

Germany-Rostock: Architectural, engineering and planning services

OJ S 177/2017 15/09/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hansestadt Rostock Bauamt

Postal address: Holbeinplatz 14

Town: Rostock

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Postal code: 18069

Country: Germany

Contact person: Heidrun Liebau

E-mail: heidrun.liebau@rostock.de

Telephone: +49 381/381-6014

Fax: +49 381/381-6900

Internet address(es):

Main address: www.rostock.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portal.evergabemv.de/E46841733>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Eigenbetrieb „Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock“

Postal address: Ulmenstr. 44

Town: Rostock

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Postal code: 18057

Country: Germany

Contact person: Dirk Schölens

E-mail: dirk.schoelens@koe-rostock.de

Telephone: +49 3814611645

Fax: +49 3814611649

Internet address(es):

Main address: <http://www.rostock.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planungsleistungen – Sanierung und Erweiterung „Kita Schneckenhaus“, Lagerstr. 17 in 18055 Rostock.

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die denkmalgeschützte Kindertagesstätte „Kita Schneckenhaus“ in der nördlichen Altstadt Rostocks aus dem Jahre 1798-1799 soll nach dem Rückbau des hofseitigen Anbaus und Seitenflügels grundlegend saniert und um weitere Anbauten um ca. 1 000 m² auf eine Netto-Raumfläche (NRF) von insgesamt 1 665 m² erweitert werden.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudeplanung gemäß §§ 33 ff HOAI für die Leistungsphasen 3-8
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71242000 Project and design preparation, estimation of costs

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland
NUTS code: DE8 Mecklenburg-Vorpommern
NUTS code: DE80 Mecklenburg-Vorpommern
NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: „Kita Schneckenhaus“, Lagerstr. 17, 18055 Rostock.

II.2.4. Description of the procurement

- Abbruch der 2-geschossigen Hofbebauung und des Seitenflügels,
- Umfassende Beseitigung baulicher Mängel, Veränderung der Raumstruktur,
- Umsetzung eines noch zu erstellenden Brandschutz- und Schallschutzkonzeptes,
- Grundinstandsetzung der Sanitärräume und der haustechnischen Anlagen,
- Errichtung zweier hofseitiger Flügel, die ein Atrium einschließen,
- Errichtung einer Grenzbebauung zur Straßenfront, die u. a. das zweite notwendige Treppenhaus aufnimmt,
- Umsetzung der EnEV 2016.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 18/01/2018 End: 31/08/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 3Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Bei gleicher Eignung der Bewerber im Auswahlverfahren werden die Bewerber durch Losverfahren verringert. Bei weniger als 3 Bewerbern verringert sich die Mindestzahl, die zur Angebotsabgabe aufgefördert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Haustechnikplanung gemäß §§ 53 ff HOAI für die Leistungsphasen 3-8

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71315000 Building services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE8 Mecklenburg-Vorpommern

NUTS code: DE80 Mecklenburg-Vorpommern

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: „Kita Schneckenhaus“ , Lagerstr. 17, 18055 Rostock.

II.2.4. Description of the procurement

Grundinstandsetzung der Sanitärräume und der haustechnischen Anlagen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 18/01/2018 End: 31/08/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Bei gleicher Eignung der Bewerber im Auswahlverfahren werden die Bewerber durch Losverfahren verringert. Bei weniger als 3 Bewerbern verringert sich die Mindestzahl, die zur Angebotsabgabe aufgefördert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister nach § 44 VgV und Eignung nach § 122 GWB sowie zwingende / fakultative Ausschlussgründe nach den §§ 123 und 124 GWB sowie § 42 VgV Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Berufliche Befähigung – Nachweis der Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister zum Nachweis der Erlaubnis der Berufsausübung (Kopie).

Eignung – Eigenerklärung zur Anerkennung der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe (enthalten in VHB Eigenerklärung zur Eignung Fbl. 124).

Liegen die genannten Erklärungen dem Teilnahmeantrag nicht bei, bzw. werden diese bis zum Ablauf einer eventuellen Nachforderungsfrist nicht nachgereicht, wird der Bewerber vom Teilnahmewettbewerb ausgeschlossen.

Rechtsform von Unternehmen und Bietergemeinschaften nach § 43 VgV Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Sofern eine Bietergemeinschaft besteht, Nennung des bevollmächtigten Vertreters des Bieters sowie eine von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft unterschriebene formlose Verpflichtungserklärung.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit nach § 45 VgV Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Erklärung über den Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre sowie Nachweis der Berufshaftpflichtversicherungsdeckung

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit nach § 46 VgV und Eignungsleihe nach §47 VgV

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Nennung möglichst vergleichbarer Referenzen, Nennung der Befähigung der Projektverantwortlichen und der Mitarbeiter sowie der Beschäftigtenzahlen des Unternehmens, Erklärung über die technische Ausstattung des Unternehmens, Beschreibung eines etwaigen Unterauftrags / Eignungsleihe, Beschreibung der Maßnahmen zur Sicherung der Qualität.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Architekten und Ingenieure nach § 75 VgV.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/10/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 03/11/2017

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 18/01/2018

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bewerbungen unter Anwendung des Adressvordrucks bitte schriftlich bei der unter I.1) genannten Kontaktstelle einreichen.

Frist: 13.10.2017 um 12:00 Uhr.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern beim Wirtschaftsministerium

Postal address: J.-Stelling-Str. 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@mv-regierung.de

Telephone: +49 38558855160

Fax: +49 38558855817

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Entsprechend der Regelungen in § 160 GWB.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Eigenbetrieb "KOE der Hansestadt Rostock

Postal address: Ulmenstr. 44

Town: Rostock

Postal code: 18057

Country: Germany

E-mail: dirk.schoelens@koe-rostock.de

Telephone: +49 3814611645

Fax: +49 3814611649

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/09/2017