

Poland-Łódź: Construction work

OJ S 116/2023 19/06/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich

Postal address: ul. Piotrkowska 175

Town: Łódź

NUTS code: PL711 Miasto Łódź

Postal code: 90-447

Country: Poland

Contact person: PROWADZĄCY POSTĘPOWANIE: Wydział Zamówień Publicznych w Departamencie Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi - Magdalena Michalska, Krzysztof Helman

E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

Telephone: +48 426384888

Internet address(es):

Main address: <http://www.uml.lodz.pl/>

Address of the buyer profile: <http://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 5 - Przebudowa Plac Komuny Paryskiej „Skwer Wiedźmina”

Reference number: DSR-ZP-III.271.77.2022

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

[numeracja zgodna z Zaproszeniem]

4.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do Zaprośzenia do negocjacji - Opis przedmiotu zamówienia, w projekcie budowlanym oraz Załączniku nr 2 do Zaprośzenia do negocjacji – Wzór umowy.

4.4 Postępowanie jest realizowane w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5” WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17 Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 054 770,93 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

34930000 Marine equipment, 42122210 Hydraulic power packs, 45100000 Site preparation work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45111200 Site preparation and clearance work, 45111250 Ground investigation work, 45111291 Site-development work, 45111300 Dismantling works, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45112700 Landscaping work, 45112710 Landscaping work for green areas, 45210000 Building construction work, 45211350 Multi-functional buildings construction work, 45223000 Structures construction work, 45233200 Various surface works, 45236000 Flatwork, 45262700 Building alteration work, 45262800 Building extension work, 45300000 Building installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45332200 Water plumbing work, 45332300 Drain-laying work, 45340000 Fencing, railing and safety equipment installation work, 45350000 Mechanical installations, 45400000 Building completion work, 71520000 Construction supervision services, 71540000 Construction management services, 77300000 Horticultural services, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL711 Miasto Łódź

Main site or place of performance: Miasto Łódź

II.2.4. Description of the procurement

[numeracja zgodna z Zaprośzeniem]

4.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących przebudowę Placu Komuny Paryskiej – przebudowa ulicy Plac Komuny Paryskiej wraz z zagospodarowaniem terenu i przebudową infrastruktury technicznej.

4.2 W zakres prac wchodzić będą:

4.2.1 Zadanie polegające na przekształceniu istniejącego skweru Placu Komuny Paryskiej na Skwer Wiedźmina, obejmujące:

4.2.1.1 rozbiórkę elementów pieszych oraz utwardzeń

4.2.1.2 wykonaniu nowych ciągów pieszych

4.2.1.3 dostarczeniu oraz instalacji pawilonów tymczasowych wraz z wykonaniem przyłączy oraz wyposażeniu wnętrz

4.2.1.4 budowie konstrukcji wsporczych wraz z dostawą systemów podtrzymania życia roślin, nasadzeniem - zielone ściany

4.2.1.5 wykonaniu placu zabaw (dostawa urządzeń, wykonanie posadzki bezpiecznej, wykonaniu ogrodzenia)

4.2.1.6 wykonanie oświetlenia

4.2.1.7 dostarczenie oraz montaż elementów małej architektury – w tym instalacji / rzeźby stwora (tzw. Bazyliшек), źródeł miejskich

4.2.1.8 wycinka zieleni, pielęgnacja oraz nowe nasadzenia realizowany w ramach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi – Projekt 5.

4.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do Zaprośzenia do negocjacji - Opis przedmiotu zamówienia, w projekcie budowlanym oraz Załączniku nr 2 do Zaprośzenia do negocjacji – Wzór umowy.

4.5 Na podstawie art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U z 2022 r., poz. 1510) tj. czynności osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia prace ogólnobudowlane, konstrukcyjne, instalacyjne, a także pielęgnacji zieleni w trakcie realizacji zamówienia.

4.6 Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia oraz sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do Zaprośzenia do negocjacji i w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaprośzenia do negocjacji.

4.7 Na podstawie art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonaniu zamówienia na czas trwania Robót Budowlanych, była zatrudniona minimum 1 osoba bezrobotna zarejestrowana w Powiatowym Urzędzie Pracy zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 690) lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnych do pracodawcy, wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy, określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Sposób dokumentowania zatrudnienia tej osoby i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do Zaprośzenia do negocjacji i w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaprośzenia do negocjacji.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: 4.4 Postępowanie jest realizowane w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5” WND-RPLD.06.03.01-10-0001/17 Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- No tenders or no suitable tenders/requests to participate in response to open procedure

Explanation:

W postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego nie zostały złożone żadne oferty, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. W zaistniałej sytuacji zachodzą przesłanki zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności w nim wymieniona.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 025-068856](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Garte Polska Sp. z o.o.

Town: Swarzędz

NUTS code: PL418 Poznański

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PLANTUM Sp. z o.o.

Postal address: ul. Zagadkowa 10

Town: Zgierz

NUTS code: PL712 Łódzki
Postal code: 95-100
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 6 054 770,93 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

[numeracja zgodna z SWZ]

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w przypadku zaistnienia przesłanek o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., oraz art. 7 ust 1 ustawy

Wykonawcy spełniają warunki udziału w postępowaniu zgodnie z punktami 7.1.3 Zaprośzenia do negocjacji.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Numeracja zgodna z Zaprośzeniem

15.1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

15.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/06/2023