

362769-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of central heating – Exploitation et maintenance des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) des bâtiments communaux de la Ville de Blagnac - P2 - P3

OJ S 100/2026 27/05/2026

**Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MAIRIE DE BLAGNAC

Email: contact@mairie-blagnac.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Exploitation et maintenance des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) des bâtiments communaux de la Ville de Blagnac - P2 - P3

Description: Les stipulations du présent marché concernent : L'exploitation et la maintenance :

- des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) : contrat de type P2 avec Intéressement sur certains sites (PFI) + P3 - des chaudières murales, contrat de type P2 + P3, - des équipements de climatisation à détente directe, contrat de type P2+P3. Contrat de type P2 avec Intéressement sur certains sites (PFI) : -Le P2 est forfaitaire et annuel, à obligation de résultats associé à une mise en oeuvre de moyens, Il s'agit d'assurer : - l'entretien courant, préventif et curatif des installations et équipements, - la conduite, surveillance, contrôle et réglage de l'ensemble des installations et équipements - les interventions urgentes et dépannages par site sur les installations et équipements. - d'optimiser le fonctionnement des installations afin de réaliser des économies d'énergie Contrat de type P3 (GER) : -le P3 est forfaitaire et annuel, pour assurer la « garantie totale » à savoir le gros entretien et le renouvellement des installations concernées. Il s'agit : - de maintenir en permanence, pendant toute la durée du contrat, le bon état de marche et d'entretien ainsi que le maintien des performances des installations. Le titulaire garantit la continuité et la sécurité du service. Il procède aux réparations et à tous les remplacements qui ne relèvent pas du petit entretien, tel que défini dans le contrat d'exploitation P2 (pièces d'un montant supérieur à 400 EUROS HT), et de manière générale, à toutes les interventions dont la qualification ou l'importance requièrent l'utilisation de personnel ou de moyens autres que ceux assurant en temps normal la conduite et l'entretien courant des installations. - d'assurer le plan de renouvellement et d'amélioration de l'efficacité énergétique des installations fournit dans l'offre du candidat Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Procedure identifier: 8d04c808-a8c0-4312-af6e-9ea2cee43874

Internal identifier: 202606

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Additional classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

2.1.2. Place of performance

Postal address: Mairie de Blagnac

Town: Blagnac

Postcode: 31700

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est obligatoire dont les modalités d'organisation sont disponibles dans le règlement de la consultation. Des sous critères sont prévues dans les conditions énoncées dans le règlement de la consultation

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Exploitation et maintenance des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) des bâtiments communaux de la Ville de Blagnac - P2 - P3

Description: Les stipulations du présent marché concernent : L'exploitation et la maintenance :
- des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) : contrat de type P2 avec Intéressement sur certains sites (PFI) + P3 - des chaudières murales, contrat de type P2 + P3,
- des équipements de climatisation à détente directe, contrat de type P2+P3. Contrat de type P2 avec Intéressement sur certains sites (PFI) : -Le P2 est forfaitaire et annuel, à obligation de résultats associé à une mise en oeuvre de moyens, Il s'agit d'assurer : - l'entretien courant, préventif et curatif des installations et équipements, - la conduite, surveillance, contrôle et réglage de l'ensemble des installations et équipements - les interventions urgentes et dépannages par site sur les installations et équipements. - d'optimiser le fonctionnement des installations afin de réaliser des économies d'énergie Contrat de type P3 (GER) : -le P3 est forfaitaire et annuel, pour assurer la « garantie totale » à savoir le gros entretien et le renouvellement des installations concernées. Il s'agit : - de maintenir en permanence, pendant toute la durée du contrat, le bon état de marche et d'entretien ainsi que le maintien des performances des installations. Le titulaire garantit la continuité et la sécurité du service. Il procède aux réparations et à tous les remplacements qui ne relèvent pas du petit entretien, tel que défini dans le contrat d'exploitation P2 (pièces d'un montant supérieur à 400 EUROS HT), et de manière générale, à toutes les interventions dont la qualification ou l'importance requièrent l'utilisation de personnel ou de moyens autres que ceux assurant en temps normal la conduite et l'entretien courant des installations. - d'assurer le plan de renouvellement et d'amélioration de l'efficacité énergétique des installations fournit dans l'offre du candidat Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Internal identifier: S-PF-1824949

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating
Additional classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Mairie de Blagnac

Town: Blagnac

Postcode: 31700

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration: 96 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique appréciée au vu des éléments du cadre de réponse technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 46

Criterion:

Type: Quality

Description: Gestion de l'énergie et impact environnemental appréciés au vu des éléments du cadre de réponse technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 14

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1824949>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1824949>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 26/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat le 01/10/2026 ou de la date de notification si celle-ci est postérieure. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie dans les conditions énoncées au cahier des clauses administratives particulières (CCAP) Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. En application du budget principal de la Ville

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Toulouse

Organisation providing more information on the review procedures: Mairie de Blagnac

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 203C0B9A-DE5E-77CC-2D4F99A4A7753D66

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170
Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)
Country: France
Email: publications-joue@aws-france.com
Telephone: +33480041260
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: MAIRIE DE BLAGNAC
Registration number: 20986
Postal address: 1 Place des Arts
Town: Blagnac
Postcode: 31700
Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Country: France
Contact point: CARLES JOSEPH
Email: contact@mairie-blagnac.fr
Telephone: 0561717200
Fax: 0561717273
Internet address: <http://www.mairie-blagnac.fr>
Buyer profile: <https://www.mairie-blagnac.fr/ma-mairie/marches-publics/achat-et-marches-publics/acces-aux-consultations-en-cours>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Toulouse
Registration number: 203C0BBC-D545-34FC-7A576CBACF2C4EEA
Postal address: 68, rue Raymond Iv
Town: Toulouse
Postcode: 31068
Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Country: France
Email: greffe.ta-toulouse@juradm.fr
Telephone: 0562735757
Fax: 0562735740
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Mairie de Blagnac
Registration number: 203C0BCC-E0B6-B72F-101BFB72942D591B
Postal address: Place des Arts
Town: Blagnac
Postcode: 31700
Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Country: France
Contact point: M. le médiateur interne chargé des relations avec les entreprises
Email: mediation-dcp@mairie-blagnac.fr
Telephone: 0561717200

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: e69fbf0b-d527-4342-8728-c4683d745dfd - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/05/2026 16:10:31 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 362769-2026

OJ S issue number: 100/2026

Publication date: 27/05/2026