

Denmark-Holbæk: Construction work
OJ S 116/2023 19/06/2023
Contract notice – utilities
Works

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Fors Varme Holbæk, Jyderup A/S

National registration number: 33033125

Postal address: Tåstrup Møllevej 5

Town: Holbæk

NUTS code: DK022 Vest- og Sydsjælland

Postal code: 4300

Country: Denmark

Contact person: Erol Koc

E-mail: eko@fors.dk

Telephone: +45 30786137

Internet address(es):

Main address: <https://www.fors.dk/>

Address of the buyer profile: <https://eu.eu-supply.com/ctm/Company/CompanyInformation/Index/368386>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=370487&B=FORS

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=370487&B=FORS

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Etablering af varmepumpeanlæg og opførelse af varmepumpebygning (totalentreprise)

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Nærværende udbud omhandler:

- Etablering af varmepumpeanlæg og opførelse af varmepumpebygning (totalentreprise).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 54 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

42511110 Heat pumps, 45232142 Heat-transfer station construction work, 71321200 Heating-system design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK022 Vest- og Sydsjælland

II.2.4. Description of the procurement

Ordregiver skal etablere et varmepumpeanlæg, der skal producere varme til fjernvarmenettet ved hjælp af et antal varmepumper, der optager energien fra udeluften. I forbindelse med etableringen opføres en varmepumpebygning, som er en del af Totalentreprisen sammen med varmepumpeanlægget.

Det samlede udbudsmateriale beskriver kravene for Ordregiver og er udarbejdet med henblik på at indgå kontrakt med én Totalentreprenør for design, levering, installation, idriftsættelse og vedligehold af varmepumpeanlægget, samt etablering af varmepumpebygning og transformere.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 54 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 14/03/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der vil være aflevering den 14.3.2025. Ændringer i udbudstidsplanen kan dog betyde ændringer i den efterfølgende udførelsestidsplan.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Hvis der modtages ansøgninger fra flere end 4 egnede virksomheder, vil Ordregiver udvælge de 4 virksomheder, der har de mest sammenlignelige referencer.

Med "sammenlignelige referencer" forstås:

a) Erfaring med projektering og etablering af et luft/vand varmepumpeanlæg, der som minimum genererer 2 MW varmeydelse

b) Erfaring med etablering af varmepumpeanlæg, som er baseret på CO2 som kølemiddel

c) Erfaring med opførelse af varmepumpebygning

I forhold til sammenlignelighed, er a)-c) angivet i prioriteret rækkefølge.

En reference skal for at være sammenlignelig være igangværende eller afsluttet inden for de sidste 5 år regnet fra ansøgningsfristen, idet Ordregiver ved vurderingen alene inddrager de dele af opgaven, som er udført inden for referenceperioden.

Ordregiver vil ved udvælgelsen lægge vægt på de oplysninger, som ansøgerne har afgivet i ESPD'ets Del IV.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- 5 års fuld servicekontrakt.

- Tilbudsgiverne skal afgive en række timepriser, som Ordregiver kan vælge gøre brug af.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Ansøger skal som en del af prækvalifikationsansøgningen udfylde og aflevere standardformularen "Det fælles europæiske udbudsdokument" ("ESPD"). ESPD'et er en integreret funktion på udbudsplatformen.

ESPD'et fungerer som foreløbigt bevis for, at ansøger ikke er omfattet af en udelukkelsesgrund, samt som bevis for, at ansøger opfylder de fastsatte mindstekrav til egnethed.

Ansøgere skal derfor udfylde og fremsende ESPD'et i overensstemmelse med Ordregivers anvisninger i udbudsbekendtgørelsen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

For det seneste afsluttede regnskabsår skal ansøger i ESPD'et give oplysninger om følgende:

- Ansøgers soliditetsgrad i % i det seneste afsluttede og reviderede regnskabsår, jf. ESPD'et, pkt. IV.B.

Med "det seneste afsluttede regnskabsår" forstås det seneste regnskabsår, for hvilket der foreligger et godkendt årsregnskab.

Bemærk: Er ansøger et konsortium/lignende sammenslutning, eller baserer ansøger sig på andre enheders økonomiske og finansielle kapacitet (fx. underleverandører) til brug for opfyldelse af mindstekravene, skal der indgives særskilt ESPD for hver deltager i konsorti-et /sammenslutningen/underleverandøren.

Hvis ansøger ikke kan give oplysninger vedrørende økonomisk og finansiell kapacitet, fordi ansøger er etableret inden for det seneste år, skal ansøger anføre dette i ESPD'et.

Dokumentation: Den tilbudsgiver, der står til at få tildelt kontrakten, skal på anmodning (ikke som en del af prækvalifikationsansøgningen) fremsende tilbudsgivers seneste godkendte

årsregnskab eller revisorpåtegnet erklæring om de efterspurgte økonomiske nøgletal, medmindre oplysningerne er frit tilgængelige for Ordregiver.

For ansøgere, som baserer sig på andre enheders kapacitet til brug for opfyldelse af mindstekravene, gælder endvidere, at ansøger som en del af dokumentationen skal fremlægge en støtteerklæring eller tilsvarende dokumentation, som godtgør, at den pågældende enhed er juridisk forpligtet over for ansøgeren. Hvis en ansøger beror sig på andre enheders økonomiske og finansielle kapacitet, jf. foranstående, skal denne enhed påtage sig solidarisk at hæfte for ansøgers forpligtelser under den udbudte kontrakt.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ansøger skal opfylde følgende mindstekrav:

- Soliditetsgrad på minimum 15 % i det seneste afsluttede regnskabsår.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal oplyse følgende vedrørende ansøgers tekniske og/eller faglige formåen (i ESPD-dokumentet Del IV, pkt. C):

Beskrivelse af ansøgers erfaring med sammenlignelige referencer.

Med "sammenlignelige referencer" forstås projektering og etablering af et varmepumpeanlæg, der som minimum genererer 2 MW varmeydelse, samt opførelse af varmepumpebygning hertil. En reference skal for at være sammenlignelig være igangværende eller afsluttet inden for de sidste 5 år regnet fra ansøgningsfristen. For alle referencer gælder, at ansøger alene skal beskrive den del af opgaven, som er udført inden for referenceperioden, dvs. 5 år regnet fra ansøgningsfristen.

Ansøger må maksimalt angive 5 referencer.

Ansøgningen bør indeholde en beskrivelse af:

- Modtager af referenceopgaven (kontaktoplysninger på kontaktperson)
- Tidspunkt for opgavens udførelse
- Referenceopgaven (ansøgers rolle, opgavens omfang og art)
- Den anvendte teknologi på referenceopgave, herunder valg af kølemiddel
- Oplysninger om varmekapacitet

Bemærk: Ordregiver stiller ikke mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen, men oplysningerne om ansøgers erfaring indgår i udvælgelsen, såfremt bygherre modtager ansøgninger fra flere end 4 egnede ansøgere.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ordregiver stiller ikke mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen, men oplysningerne om ansøgers erfaring indgår i udvælgelsen, såfremt Ordregiver modtager ansøgninger fra flere end fire egnede ansøgere

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

Ansøgere, der befinder sig i en obligatorisk udelukkelsesgrund, jf. udbudslovens §§ 135-136 samt udbudslovens § 137, stk. 1, nr. (1)-(5) vil blive udelukket fra deltagelse og vil ikke komme i betragtning til den udbudte kontrakt, medmindre ansøgeren fremlægger tilstrækkelig dokumentation for at være pålidelig, jf. udbudslovens § 138.

For god ordens skyld bemærkes i denne sammenhæng: I medfør af udbudslovens § 134 a skal ordregiver udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikke-samarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement

Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Ordregiver vil påse udelukkelsesgrundens fravær forud for tildelingsbeslutningen.

III.1.6. Deposits and guarantees required

Entreprenøren skal påtage sig en særskilt garantiforpligtelse i 2 år efter aflevering. Derudover skal entreprenøren påtage sig udvalgte drifts- og ydelsesgarantier, hvis manglende opfyldelse er bodsbehæftet. Visse terminer er bodsbehæftet og entreprenøren skal stille sikkerhed for kontraktens opfyldelse

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Betaling forventes at ske i henhold til betalingsplan.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Kontrakten indeholder en oplæringsklausul.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/07/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Ordregiver forbeholder sig ret til at tildele kontrakten på baggrund af det indledende tilbud. Medmindre Ordregiver beslutter at træffe tildelingsbeslutning på grundlag af de indledende tilbud, vil bygherre indlede forhandlinger med alle tilbudsgivere, som har afgivet tilbud. Det er således ikke en betingelse for at deltage i forhandlingerne, at tilbudsgiver har afgivet et

konditions-mæssigt tilbud. Forhandlingerne kan angå alle dele af udbudsmaterialet, men kan ikke medføre ændringer af grundlæggende elementer. Forhandling kan bl.a. angå de tekniske forhold, tidsplanen, betalingsplanen, forsikringsforholdene, samt de øvrige dele af kontraktgrundlaget. Ordregiver forbeholder sig ret til at gennemføre flere forhandlingsrunder, ligesom Ordregiver forbeholder sig ret til at forhandle skriftligt med tilbudsgiverne, dvs. uden afholdelse af forhandlingsmøder. Der vil ikke i forbindelse med forhandlingerne ske en shortlisting (udvælgelse) af tilbuddene. Det er Ordregiver, der fastlægger dagsordenen for forhandlingsmødet. Ordregiver udsender efter forhandlingsmødet referat af forhandlingsmødet. Ordregiver skal gøre opmærksom på, at der i medfør af artikel 5k i Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordningen") gælder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske selskaber og russisk kontrollerede selskaber mv. Forbuddet omfatter også tildeling til tilbudsgivere, som anvender støttende enheder eller underleverandører, der er omfattet af Forordningens artikel 5 k, hvis værdien af en sådan støttende enheds/underleverandørs leverancer udgør mere end 10 % af kontraktværdien.

Ordregiver kan derfor på et hvilket som helst tidspunkt i udbudsprocessen kræve, at ansøgere og tilbudsgivere dokumenterer ikke at befinde sig i omstændigheder omfattet af artikel 5k i Forordningen, herunder kan bygherre anmode ansøgere og tilbudsgivere om at underskrive den med udbudsmaterialet vedlagte tro- og loveklæring om dette forhold. Det er i den forbindelse Ordregivers opfattelse, at ansøger/tilbudsgiver er nærmest til at kende egne ejerforhold og egne samarbejdspartnere, og derfor også er nærmest til at dokumentere fraværet af de omstændigheder, der er omfattet af Forordningens artikel 5k.

Ordregiver forbeholder sig retten til at afvise tilbudsgivere, som ikke underskriver den vedlagte tro- og loveklæring.

Dokumentation vedrørende udelukkelsesgrundene, jf. bekendtgørelsens pkt. III.1.4: Vindende tilbudsgiver skal på anmodning (ikke som en del af prækvalifikationsansøgningen) fremsende serviceattest (danske virksomheder) eller tilsvarende dokumentation (udenlandske virksomheder/udenlandske ledelsesmedlemmer) som dokumentation for, at tilbudsgiveren ikke befinder sig i en af de ovenfor refererede udelukkelsesgrunde. Ordregiver vil acceptere serviceattester/tilsvarende dokumentation, som er udstedt efter den 1. marts 2023.

Der udbetales ikke vederlag til tilbudsgiverne for deres deltagelse i udbudsprocessen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (LBK nr. 593 af 2.6.2016), gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til

de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1.

Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra den dag, hvor bekendtgørelsen er offentliggjort.

Klage over tildelingen af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen (mini-udbud) skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud senest 30 dage efter Ordregiver har givet besked til de berørte tilbudsgivere om tildeling af kontrakten. Fristen regnes fra dagen efter denne underretning.

Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/06/2023