

Poland-Łódź: Construction work

OJ S 177/2017 15/09/2017

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Akademia Sztuk Pięknych im. Władysława Strzemińskiego

Postal address: ul. Wojska Polskiego 121

Town: Łódź

Postal code: 91-726

Country: Poland

Contact person: Akademia Sztuk Pięknych im. Władysława Strzemińskiego w Łodzi, ul. Wojska Polskiego 121, 91-726 Łódź

For the attention of: w sprawach proceduralnych – Agata Janik-Kosmynka, w sprawach merytorycznych – Tomasz Pawlak

E-mail: zamowienia.publiczne@asp.lodz.pl

Telephone: +48 422547444/30

Fax: +48 422547418

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.asp.lodz.pl>

Address of the buyer profile: <http://www.asp.lodz.pl>

Electronic access to information: <http://www.asp.lodz.pl>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: uczelnia publiczna

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Roboty budowlane w ramach projektu pn. Akademickie Centrum Designu na rzecz rozwoju dziedzictwa kulturowego i edukacji artystycznej.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

3.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w obiekcie położonym przy ul. Księży Młyn 13/15 w Łodzi.

ZAKRES PRAC dla zadania

1. Prace w budynku głównym (zabytkowym) w tym:

- Wykonanie izolacji i obudowy poddasza;
- Wymurowanie kominów wentylacyjnych powyżej dachu,
- Demontaż pomostów tymczasowych,
- Roboty rozbiórkowe, konstrukcyjne, murowe w osiach J-M;
- Demontaż starych instalacji w osiach J-M;
- Wykonanie instalacji wewnętrznych w budynku, w tym: instalacja wod-kan, c.o., elektryczna, instalacja wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, instalacje teletechniczne (w tym: AV, LAN, SSWiN, CCTV, DSO, SAP, SKD, BMS);
- Wykonanie instalacji odgromowej;
- Wykonanie posadzek

Zamawiający dopuszcza zastosowanie gresu technicznego w formie kwadratu zamiast płytek sześciokątnych w pomieszczeniach technicznych, przy czym zastosowanie materiału, formatu, wzoru innego niż zawarty w dokumentacji projektowej wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego;

Zamawiający dopuszcza zamianę izolacji termicznej i akustycznej posadzek na gruncie z wełny na styropian przy zachowaniu tych samych parametrów izolacyjności termicznej);

- Wykonanie sufitów;
- Wykonanie nowych ścian działowych w technologii z płyt gipsowych,
- Wykonanie okładzin ściennych;
- Wykonanie parapetów wewnętrznych

Zamawiający dopuszcza wykonanie parapetów z drewna innego niż dębowe;

- Malowanie kolorystyczne ścian;
- Montaż osprzętu instalacyjnego i oświetlenia przez zamontowaniem wymagana akceptacja wzoru przez Zamawiającego;
- Stolarka i ślusarka drzwiowa

Zamawiający dopuszcza zastosowanie drzwi płycinowych o typowej wysokości, w przypadku projektowanych drzwi aluminiowych z wzorem na szybie trawionym chemicznie

Zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiast trawienia folii z naniesionym wzorem;

- Dostawa i montaż elementów stałego wyposażenia wnętrz przez zamontowaniem wymagana akceptacja wzoru przez Zamawiającego;
- Dostawa i montaż elementów artystycznych i dekoracyjnych przez zamontowaniem wymagana akceptacja wzoru przez Zamawiającego);
- Renowacja schodów metalowych

zgodnie z zaleceniami i w uzgodnieniu z WUOZ;

- Renowacja fresku

zgodnie z zaleceniami i w uzgodnieniu z WUOZ;

2. Prace pozostałe (w terenie):

- wykonanie zewnętrznej instalacji elektrycznej i oświetleniowej
- wykonanie elementów artystycznych i małej architektury
- dostawa i montaż fontanny (wraz z robotami konstrukcyjnymi)
- wykonanie ramp i pochylni dla osób niepełnosprawnych
- dostawa i montaż automatów parkingowych (wraz z robotami konstrukcyjnymi) wraz z obudową i olinowaniem i siatkami pod zielenią pnącą

Szczegółowy zakres prac zawarty jest w dokumentacji projektowej dla zadania.

Przy wycenie robót należy uwzględnić stan istniejący budynku zabytkowego, w tym celu zalecana jest wizja lokalna obiektu.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w Dokumentacji Projektowej zamówienia służą ustaleniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej. Dopuszcza się urządzenia i materiały równoważne rozumiane jako urządzenia / materiały wykonane przez dowolnych producentów przy zachowaniu identycznych lub lepszych parametrów technicznych i walorów użytkowych oraz w pełni kompatybilnych z resztą urządzeń pod warunkiem, iż spełnią one te same właściwości techniczne oraz na etapie realizacji uzyskają akceptację Zamawiającego. Decyzje Zamawiającego w tym zakresie oparte będą na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, a także normach i wytycznych.

Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do SIWZ oraz we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SIWZ.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work, 45100000 Site preparation work, 45223000 Structures construction work, 45223100 Assembly of metal structures, 45223110 Installation of metal structures, 45223200 Structural works, 45223821 Prefabricated units, 45232460 Sanitary works, 45262110 Scaffolding dismantling work, 45262120 Scaffolding erection work, 45262300 Concrete work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45262311 Concrete carcassing work, 45262321 Floor-screed works, 45262522 Masonry work, 45262700 Building alteration work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45312000 Alarm system and antenna installation work, 45312100 Fire-alarm system installation work, 45312200 Burglar-alarm system installation work, 45312310 Lightning-protection works, 45313100 Lift installation work, 45314310 Installation of cable laying, 45314320 Installation of computer cabling, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment, 45320000 Insulation work, 45321000 Thermal insulation work, 45323000 Sound insulation work, 45324000 Plasterboard works, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331100 Central-heating installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45332400 Sanitary fixture installation work, 45343000 Fire-prevention installation works, 45343220 Fire-extinguishers installation work, 45400000 Building completion work, 45410000 Plastering work, 45420000 Joinery and carpentry installation work, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45421141 Installation of partitioning, 45421146 Installation of suspended ceilings, 45421152 Installation of partition walls, 45430000 Floor and wall covering work, 45432000 Floor-laying and covering, wall-covering and wall-papering work, 45432113 Parquet flooring, 45432114 Wood flooring work, 45440000 Painting and glazing work, 45442200 Application work of anti-corrosive coatings, 45450000 Other building completion work, 45453100 Refurbishment work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

ZAKRES PRAC dla zadania

1. Prace w budynku głównym (zabytkowym) w tym:

- Wykonanie izolacji i obudowy poddasza;
- Wymurowanie kominów wentylacyjnych powyżej dachu,
- Demontaż pomostów tymczasowych,
- Roboty rozbiórkowe, konstrukcyjne, murowe w osiach J-M;
- Demontaż starych instalacji w osiach J-M;
- Wykonanie instalacji wewnętrznych w budynku, w tym: instalacja wod-kan, c.o., elektryczna, instalacja wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, instalacje teletechniczne (w tym: AV, LAN, SSWiN, CCTV, DSO, SAP, SKD, BMS);
- Wykonanie instalacji odgromowej;
- Wykonanie posadzek

Zamawiający dopuszcza zastosowanie gresu technicznego w formie kwadratu zamiast płytek sześciokątnych w pomieszczeniach technicznych, przy czym zastosowanie materiału, formatu, wzoru innego niż zawarty w dokumentacji projektowej wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego;

Zamawiający dopuszcza zamiast izolacji termicznej i akustycznej posadzek na gruncie z wełny na styropian przy zachowaniu tych samych parametrów izolacyjności termicznej);

- Wykonanie sufitów;
- Wykonanie nowych ścian działowych w technologii z płyt gipsowych,
- Wykonanie okładzin ściennych;
- Wykonanie parapetów wewnętrznych

Zamawiający dopuszcza wykonanie parapetów z drewna innego niż dębowe;

- Malowanie kolorystyczne ścian;
- Montaż osprzętu instalacyjnego i oświetlenia przez zamontowaniem wymagana akceptacja wzoru przez Zamawiającego;
- Stolarka i ślusarka drzwiowa

Zamawiający dopuszcza zastosowanie drzwi płycinowych o typowej wysokości, w przypadku projektowanych drzwi aluminiowych z wzorem na szybie trawionym chemicznie

Zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiast trawienia folii z naniesionym wzorem;

- Dostawa i montaż elementów stałego wyposażenia wnętrz przez zamontowaniem wymagana akceptacja wzoru przez Zamawiającego;
- Dostawa i montaż elementów artystycznych i dekoracyjnych przez zamontowaniem wymagana akceptacja wzoru przez Zamawiającego);

- Renowacja schodów metalowych zgodnie z zaleceniami i w uzgodnieniu z WUOZ;

- Renowacja fresku zgodnie z zaleceniami i w uzgodnieniu z WUOZ;

2. Prace pozostałe (w terenie):

- wykonanie zewnętrznej instalacji elektrycznej i oświetleniowej
- wykonanie elementów artystycznych i małej architektury
- dostawa i montaż fontanny (wraz z robotami konstrukcyjnymi)
- wykonanie ramp i pochylni dla osób niepełnosprawnych

— dostawa i montaż automatów parkingowych (wraz z robotami konstrukcyjnymi) wraz z obudową i olinowaniem i siatkami pod zieleń pnącą

Szczegółowy zakres prac zawarty jest w dokumentacji projektowej dla zadania.

Przy wycenie robót należy uwzględnić stan istniejący budynku zabytkowego, w tym celu zalecana jest wizja lokalna obiektu.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w Dokumentacji Projektowej zamówienia służą ustaleniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej. Dopuszcza się urządzenia i materiały równoważne rozumiane jako urządzenia / materiały wykonane przez dowolnych producentów przy zachowaniu identycznych lub lepszych parametrów technicznych i walorów użytkowych oraz w pełni kompatybilnych z resztą urządzeń pod warunkiem, iż spełnią one te same właściwości techniczne oraz na etapie realizacji uzyskają akceptację Zamawiającego. Decyzje Zamawiającego w tym zakresie oparte będą na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, a także normach i wytycznych.

Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do SIWZ oraz we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SIWZ.

Estimated value excluding VAT: 12 989 580,48 PLN

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.12.2017. Completion 30.10.2019

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

WADIUM

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie 300 000 PLN. (trzysta tysięcy złotych).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 Pzp:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2-5 Pzp musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty określonej w gwarancji:
 - 4.1. jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

4.2. jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złoży oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Pzp, pełnomocnictw lub nie wyrazi zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowoduje brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej

5. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego 33 1130 1163 0014 7148 7820 0011. Kopię polecenia przelewu lub wydruk z przelewu elektronicznego zaleca się złożyć wraz z ofertą.

6. Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert).

7. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2-5 Pzp wykonawca składa wraz z ofertą.

8. W celu przeliczenia na PLN wszystkich wartości i danych finansowych podanych w innych walutach, Zamawiający zastosuje średni kurs danej waluty Narodowego Banku Polskiego (NBP) aktualny na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli dniem publikacji jest dzień w którym NBP nie publikuje średniego kursu walut, przyjęty zostanie kurs z dnia następnego po dniu publikacji ogłoszenia

9. Jeżeli wadium zostanie wniesione w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2-5 Pzp i kwota wadium zostanie w tych formach określona w walucie obcej, w celu przeliczenia na PLN wszystkich wartości i danych finansowych podanych w innych walutach, Zamawiający zastosuje średni kurs danej waluty Narodowego Banku Polskiego (NBP) aktualny na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli dniem publikacji jest dzień w którym NBP nie publikuje średniego kursu walut, przyjęty zostanie kurs z dnia następnego po dniu publikacji ogłoszenia.

10. W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu oraz z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 – 5 Pzp, jeżeli wadium będzie wniesione w tych formach, musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Roboty budowlane w ramach projektu pn. Akademickie Centrum Designu na rzecz rozwoju dziedzictwa kulturowego i edukacji artystycznej” oznaczenie sprawy: KBZ.261.30.2017.

11. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy wadium na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 45 ust. 6 Pzp. SIWZ. Zmiana formy wadium musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia oferty kwotą wadium.

12. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

Wykonawca zobowiązany jest udzielić minimum 60 miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane.

Zaoferowanie przez Wykonawcę terminu gwarancji i rękojmi poniżej wskazanego okresu spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt ustawy Pzp jako niezgodnej z treścią SIWZ.

Okres gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert – pkt 15.2.C SIWZ.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

Wykonawca wnosi zabezpieczenie przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego 33 1130 1163 0014 7148 7820 0011.

Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 148 ust. 1 Pzp:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formach, o których mowa w art. 148 ust. 1 pkt 2 – 5 Pzp wykonawca składa oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w tych formach.

4. Z zastrzeżeniem pkt 17.5. SIWZ, z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 148 ust. 1 pkt 2 – 5 Pzp musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego (beneficjenta), zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty stanowiącej 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez wykonawcę (zobowiązanego).

5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30 % wysokości zabezpieczenia.

6. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 148 ust. 1 pkt 2 – 5 Pzp musi wynikać, że kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30 % wysokości zabezpieczenia.

7 Kwota, o której mowa w pkt 17.6. SIWZ jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

8. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia:

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej,
- b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
- c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

9. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

10. Z dokumentu stwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, musi wynikać, że zabezpieczenie dotyczy należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego na „Roboty budowlane w ramach projektu pn. Akademickie Centrum

Designu na rzecz rozwoju dziedzictwa kulturowego i edukacji artystycznej” Oznaczenie sprawy: KBZ.261.30.2017.”.

11. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty.

12. Jeżeli wykonawca wnosi zabezpieczenie w walucie obcej, kwota zabezpieczenia zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) obowiązującego w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

13. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w formach, o których mowa w art. 148 ust. 1 pkt 2 – 5 Pzp i kwota zabezpieczenia zostanie w tych formach określona w walucie obcej, kwota zabezpieczenia zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

14. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

15. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 pkt 2 – 5 Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

16. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniądz Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu wzór gwarancji lub poręczenia w celu akceptacji.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

1. Rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.

2. Obliczona przez Wykonawcę cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty pośrednie i bezpośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia (musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, jak również następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy i utrzymania zaplecza budowy, prowadzenia gospodarki odpadami, wysypiska i tymczasowego składowania, wykonania dokumentacji powykonawczej, tablicy informacyjnej, wyłączenia i załączenia urządzeń, dozór przez pracowników użytkownika) zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności podatek VAT.

3. Załączony do niniejszej SIWZ przedmiar robót (załącznik nr 10 do SIWZ) należy traktować jako materiał pomocniczy, nie służący bezpośrednio do obliczenia ceny oferty.

4. Wskazane przez Wykonawcę ceny winny być określone zgodnie z art. 2 pkt. 1 ustawy Pzp, który stanowi, iż przez cenę należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9.5.2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. z 2014 r., poz. 915 ze zm.) tj. wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę; w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług lub podatkiem akcyzowym. Przez cenę rozumie się również stawkę taryfową. Zgodnie z ustawą dnia 7.7.1994 r. o denominacji złotego (Dz.U. Nr 84 poz. 386 ze zm.) polską jednostką pieniężną jest złoty, który dzieli się na

100 groszy. Zatem najmniejszą wartość pieniężną stanowi 0,01 PLN (1 grosz).

5. Zgodnie z art. 91 ust. 3a Pzp jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę roboty budowlanej, której świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując jej wartość bez kwoty podatku.

6. Zapłata wynagrodzenia następować będzie częściami, raz na dwa miesiące kalendarzowe, po zakończeniu bez zastrzeżeń robót zaplanowanych w Harmonogramie rzeczowo finansowym za dany dwumiesięczny okres rozliczeniowy, z tym zastrzeżeniem, że pierwszy okres rozliczeniowy kończy się w ostatnim dniu drugiego pełnego miesiąca kalendarzowego liczonego od daty podpisania umowy oraz ostatnia część wynagrodzenia, nie może wynosić więcej niż 10 % całej kwoty wynagrodzenia brutto wskazanego. Zapłata każdej z części wynagrodzenia następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Generalnego Wykonawcę częściowej faktury VAT, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Inwestorowi, przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze.

7. Zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp Wykonawca, składając ofertę, jest zobowiązany poinformować Zamawiającego (w Formularzu oferty), czy wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku VAT.

8. W przypadku umów o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, których przedmiotem są dostawy lub usługi obowiązek przedkładania umowy o podwykonawstwo dotyczy tylko umów o podwykonawstwo:

- o wartości większej lub równej kwocie wynoszącej 0,5 % wartości umowy lub
- o wartości większej niż 30 000 PLN.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1) Pzp (pkt 5.4. i 5.5. SIWZ);
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

2. Warunki udziału w postępowaniu.

2.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

- a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

c) zdolności technicznej lub zawodowej

określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

Zgodnie z art. 24 ust. 1 Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6.6.1997 r. – Kodeks karny (Dz.U. z 2016 r. poz. 1137, z późn. zm.6)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2016 r. poz. 176, 1170 i 1171 oraz z 2017 r. poz. 60 i 1051),

b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6.6.1997 r. – Kodeks karny,

c) skarbowe,

d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15.6.2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz. 769);

3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;

4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28.10.2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz.U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933);

11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania

się o zamówienia publiczne;

12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.2.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2017 r. poz. 229, 1089 i 1132), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6. Na podstawie art. 24 ust. 5 Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wyklucza również wykonawcę:

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15.5.2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28.2.2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Pzp.

2) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp;

3) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;

4) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu (patrz punkt 6.6. niniejszej SIWZ).

Zgodnie z art. 24 ust. 11 Pzp wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji dotyczących kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej, określonego w pkt 5.3.2. SIWZ Zamawiający żąda od Wykonawcy:

- informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert
- dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę 15 000 000 PLN. (piętnaście milionów złotych).

Minimum level(s) of standards possibly required: Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o którym mowa w pkt 5.2.1. lit. b) SIWZ, jeżeli wykaże, że:

- dysponuje środkami finansowymi lub posiada zdolność kredytową na kwotę 1 000 000 PLN (jeden milion złotych),
- posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 15 000 000 PLN (piętnaście milionów złotych).

W celu przeliczenia na PLN wszystkich wartości i danych finansowych podanych w innych walutach, Zamawiający zastosuje średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski (NBP) aktualny na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli dniem publikacji jest dzień w którym NBP nie publikuje średniego kursu walut, przyjęty zostanie kurs z dnia następnego po dniu publikacji ogłoszenia.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej określonego w pkt 5.3.3. SIWZ zamawiający żąda od wykonawcy:

- a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów.
- b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,

Minimum level(s) of standards possibly required:

Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w pkt 5.2.1. lit. c) SIWZ, jeżeli wykaże, że:

- a) W okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert – a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał 3 roboty budowlane wielobranżowe w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia o wartości min. 6 000 000,00 zł. brutto każda, w tym co najmniej dwie w budynkach użyteczności publicznej wpisanych do rejestru zabytków, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenie dowodów dotyczących najważniejszych

robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. W celu przeliczenia na PLN wszystkich wartości i danych finansowych podanych w innych walutach, Zamawiający zastosuje średni kurs danej waluty Narodowego Banku Polskiego (NBP) aktualny na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli dniem publikacji jest dzień w którym NBP nie publikuje średniego kursu walut, przyjęty zostanie kurs z dnia następnego po dniu publikacji ogłoszenia.

b) dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za świadczenie usług:

W szczególności Wykonawca musi wykazać, że dysponuje co najmniej:

1) Kierownikiem budowy – tj. jedną osobą posiadającą:

- uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego, (po uzyskaniu uprawnień, o których mowa powyżej),
- uprawnienia wynikające z art. 37c ustawy z dnia 23.7.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.), tj. posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

2) Kierownikiem robót w specjalności elektrycznej – tj. jedną osobą posiadającą:

- uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego (po uzyskaniu uprawnień, o których mowa powyżej),

3) Kierownikiem budowy w specjalności instalacyjnej – tj. jedną osobą posiadającą:

- uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego (po uzyskaniu uprawnień, o których mowa powyżej).

Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7.7.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra infrastruktury Rozwoju z dnia 11.9. 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7.7.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), z uwzględnieniem postanowień ustawy z

dnia 22.12.2015 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 65) o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Okres doświadczenia zawodowego kierowników robót Wykonawca winien wykazać wskazując okres od pełnego miesiąca danego roku do pełnego miesiąca danego roku. Zamawiający nie będzie sumował okresów pracy nakładających się. Zliczane będą pełne miesiące doświadczenia.

Zamawiający wyraża zgodę na łączenie funkcji Kierownika Budowy z funkcją Kierownika robót w specjalności elektrycznej i Kierownika robót w specjalności instalacyjnej.

Zamawiający, na etapie wykonania umowy dopuszcza zmianę osób pełniących funkcje kierowników robót, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że nowe proponowane osoby posiadają nie mniejsze doświadczenie niż wykazane dla odpowiednich osób w złożonej ofercie, a także w przypadku kierownika robót w specjalności instalacyjnej – dodatkowo w formularzu punktów w kryterium „doświadczenie kierownika robót w specjalności instalacyjnej”.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 5. 3 SIWZ oceniane będzie łącznie.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Cena. Weighting 60
2. Doświadczenie kierownika robót instalacyjnych. Weighting 16
3. Okres gwarancji i rękojmi. Weighting 24

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

KBZ.261.30.2017

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

30.10.2017 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 30.10.2017 - 12:00

Place:

Łódź 91-726, ul. Wojska Polskiego 121

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: „Akademickie Centrum Designu na rzecz rozwoju dziedzictwa kulturowego i edukacji artystycznej”

Umowa o dofinansowanie nr POIS.08.01.00-00-1033/16-00 z dnia 7.4.2017 r. w ramach Działania 8.1 Oś priorytetowa VIII Ochrona Dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.

VI.3. Additional information

1. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

2. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego lub pośtańca na adres:

Łódź 91-726, ul. Wojska Polskiego 121, Kancelaria V piętro, pok. 501. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.

2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim i zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym.

3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

4. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

5. Wzór formularza oferty stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ.

6. Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.
7. Jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, wraz z ofertą składa się pełnomocnictwo.
8. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
9. Ofertę sporządza się w sposób staranny, czytelny i trwały. Stwierdzone przez wykonawcę w ofercie błędy i omyłki w zapisach – przed jej złożeniem – poprawia się przez skreślenie dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu, oraz podpisanie poprawki i zamieszczenie daty dokonania poprawki.

1. Oferta winna zawierać:

- 1) Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ)
- 2) Jednolity dokument, o którym mowa w pkt 8.1. (załącznik nr 2 do SIWZ);
- 3) Dokument potwierdzający umocowanie osoby/osób podpisujących ofertę;
oraz
- 4) w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów – zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt 5 SIWZ;
- 5) W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo (w oryginale), które musi zawierać w szczególności wskazanie: oznaczenia postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy; Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego; ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania. W przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa dokument musi być poświadczony notarialnie. Korespondencja dotycząca postępowania przekazywana będzie do Pełnomocnika;
- 6) W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik – oryginał pełnomocnictwa – w przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa dokument musi być poświadczony notarialnie – określający jego zakres. Pełnomocnik posługujący się pełnomocnictwem ma obowiązek złożyć wraz z pełnomocnictwem dokument, z którego wynika uprawnienie osób, które udzieliły pełnomocnictwa, do reprezentowania Wykonawcy udzielającego pełnomocnictwa. Korespondencja dotycząca postępowania przekazywana będzie do Pełnomocnika.
- 7) Wykaz inwestycji kierownika robót instalacyjnych, w celu ustalenia punktacji w kryterium oceny ofert pn. „Doświadczenie Kierownika robót instalacyjnych” (załącznik nr 8 do SIWZ).

2. Wykonawca winien dokładnie zapoznać się ze wszystkimi zapisami SIWZ.

3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim, w formie pisemnej na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów, czytelną techniką. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.

4. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie oraz opis sposobu oceny ofert:

A. Cena (PC) – 60 %,

B. Doświadczenie kierownika robót instalacyjnych (PD) – 16 %

C. Okres gwarancji i rękojmi (PO) – 24 %

A. Kryterium „Cena” w PLN (PC):

a) znaczenie kryterium – 60 % (60 pkt);

b) Zamawiający przy obliczaniu tego kryterium będzie brał pod uwagę całkowitą cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.

c) opis sposobu oceny ofert dla kryterium „Ceny”:

$$PC = (C_{min} / C) \times 60$$

gdzie:

PC – liczba uzyskanych punktów dla kryterium „Cena” ocenianej oferty

C_{min} – cena w ofercie z najniższą ceną

C – cena w ofercie ocenianej

B. Kryterium „Doświadczenie Kierownika robót instalacyjnych” (PD)

Znaczenie kryterium – 16 %.

Ocenie zostanie poddana liczba robót budowlanych (inwestycji) wykonanych w okresie ostatnich 10 lat, w których osoba wskazana na stanowisko – Kierownik robót instalacyjnych posiadająca uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, nadzorowała roboty budowlane polegające na budowie instalacji wentylacji mechanicznej o wartości robót instalacyjnych nie mniejszej niż 1 000 000 PLN (jeden milion złotych) netto każda.

Oferta, w której osoba wskazana na ww. stanowisko nadzorowała pięć lub więcej inwestycji polegających na budowie instalacji wentylacji mechanicznej o wartości robót instalacyjnych nie mniejszej niż 1 000 000 PLN (jeden milion złotych) netto każda, uzyska 16 punktów. Pozostałe oferty uzyskają następującą wartość punktową:

za przedstawienie jednej inwestycji Wykonawca otrzyma 0 punktów,

za przedstawienie dwóch inwestycji Wykonawca otrzyma 4 punktów,

za przedstawienie trzech inwestycji Wykonawca otrzyma 8 punktów,

za przedstawienie czterech inwestycji Wykonawca otrzyma 12 punktów,

za przedstawienie pięciu lub więcej inwestycji Wykonawca otrzyma 16 punktów,

Do oferty należy dołączyć wykaz inwestycji, dane adresowe Inwestora, wartość robót polegających na budowie instalacji wentylacji mechanicznej, termin realizacji – zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ pn. Informacja o kierowaniu robotami instalacyjnymi polegającymi na budowie instalacji wentylacji mechanicznej w celu ustalenia punktacji w kryterium oceny ofert pn. „Doświadczenie Kierownika robót instalacyjnych”.

W przypadku, gdy Wykonawca wykaże w Ofercie więcej niż 5 inwestycji Zamawiający przyjmie 5 robót, a Wykonawca otrzyma 16 pkt w tym kryterium.

Za kryterium doświadczenie Kierownika robót instalacyjnych Wykonawca może otrzymać maksymalnie 16 punktów.

C. Kryterium „okres gwarancji i rękojmi” (PO).

Znaczenie kryterium – 24 %

Wykonawca zobowiązany jest udzielić minimum 60 miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane.

Zaoferowanie przez Wykonawcę terminu gwarancji i rękojmi poniżej wskazanego okresu spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt ustawy Pzp jako niezgodnej z treścią SIWZ. Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi należy wskazać poprzez wpisanie pełnych miesięcy w zakresie od 60 do 72 miesięcy.

Podanie przez Wykonawcę terminu w miesiącach i dniach spowoduje, iż do oceny zostanie przyjęty wyłącznie okres podany w miesiącach z pominięciem dni.

W przypadku nie wpisania okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca udzielił gwarancji i rękojmi na okres 60 miesięcy.

Podanie przez wykonawcę terminu dłuższego od 72 miesięcy spowoduje obliczenie punktów jak za 72-miesięczny termin gwarancji i rękojmi.

Za długość okresu gwarancji i rękojmi Wykonawca może otrzymać maksymalnie 24 punkty, i tak:

za okres gwarancji i rękojmi równy 60 miesiącom można uzyskać 0 punktów

za okres gwarancji i rękojmi równy 61 miesiącom można uzyskać 2 punkty

za okres gwarancji i rękojmi równy 62 miesiącom można uzyskać 4 punkty

za okres gwarancji i rękojmi równy 63 miesiącom można uzyskać 6 punktów

za okres gwarancji i rękojmi równy 64 miesiącom można uzyskać 8 punktów

za okres gwarancji i rękojmi równy 65 miesiącom można uzyskać 10 punktów

za okres gwarancji i rękojmi równy 66 miesiącom można uzyskać 12 punktów

za okres gwarancji i rękojmi równy 67 miesiącom można uzyskać 14 punktów

za okres gwarancji i rękojmi równy 68 miesiącom można uzyskać 16 punktów
za okres gwarancji i rękojmi równy 69 miesiącom można uzyskać 18 punktów
za okres gwarancji i rękojmi równy 70 miesiącom można uzyskać 20 punktów
za okres gwarancji i rękojmi równy 71 miesiącom można uzyskać 22 punkty
za okres gwarancji i rękojmi równy 72 miesiącom można uzyskać 24 punkty
Ostateczną liczbę punktów (P) każdej z ocenianych ofert stanowić będzie suma punktów przyznanych we wszystkich kryteriach: „Cena (PC)”, „Doświadczenie Kierownika robót instalacyjnych (PD)” oraz „Okres gwarancji i rękojmi” (PO) zgodnie ze wzorem:\

$$P = PC + PD + PO$$

gdzie:

P – łączna ocena punktowa

PC – ocena punktowa za kryterium „cena”

PD – ocena punktowa za kryterium „Doświadczenie Kierownika robót instalacyjnych”

PO – ocena punktowa za kryterium „okres rękojmi i gwarancji”.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: 1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami Pzp czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie Pzp.

2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Pzp albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków

zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 19.5 i 19.6. SIWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

9. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

10. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.

11. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.

12. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy.

13. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.

14. W sprawach nie uregulowanych w pkt 19 w zakresie wniesienia odwołania i skargi mają zastosowanie przepisy art. 179 – 198g Pzp.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13.9.2017