

362676-2026 - Competition

Germany – Building construction work – H2SOLLAB

OJ S 100/2026 27/05/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Westfälische Hochschule

Email: Ausschreibung@w-hs.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: H2SOLLAB

Description: Die Westfälische Hochschule Gelsenkirchen (WH) plant den Neubau des "H2 Solution Lab for Hydrogen Applications". Es handelt sich um einen Forschungsneubau mit ca. 2.000 m² Grundfläche, einschließlich hochspezialisierter Wasserstofftechnik mit 1 MW H2 Leistung (Elektrolyse, Brennstoffzellenmodule, Speicher, Verdichter u.a.), und soll sowohl für Forschungs- und Entwicklungsarbeit als auch für Demonstrations- und Transferaktivitäten genutzt werden. Zusätzlich sind Arbeitsplätze für Forschungszwecke (mit Laborelementen) sowie Büro- und Seminarräume vorgesehen. Ziel ist die Errichtung und der Betrieb des Gebäudes durch einen Privaten Partner in einer Öffentlich-privaten Partnerschaft (ÖPP). Die Vergabe wird im Rahmen eines EU-weiten Vergabeverfahrens mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb durchgeführt und soll in einem Los erfolgen.

Procedure identifier: 49338426-25ea-49e1-adeb-3787413e6df6

Previous notice: 126035-2026

Internal identifier: 03/2026 EU

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45214600 Construction work for research buildings, 45214610

Laboratory building construction work, 45300000 Building installation work, 71000000

Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Neidenburger Straße 43

Town: Gelsenkirchen

Postcode: 45897

Country subdivision (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 52 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY6LD2Y1#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: 1. Abgabe der Eigenerklärung, dass keine Gründe vorliegen, die zu einem Ausschluss nach § 21 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes, nach § 98c des Aufenthaltsgesetzes, nach § 19 des Mindestlohngesetzes, nach § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes oder nach § 22 des Lieferkettensorgfaltspflichtengesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2959) führen können.

2. Abgabe der Eigenerklärung "Russland-Sanktionen"

Corruption: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten dem Unternehmen nach § 123 Abs. 3 VOB/A zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen das Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach: 1. § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen), § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland), 2. § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen, 3. § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte), 4. § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, 5. § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, 6. § 299 StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen), 7. § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), 8. den §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), 9. Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) oder 10. den §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a StGB (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung). Einer Verurteilung oder der Festsetzung einer Geldbuße stehen eine Verurteilung oder die Festsetzung einer Geldbuße nach den vergleichbaren Vorschriften anderer Staaten gleich.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Erklärung, dass das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung nachgekommen ist und diesbezüglich keine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung vorliegt bzw. das Unternehmen seinen Verpflichtungen dadurch

nachgekommen ist, dass es sich zur Zahlung der Steuern, Abgaben und Beiträge zur Sozialversicherung einschließlich Zinsen Säumnis- und Strafzuschläge verpflichtet hat.
Breaching of obligations in the fields of environmental law: Erklärung, dass das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nicht gegen geltende umweltrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Breaching of obligations in the fields of social law: Erklärung, dass das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nicht gegen geltende sozialrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Erklärung, dass das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nicht gegen geltende arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Erklärung, dass das Unternehmen nicht zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens kein Insolvenzverfahren oder kein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse nicht abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen nicht im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat.

Grave professional misconduct: Erklärung, dass das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit keine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: H2SOLLAB

Description: Gegenstand des Verfahrens ist es, einen Partner (Unternehmen oder eine Bietergemeinschaft) zu finden, der im Rahmen der Realisierung wesentliche Teile der Planung, die bauliche Errichtung der Infrastruktur und deren Inbetriebnahme inkl. Montage und Inbetriebnahme der Wasserstoffanlagen übernimmt sowie im Rahmen einer vrsl. 25 jährigen Betriebsphase das kaufmännische und technische Gebäudemanagement (inkl. Inspektion, Wartung und Instandsetzung) durchführt. In Abgrenzung dazu soll im Rahmen des Auftrags die Leistung der Instandhaltung (Inspektion, Wartung und Instandsetzung) der Hauptkomponenten der Wasserstofftechnik wie Elektrolyseur, Brennstoffzellensystem und Verdichter für bis zu 15 Jahre übernommen werden. Das Projekt wird maßgeblich durch Fördermittel finanziert. Der zeitliche Rahmen sieht die Durchführung des ÖPP-Verfahrens voraussichtlich ab Q2 2026 bis Q1 2027 vor, mit anschließender Bau- und Betriebsaufnahme bis Q4 2029. Die aktuelle Kostenprognose für die Realisierung des H2 Solution Lab wird mit Bewilligungsbescheid für die weitere Förderung zu Beginn der Förderphase 2 fixiert. Der in dieser Bekanntmachung genannte geschätzte Auftragswert setzt sich aus Kosten für Investition und Betrieb zusammen.

Internal identifier: 03/2026 EU

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45214600 Construction work for research buildings, 45214610

Laboratory building construction work, 45300000 Building installation work, 71000000

Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Neidenburger Straße 43

Town: Gelsenkirchen

Postcode: 45897

Country subdivision (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 126035-2026

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Durchgeführte Objektplanung für vergleichbare Gebäudeart; Objektplanungsleistungen Leistungsphasen 3-5 HOAI für Gebäude mit Versuchs-, Prüf- und /oder Laborflächen von mind. 1.000 m² BGF. Die Leistungsphase 5 muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag abgeschlossen worden sein. Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend; es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 3,50

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Durchgeführte Objektplanung für vergleichbare Gebäudeart mit Wasserstoffanlagentechnik; Objektplanungsleistungen Leistungsphasen 3-5 HOAI für Neubau von Versuchs-, Prüf- und/oder Laborgebäuden mit Wasserstofftechnik mit mind. 1 MW H₂ Leistung. Die Leistungsphase 5 muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag abgeschlossen worden sein. Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 3,50

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz Objektplanung der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der

Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 3,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Durchgeführte Planungen TGA-ELT für vergleichbare Gebäudeart; TGA-ELT-Planungsleistungen Leistungsphasen 3-5 HOAI für Gebäude mit Versuchs-, Prüf- und/oder Laborflächen von mind. 1.000 m² BGF. Die Leistungsphase 5 muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag abgeschlossen worden sein. Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend; es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 5,25

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz Planung TGA-ELT der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 2,25

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Durchgeführte Planungen TGA-HLSK für vergleichbare Gebäudeart; TGA-HLSK-Planungsleistungen Leistungsphasen 3-5 HOAI für Gebäude mit Versuchs-, Prüf- und/oder Laborflächen von mind. 1.000 m² BGF. Die Leistungsphase 5 muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag abgeschlossen worden sein. Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend; es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 5,25

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz Planung TGA-HLSK der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet; Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 2,25

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Durchgeführte Planungen vergleichbare Wasserstofftechnik; Wasserstofftechnik-Planungsleistungen Leistungsphasen 3-5 HOAI für Neubau Wasserstofftechnik mit mind. 1 MW H2 Leistung. Die Leistungsphase 5 muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag abgeschlossen worden sein. Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend; es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 5,25

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Durchgeführte Planungen vergleichbare Wasserstofftechnik in einer Forschungsanlage; Wasserstofftechnik-Planungsleistungen Leistungsphasen 3-5 HOAI für Neubau Wasserstofftechnik in einer Forschungsanlage mit mind. 1 MW H2 Leistung. Die Leistungsphase 5 muss im Zeitraum vom 01.01.2021 bis Abgabe Teilnahmeantrag abgeschlossen worden sein. Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 5,25

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz Planung Wasserstofftechnik der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 4,50

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Durchgeführte Neubauvorhaben für vergleichbare Gebäudeart; Bauleistungen für den Neubau von Gebäuden mit Versuchs-, Prüf- und/oder Laborflächen von mind. 1.000 m² BGF. Die werkvertragliche Bauabnahme muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag erfolgt sein. Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend; es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 8,75

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz Bauleistungen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 3,75

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Durchgeführte Montage- und Inbetriebnahme Wasserstofftechnik; Montage- und Inbetriebnahme von Wasserstofftechnik mit mind. 1 MW H2 Leistung. Die werkvertragliche Bauabnahme muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag erfolgt sein. Referenzen können für mehrere Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend; es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 8,75

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz Montage und Inbetriebnahme Wasserstofftechnik der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB /A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 3,75

Criterion: References on specified deliveries

Description of selection criterion: Gesamtkoordination Gebäude; durchgeführte vergleichbare Projekte mit speziellem Fokus auf Leistungen aus einer Hand (Planen und Bauen); Vergleichbare Projekte sind Leistungserbringung als: - Generalunternehmer, - Totalunternehmer, - Auftragnehmer im Schlüsselfertigbau für die Gesamtleistung, - Auftragnehmer in einem ÖPP-Projekt für Gebäudebau mit jeweils - Erbringung mind. der LPH 3-5 HOAI für alle erforderlichen Planungsleistungen sowie - Erbringung der Komplettbauleistung (KG 200-500 nach DIN 276) für BGF von mind. 1.000 m²; - Die werkvertragliche Bauabnahme muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag erfolgt sein. Es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung). The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 7,50

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Gesamtkoordination Gebäude + Anlagenbau; durchgeführte vergleichbare Projekte mit speziellem Fokus auf Leistungen aus einer Hand (Planen und Bauen); vergleichbare Projekte sind Leistungserbringung als: - Generalunternehmer, - Totalunternehmer, - Auftragnehmer im Schlüsselfertigbau für die Gesamtleistung, - Auftragnehmer in einem ÖPP-Projekt für Gebäudebau + Anlagenbau mit jeweils - Erbringung mind. der LPH 3-5 HOAI für alle erforderlichen Planungsleistungen sowie - Erbringung der Komplettbauleistung (KG 200-500 nach DIN 276) für BGF von mind. 1.500 m²; - Die werkvertragliche Bauabnahme muss im Zeitraum vom 01.01.2021 bis Abgabe Teilnahmeantrag erfolgt sein. The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 7,50

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Durchgeführte vergleichbare Projekte Gebäudebetrieb; vergleichbare Projekte sind Leistungserbringung als: - Instandhaltung exkl. wasserstoffspezifische Anlagen (Inspektion & Wartung, wiederkehrende Prüfungen, Instandsetzung & Erneuerung) mit jeweils - Dienstverträge mit einer Laufzeit von mindestens 5 Jahren - Instandhaltung - Bewirtschaftete Flächen von mind. 1.000 m² BGF - Mind. 2 Jahre Leistungserbringung ab 2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag. Es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung). The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 8,00

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz Betriebsleistungen Gebäude der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen

Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 2,00

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Durchgeführte vergleichbare Projekte Service Wasserstofftechnik; vergleichbare Projekte sind Leistungserbringung als: - Service Wasserstofftechnik oder vergl. Anlagen zur Sicherstellung der Verfügbarkeit (Inspektion & Wartung, wiederkehrende Prüfungen, Instandsetzung & Erneuerung) mit jeweils - Verträge mit einer Laufzeit von mindestens 2 Jahre - Inspektion, Wartung oder Vollservice - Mind. 2 Jahre Leistungserbringung ab 2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag. Es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 8,00

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz Serviceleistungen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (percentage, exact): 2,00

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY6LD2Y1/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY6LD2Y1>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY6LD2Y1>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 15/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen oder Preisangaben werden bei Bedarf nachgefordert, § 16a EU Abs. 3 VOB/A

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Westfälische Hochschule

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Westfalen

Organisation receiving requests to participate: Westfälische Hochschule

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Westfälische Hochschule

Registration number: DE811358679

Postal address: Neidenburger Straße 43

Town: Gelsenkirchen

Postcode: 45897

Country subdivision (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Country: Germany

Email: Ausschreibung@w-hs.de

Telephone: +49 2099596-0

Internet address: <https://www.w-hs.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@brms.nrw.de
Telephone: +49 2514112165

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

32b54a27-1139-452c-b8cb-5bdeae3247a3-01

Main reason for change

:

Buyer correction

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Die ursprünglich im Text als Realwerte eingetragene grobe Kalkulation wurde entfernt, um keine widersprüchlichen Zahlen zu nennen. Gleichzeitig wurde der fälschlicherweise angegebene barwertige Auftragswert (brutto!) auf den Nominalwert (indexierte Investitions- und Betriebskosten netto!) korrigiert und im Text darauf hingewiesen, dass dieser Wert Kosten für Investition und Betrieb umfasst.

Notice information

Notice identifier/version: 551b765f-11c3-4706-a57b-54acdb1aad44 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/05/2026 15:52:26 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 362676-2026

OJ S issue number: 100/2026

Publication date: 27/05/2026