de l'adjudicateur. Le candidat seul ou le mandataire du groupement sera chargé, en tout ou en partie, de la compétence architecture.

En vue de l'exécution du marché, les candidats retenus devront notamment assumer 7 compétences supplémentaires: (stabilité, PEB, acoustique, design mobilier, design signalétique, paysagiste, environnement, etc.). Toute compétence jugée utile ou pertinente par rapport à l'objet du marché pourra alors également être ajoutée. Le soumissionnaire pourra faire appel à un ou plusieurs opérateur(s) économique(s) tiers (sous-traitant(s), consultant(s), etc.) pour assumer ces sept compétences supplémentaires requises et les éventuelles compétences ajoutées de son initiative.

La mission est plus amplement décrite dans les dispositions particulières du présent cahier des charges.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 960 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32C Arr. Soignies

Main site or place of performance: RCASL.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché porte sur une mission complète d'auteur de projet en vue de la construction d'une piscine.

Les services comprennent l'étude et le suivi de l'exécution des travaux pour le projet précité.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Note méthodologique de gestion du projet / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Qualité technique et environnementale du projet / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Engagement de performance sur les hypothèses suivantes / Weighting: 40

Price - Weighting: 0

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 043-107819](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: RCASL-3P-1915-F02_0

Title:

Construction d'une piscine — désignation d'un auteur de projet en vue du suivi et de l'exécution des travaux de construction

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AM Arcadis-Arcadus

Postal address: Avenue du Ille Chasseur à Pied 14

Town: Tournai

NUTS code: BE328 Arr. Tournai-Mouscron

Postal code: 7500
Country: Belgium
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AM AAO-Ellyps-Teenconsulting
Postal address: Rue du Lombard 65
Town: Namur
NUTS code: BE352 Arr. Namur
Postal code: 5000
Country: Belgium
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 960 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 960 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Annexe 1: Formulaire DUME.xml

Par le biais de l'introduction du formulaire DUME, le candidat déclare sur l'honneur qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016 relative aux marchés publics. Cette déclaration vaut aussi pour les documents et certificats qui ne sont pas gratuitement accessibles par le pouvoir adjudicateur.

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:

Sous peine de nullité de son offre, le soumissionnaire est tenu d'effectuer une visite des lieux.

La visite préalable obligatoire aura lieu le mardi 16.3.2021 (10h00) à la RCASL.

Il est indispensable que les candidats signalent préalablement l'identité de leur(s) représentant(s) à l'adjudicateur, par courriel envoyé au plus tard trois jours ouvrables avant la visite. Le nombre de visiteurs par soumissionnaire sera limité à trois personnes vu les conditions sanitaires actuelles.

Deux visites supplémentaires seront organisées si nécessaire. À cet effet, le candidat fera la demande par courrier électronique à l'adresse: paeme-pascal@lessines.be

Ces visites auront lieu au plus tard quinze jours calendrier avant la date de remise des offres.

Les questions éventuelles seront posées via le forum du site e-Procurement et le pouvoir adjudicateur y répondra le plus rapidement possible. Il n'y aura pas de questions-réponses le jour de la visite des lieux. Ce forum sera accessible jusqu'à cinq jours calendrier avant la date de remise des offres.

Une attestation sera complétée sur place par le délégué de la RCASL et remise en fin de visite. Le soumissionnaire devra joindre cette attestation à son offre.

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering: <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État
Postal address: Rue de la Science 33
Town: Bruxelles

Postal code: 1040
Country: Belgium
E-mail: info@raadvst-consetat.be
Telephone: +32 22349611
Internet address: www.raadvst-consetat.be

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Conformément aux articles 15, 23 et 24 de la loi du 17.6.2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, vous disposez d'un délai de quinze jours à partir du jour suivant la date de la présente communication, afin d'introduire éventuellement une demande de suspension auprès de la juridiction compétente. Ce recours peut exclusivement être introduit devant le conseil d'État, par une procédure d'extrême urgence.

Conformément aux articles 14, 23 et 24 de la loi du 17.6.2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, nous vous informons que vous pouvez également introduire un recours en annulation contre cette décision auprès du conseil d'État. Ce recours doit être introduit sous peine d'irrecevabilité dans les 60 jours à partir du jour suivant la date de la présente communication. Le recours est introduit par une demande datée qui doit être signée par vous ou par un avocat. La demande doit être envoyée soit par lettre recommandée adressée au greffe du conseil d'État, Rue de la Science 33 à 1040 Bruxelles, soit par procédure électronique via le site <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/07/2021