

Germany-Erfurt: Cleaning services

OJ S 177/2017 15/09/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landesbetrieb Thüringer Liegenschaftsmanagement

Postal address: Am Johannestor 23

Town: Erfurt

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 99084

Country: Germany

E-mail: vergabe@thuelima.thueringen.de

Telephone: +49 361-574118404

Fax: +49 361-574118700

Internet address(es):

Main address: <http://www.thuelima.thueringen.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=168242>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=168242>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

O 07-17 – RVE (Reinigungsdienstleistungen).

Reference number: o 07-17 - RVE

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Reinigungsdienstleistungen für das Regierungsviertel „Am Alten Steiger“, Werner-Seelenbinder-Straße 5-8 in 99096 Erfurt:

Los 1 – Unterhaltsreinigung, Grundreinigung u. Einpflege, Sonderreinigung, Lieferung von Verbrauchsmaterial;

Los 2 – Glas- u. Rahmenreinigung, Reinigung der Außenjalousien, Sonderreinigung.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1 – Gebäudereinigung

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Werner-Seelenbinder-Straße 5-8, 99096 Erfurt.

II.2.4. Description of the procurement

Vergabe der Gebäudereinigungsdienstleistungen für Büro und Verwaltungsgebäude.

Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Lieferung von Verbrauchsmaterial, Sonderreinigungen für eine Gesamtfläche von ca. 42 400 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2018

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2 – Glasreinigung
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Werner-Seelenbinder-Straße 5-8 99096 Erfurt.

II.2.4. Description of the procurement

Vergabe der Fensterreinigungsdienstleistungen für Büro und Verwaltungsgebäude, Glas- und Rahmenreinigung, Sonderreinigungen für eine Glasfläche von ca. 1 200 m², Außenjalousiereinigung für eine Fläche von ca. 2 200 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2018
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
2.1 Bietererklärung Eignung.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:
Bei Abgabe für Los 1: Referenzliste mit mindestens 3 nach Art und Umfang vergleichbaren in den letzten 3 Jahren selbst erbrachten Reinigungsdienstleistungsaufträgen im Bereich

Unterhaltsreinigung, davon mindestens 1 Referenz der für die Ausführung vorgesehenen Stelle [muss Angaben zum Leistungsort, Jahresauftragswert, Ansprechpartnern und deren Telefonnummern enthalten]

Mindestens 2 der Referenzen müssen eine zu reinigende Brutto-Grundfläche von mindestens 29 500 m2 umfassen. Aktuelle Referenzen müssen einen bisherigen Leistungszeitraum von mindestens 6 Monaten aufweisen.

bei Abgabe für Los 2: Referenzliste mit mindestens 3 nach Art und Umfang vergleichbaren in den letzten drei Jahren selbst erbrachten Reinigungsdienstleistungsaufträgen im Bereich Glasreinigung [muss Angaben zum Leistungsort, Jahresauftragswert, Ansprechpartnern und deren Telefonnummern enthalten]

Eine Referenz gilt nur dann als vergleichbar, wenn die zu reinigende einseitig aufgemessene Glasfläche mindestens 7 500 m2 beträgt. Aktuelle Referenzen müssen einen bisherigen Leistungszeitraum von mindestens 6 Monaten aufweisen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

2.2 Bietererklärung Tariftreue gem. § 10 ThürVgG;

2.3 Bietererklärung ILO-Kernarbeitsnormen gem. § 11 ThürVgG.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/10/2017 Local time: 07:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 01/05/2018

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/10/2017 Local time: 07:01

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Postal address: Weimarplatz 4

Town: Weimar

Postal code: 99423

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telephone: +49 361-573321254

Fax: +49 361-573321059

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/09/2017