

Germany-Lünen: Repair and maintenance services
OJ S 116/2023 19/06/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

Postal address: Willy-Brandt-Platz 5

Town: Lünen

NUTS code: DEA5C Unna

Postal code: 44532

Country: Germany

E-mail: submissionen@luenen.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.luenen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Wartung, Reinigung und Instandsetzung von RLT-, Teilklima-, Prozesskälte- und MSR-Anlagen in Gebäuden der ZGL

Reference number: 8-2023

II.1.2. Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ausgeschrieben werden Arbeiten im Bereich Wartung, Reinigung und Instandsetzung (nach DIN 31051:2019-06 Grundlagen der Instandhaltung) von RLT-, Teilklima-, Prozesskälte- und MSR-Anlagen in Gebäuden der ZGL (Zentrale- Gebäudebewirtschaftung- Lünen)
- für weitere Informationen siehe Leistungsverzeichnis

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 706 523,46 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Wartung und Hygienekontrolle RLT-Anlagen

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5C Unna

Main site or place of performance: 44532 Lünen

II.2.4. Description of the procurement

Ausgeschrieben werden Arbeiten im Bereich Wartung, Reinigung und Instandsetzung (nach DIN 31051:2019-06 Grundlagen der Instandhaltung) von RLT-, Teilklima-, Prozesskälte- und MSR-Anlagen in Gebäuden der ZGL (Zentrale- Gebäudebewirtschaftung- Lünen)

- für weitere Informationen siehe Leistungsverzeichnis

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Wartung und Hygienekontrolle Teilklima- und Prozesskälteanlagen

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA5C Unna

Main site or place of performance: 44532 Lünen

II.2.4. Description of the procurement

Ausgeschrieben werden Arbeiten im Bereich Wartung, Reinigung und Instandsetzung (nach DIN 31051:2019-06 Grundlagen der Instandhaltung) von RLT-, Teilklima-, Prozesskälte- und MSR-Anlagen in Gebäuden der ZGL (Zentrale- Gebäudebewirtschaftung- Lünen)

- für weitere Informationen siehe Leistungsverzeichnis

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 021-060178](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Wartung RLT-Anlagen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Wolfgang Synagowitz Luft- und Klimatechnik GmbH + Co. KG
Postal address: Im Ostfeld 10
Town: Schwerte
NUTS code: DEA5C Unna
Postal code: 58239
Country: Germany
E-mail: info@synagowitz.de
Telephone: +49 230463-359
Fax: +49 23046-948
Internet address: <http://synagowitz.de>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 635 973,12 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

Title:

Wartung Teilklima- und Prozesskälteanlagen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3
Number of tenders received from SMEs: 3
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 3
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Wolfgang Synagowitz Luft- und Klimatechnik GmbH + Co. KG
Postal address: Im Ostfeld 10
Town: Schwerte
NUTS code: DEA5C Unna
Postal code: 58239
Country: Germany
E-mail: info@synagowitz.de
Telephone: +49 230463-359
Fax: +49 23046-948
Internet address: <http://synagowitz.de>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 70 550,34 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXPSYYVD9U4

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

Fax: +49 251411-2165

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt;
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/06/2023