363865-2026 - Result

Germany – Tiling work – Fliesenarbeiten
OJ S 101/2026 28/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtwerke Leipzig GmbH
Email: vergabestelle@bjp-ai.de
Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Fliesenarbeiten
Description: Stadtwerke Leipzig GmbH - Campus Südost - Umbau und Sanierung Haus 218 /219, G08.1 - Fliesen (einschl. Küche)
Procedure identifier: 26aedd3b-bc9f-4da8-bdb3-e567ccb45402
Internal identifier: G08.1
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45431000 Tiling work
Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Arno-Nitzsche-Straße 35
Town: Leipzig
Postcode: 04277
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: 1. Bedient sich der Bieter/die Bietergemeinschaft eines Nachunternehmers und beruft er/sie sich auf dessen technische, berufliche, wirtschaftliche und /oder finanzielle Leistungsfähigkeit ("Eignungsleihe", z. B. für Referenzen), so sind die Nachunternehmer entsprechend zu benennen und die jeweils erforderlichen Nachweise und Erklärungen vollständig und - nur soweit dies für die Eignungsleihe erforderlich ist - die genannten Nachweise und Erklärungen auch von dem Nachunternehmer mit dem Erklärungs und Nachweisbogen vorzulegen. Erfolgt durch den Bieter/die Bietergemeinschaft der Einsatz von Nachunternehmern zur Ausführung des (Teil-)Auftrags, hat der Bieter/die Bietergemeinschaft auf Verlangen der Vergabestelle die Nachunternehmer zu benennen, welche die oben aufgeführten Teile des Auftrages ausführen werden und die entsprechenden Verpflichtungserklärung(-en) vorzulegen, dass dem Bieter/der Bietergemeinschaft diese Nachunternehmer zur Verfügung stehen, ungeachtet des rechtlichen Charakters der zwischen

dem Bieter/ der Bietergemeinschaft und diesen Nachunternehmern bestehenden Verbindungen; 2. Sofern sich der Bieter/die Bietergemeinschaft zum Nachweis der Eignung auf Ressourcen Dritter/ Nachunternehmer/konzernverbundener Unternehmen berufen möchte, muss er/sie spätestens auf Verlangen des Auftraggebers nachweisen, dass ihm/ihr die Ressourcen des Drittunternehmens für die Auftragsausführung in tatsächlich geeigneter Weise zur Verfügung stehen werden (Verpflichtungserklärung); 3. Es erfolgt keine Entschädigung für die Erstellung der einzureichenden Angebote; 4. Die Angebote sind in deutscher Sprache abzufassen und als GAEB und PDF einzureichen; 5. Die Angebotsunterlagen werden nicht zurückgegeben; 6. Es werden nur in Textform über die Vergabeplattform eVergabe eingereichte Angebote gewertet. 7. Verspätet eingereichte Angebote werden nicht gewertet; 8. Die Teilnahme der Bieter bei der Eröffnung der Angebote ist ausgeschlossen; 9. Es sollen nur die geforderten Erklärungen/Unterlagen/Nachweise dem Angebot beigefügt werden. Der Inhalt allgemein gültiger Firmenunterlagen, Broschüren, o. ä. wird nicht berücksichtigt; 10. Fragen zum Vergabeverfahren sind ausschließlich über die Vergabeplattform eVergabe zu stellen und werden zur Beantwortung veröffentlicht. Auf Fragen, die nach dem 9. April 2026 (Ortszeit: 12.00 Uhr) eingehen, kann eine rechtzeitige Beantwortung nicht mehr sichergestellt werden. Die Bieter /Bietergemeinschaften haben sich über alle eingestellten Antworten eigenständig zu informieren und deren Inhalte zu berücksichtigen; 11. Die Bieter/Bietergemeinschaften haben Geschäfts- und Betriebsgeheimnisse entsprechend und deutlich zu kennzeichnen; 12. Mehrfachbewerbungen, d. h. parallele Beteiligung als Einzelbewerber und gleichzeitig als Mitglied einer Bietergemeinschaft, sind unzulässig. Die Vergabestelle wertet es jedoch nicht als unzulässige Doppelbewerbung, wenn Nachunternehmer von verschiedenen Bietern bzw. Bietergemeinschaften eingebunden werden bzw. Mitglied einer Bietergemeinschaft sind. Zwingende Maßgabe ist hierbei jedoch, dass der Nachunternehmer keine Kenntnis über die Angebotspreise der relevanten Bieter/ Bietergemeinschaften hat, bei denen er Nachunternehmer ist. Dies ist nach Aufforderung durch Erklärung des jeweiligen Nachunternehmers gegenüber der Vergabestelle zu versichern. Im Falle einer unzulässigen Doppelbewerbung müssen zur Wahrung des Wettbewerbsprinzips beide betroffenen Bieter/ Bietergemeinschaften ausgeschlossen werden. Eine unzulässige Doppelbewerbung liegt in der Regel auch dann nicht vor, wenn ein Nachunternehmer einerseits als eigenständiger Bieter und gleichzeitig als Nachunternehmer eines Bieters/einer Bietergemeinschaft auftritt. Mehrfachangebote sind auch Angebote rechtlich unselbständiger Niederlassungen eines Bieters; 13. Geforderte Eigenerklärungen sowie geforderte Nachweise sind von jedem Mitglied einer Bietergemeinschaft separat vorzulegen und zusammen mit dem Angebot abzugeben. Wenn für die geforderten Nachweise keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen sie zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang des Angebots nicht älter als 12 Monate sein. Eigenerklärungen sind zu unterzeichnen, mit Datum zu versehen und im Original mit dem Angebot vorzulegen. 14. Sofern sich der Bieter/die Bietergemeinschaft zum Nachweis der Eignung auf Ressourcen Dritter/Nachunternehmen/ konzernverbundener Unternehmen berufen möchte, muss er/sie spätestens auf Verlangen des Auftraggebers nachweisen, dass ihm/ ihr die Ressourcen des Drittunternehmens für die Auftragsausführung in tatsächlich geeigneter Weise zur Verfügung stehen werden (Verpflichtungserklärung).

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Fliesenarbeiten
Description: Auf dem Gelände der Stadtwerke Leipzig GmbH in der Arno-Nitzsche-Straße in Leipzig ist die Sanierung der Halle 218/219 geplant. Haus 218 und 219 ist ein Teil des ehemaligen Gaswerks auf dem Areal und Teil eines Gebäudeensembles, welches aus zwei ähnlichen Hallenmauerwerksbauten sowie einem flachen Mittelbau besteht. Es wurde ca. um 1890 in massiver Ziegelbauweise erbaut und ist in der Denkmalliste der Stadt Leipzig erfasst. Das Gebäude 218 ist ein Hallenbau aus Mauerwerk, der mit einer Binderkonstruktion überspannt ist. Der Funktionsbau ist über seine komplette Länge stützenlos konstruiert und mittels dicker Außenwände ausgesteift. Das Gebäude ist in drei Teile gegliedert, der mittlere Werkstattbereich war als offener Raum wahrnehmbar, während die beiden Seitenflügel zweigeschossig kleinteilig unterteilt waren. Dieser Zustand ist inzwischen durch die Abbrucharbeiten, Gründungsarbeiten und neu gebauten Raumstrukturen verändert. Die Gebäude Haus 218 /219 werden grundhaft saniert und zu einer Kantine mit Küche und weiteren Räumen umgebaut. Inhalt der Ausschreibung ist die Ausführung von Fliesenarbeiten im Fußboden- und Wandbereich im Gebäude 218 und 219. Zum Inhalt der Ausschreibung zählen auch das Herstellen von Verbundabdichtungen und Gerätesockeln. Umfang der Leistung: ca. - 45 m Gerätesockel Mauerwerk 20 m² Gerätesockel Füllung mineralische Schüttung 630 m² Abdichtung der Bodenflächen von Innenräumen im Verbund 320 m² Abdichtung der Innenwandflächen von Innenräumen im Verbund 710 m² Bodenbeläge herstellen 17 m² Treppenbeläge 690 m² Wandbeläge herstellen 220 m Fliesensockel 270 m Hohlkehlensockel 18 St Spiegel 60 x 100 cm liefern, montieren
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45431000 Tiling work
Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Arno-Nitzsche-Straße 35
Town: Leipzig
Postcode: 04277
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 13/07/2026
Duration end date: 25/09/2026

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
Information about previous notices:
Identifier of the previous notice: 57526b68-3dbb-4d55-9deb-d8948017d7b3-01

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Name: Preis
Description: Preis
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig
Information about review deadlines: -
Organisation providing additional information about the procurement procedure: BJP Architekten Ingenieure GmbH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:
Official name: Fliesen Röhlich GmbH
Tender:
Tender identifier: TEN-0001
Identifier of lot or group of lots: LOT-0000
Value of the tender: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator
The tender is a variant: no
Subcontracting: No
Contract information:
Identifier of the contract: CON-0001
Date of the conclusion of the contract: 26/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 9
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 9
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 8
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadtwerke Leipzig GmbH
Registration number: 10298
Postal address: Arno-Nitzsche-Straße 35
Town: Leipzig
Postcode: 04277
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Country: Germany
Contact point: BJP Architekten Ingenieure GmbH
Email: vergabestelle@bjp-ai.de
Telephone: +49 341124763
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-7003

Official name: BJP Architekten Ingenieure GmbH
Registration number: DE278506652
Postal address: Ferdinand-Rhode-Str. 20
Town: Leipzig
Postcode: 04107
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Country: Germany
Email: vergabestelle@bjp-ai.de
Roles of this organisation:
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig
Registration number: -
Postal address: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postcode: 04107
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: +49 3419773800
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0001

Official name: Fliesen Röhlich GmbH
Size of the economic operator: Large
Registration number: DE811527841

Postal address: Zum Handwerkerhof 9
Town: Wendelstein
Postcode: 90530
Country subdivision (NUTS): Roth (DE25B)
Country: Germany
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:
Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 5e0001e8-5845-4b96-9956-6af164810de7 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 30
Notice dispatch date: 27/05/2026 10:31:15 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 363865-2026
OJ S issue number: 101/2026
Publication date: 28/05/2026