

363447-2026 - Competition

Germany – Demolition, site preparation and clearance work – NSW_503_Mauersanierung
OJ S 101/2026 28/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Marzona Stiftung - Neue Saalecker Werkstätten

Email: asc@marzona-stiftung.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: NSW_503_Mauersanierung

Description: Mauersanierung und Terrassengärten

Procedure identifier: eb6bcd23-0632-4662-a8ae-566c03cb0b62

Internal identifier: NSW_503_MS

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work, 45113000

Siteworks, 45262620 Supporting walls, 45262511 Stone carving, 45262512 Dressed

stonework, 45262522 Masonry work, 45112712 Landscaping work for gardens, 45332400

Sanitary fixture installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Am Burgberg 18

Town: Naumburg OT Saaleck

Postcode: 06628

Country subdivision (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Leistungsumfang: Abbruch: - ca. m² Gehölzrodungen - ca. 30 m

Rückbau Treppenstufen - ca. 19 m² Schlacke-/ Natursteinplattenabbruch - ca. 50 m³ Rückbau

Natursteinmauern - ca. 25 m³ Fundamentabbruch - ca. 2.150 t Bodenentsorgung Mauerbau /-

Sanierung - ca. 12 m Stützmauer aus Betonwinkelementen - ca. 280 m²

Natursteinmauerwerk errichten - ca. 400 m² Natursteinmauerwerk sanieren - ca. 184 m²

Injektionsarbeiten - ca. 8 m Erneuerung Abdeckplatten - ca. 500 m² Oberflächenreinigung

manuell/Strahlen - ca. 40 m Herstellung Natursteinstufen Steinmetzarbeiten (z.B. Vierungen)

Landschaftsbau ca. 250 m Naturstein-Kantensteine ca. 20 m Naturstein-Pflasterläufer ca. 20 m² Mosaikpflasterfläche ca. 210 m² Wege mit wassergeb. Decke ca. 60 m² Staudenpflanzung inkl. Fertigstellungspflege ca. 1060 m² Rasenfläche inkl. Fertigstellungspflege

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Verweis auf § 124 GWB

Corruption: Verweis auf § 123 GWB

Participation in a criminal organisation: Verweis auf § 123 GWB

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Verweis auf § 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Verweis auf § 124 GWB

Money laundering or terrorist financing: Verweis auf § 123 GWB

Fraud: Verweis auf § 123 GWB

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Verweis auf § 123 GWB

Insolvency: Verweis auf § 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of labour law: Verweis auf § 124 GWB

Assets being administered by liquidator: Verweis auf § 124 GWB

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Verweis auf § 124 GWB

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Verweis auf § 124 GWB

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Verweis auf § 124 GWB

Grave professional misconduct: Verweis auf § 124 GWB

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Verweis auf § 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of social law: Verweis auf § 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Verweis auf § 124 GWB

Business activities are suspended: Verweis auf § 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of taxes: Verweis auf § 124 GWB

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Verweis auf § 123 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: NSW_503_Mauersanierung

Description: Umbau und Sanierung der Neuen Saalecker Werkstätten Mauersanierung und Terrassengärten

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work, 45113000 Siteworks, 45262620 Supporting walls, 45262511 Stone carving, 45262512 Dressed stonework, 45262522 Masonry work, 45112712 Landscaping work for gardens, 45332400 Sanitary fixture installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Burgberg 18
Town: Naumburg OT Saaleck
Postcode: 06628
Country subdivision (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 31/08/2026
Duration end date: 30/04/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Niedrigster Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e687ceb4e-3ea87b8b57cf431f>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 58 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bieter, deren Angebot für den Zuschlag in Betracht kommen, werden unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung aufgefordert, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Angaben oder Nachweise - nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Produkt- und sonstige Angaben oder Nachweise - nachzureichen oder zu vervollständigen (Nachforderung). Die Anforderung erfolgt elektronisch. Werden die Unterlagen nicht in der dort ausgewiesenen Frist vorgelegt, ist das Angebot auszuschließen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Landesverwaltungsamt Sachsen - Anhalt Vergabekammer

Information about review deadlines: Bieter müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen rügen. Nach Bekanntgabe der Vergabeentscheidung können Bieter innerhalb einer Frist von 10 Tagen einen Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer stellen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Marzona Stiftung - Neue Saalecker Werkstätten

Organisation receiving requests to participate: Marzona Stiftung - Neue Saalecker Werkstätten

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Marzona Stiftung - Neue Saalecker Werkstätten

Registration number: DE328250538

Postal address: Am Burgberg 18

Town: Naumburg OT Saaleck

Postcode: 06628

Country subdivision (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Country: Germany

Email: asc@marzona-stiftung.de

Telephone: +49 174 9298454

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Landesverwaltungsamt Sachsen - Anhalt Vergabekammer
Registration number: t:03455141536
Postal address: Ernst Kamieth Straße 2
Town: Halle
Postcode: 06112
Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Country: Germany
Email: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 2457aa40-4f25-45c6-a221-36310d287464 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 27/05/2026 11:55:14 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 363447-2026
OJ S issue number: 101/2026
Publication date: 28/05/2026