

France-Noisy-le-Grand: Structural shell work

OJ S 149/2020 04/08/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pôle emploi IDF

Postal address: Immeuble Le Pluton — 3 rue Galilée

Town: Noisy-le-Grand Cedex

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93884

Country: France

Contact person: À l'attention de Fabrice Cruz Baptista acheteur, direction régionale Île-de-France, direction achats finances, service achats marchés approvisionnement

E-mail: Achatsmarches.75980@pole-emploi.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.pole-emploi.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=617723&orgAcronyme=h8j](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=617723&orgAcronyme=h8j)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=617723&orgAcronyme=h8j](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=617723&orgAcronyme=h8j)**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Emploi

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marche de travaux de construction et d'aménagement du site Pôle emploi de Brie-Comte-Robert

Reference number: 2020-DRIDF-001

II.1.2. Main CPV code

45223220 Structural shell work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Passée selon la procédure adaptée prévue à l'article R. 2123-1 du code de la commande publique et selon des modalités librement définies par Pôle emploi, la consultation vise à la conclusion de marchés ayant pour objet l' exécution par Pôle emploi Île-de-France de travaux de construction et d'aménagement d'un projet de bâtiment R+1 dans les locaux du Pôle emploi situés rue du 19 Mars 1926 à Brie-Comte-Robert (77170).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Démolitions

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: Brie-Comte-Robert.

II.2.4. Description of the procurement

Travaux préliminaires — de déconstruction sélective du bâtiment — de démolitions — de remise en état de la plate-forme.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Terrassements — VRD

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Assainissement — terrassement — voirie et réseau divers.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gros œuvre
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de construction — de gros œuvre.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Charpente métallique

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261100 Roof-framing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Platine et tige de pré-scellement — structure de la terrasse suspendu — plate-forme CTA.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Menuiseries exterieures

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45420000 Joinery and carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Fourniture et pose des nouvelles menuiseries extérieures.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ascenseur

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

42416100 Lifts

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Fourniture et pose de l'ascenseur.

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Aménagement

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45454000 Restructuring work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'aménagement.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5
Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5
Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5
Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Électricité

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Courant fort — courant faible — VDI.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

CVC plomberie

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Chauffage ventilation climatisation — plomberie.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Sur la base des documents de candidature produits dans les conditions fixées à l'article IV/1 — 1o du RC, Pôle emploi vérifie que les candidats ne se trouvent pas dans un cas d'interdiction de soumissionner. Dans le cas où un sous-traitant par lequel le candidat justifie de sa capacité à exécuter le ou les marchés publics auxquels il candidate ou un membre d'un groupement d'opérateurs économiques candidat entre dans un cas d'interdiction de soumissionner, Pôle emploi exige son remplacement par un opérateur économique ne faisant pas l'objet d'un motif d'exclusion.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Pôle emploi vérifie que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'interdiction de soumissionner. Il s'assure en outre de la capacité économique et financière, technique et professionnelle des candidats à exécuter le ou les marchés publics auxquels ils candidatent. Dans ce cadre, Pôle emploi accorde une attention particulière au chiffre d'affaires du candidat. Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s): ne sont pas admises les candidatures des candidats dont le chiffre d'affaires annuel global moyen sur les trois derniers exercices disponibles communiqués est strictement inférieur à:

- à 150 000 EUR pour le lot n° 1;
- à 100 000 EUR pour le lot n° 2;
- à 1 200 000 EUR pour le lot n° 3;
- à 35 000 EUR pour le lot n° 4;
- à 330 000 EUR pour le lot n° 5;
- à 45 000 EUR pour le lot n° 6;
- à 700 000 EUR pour le lot n° 7;
- à 380 000 EUR pour le lot n° 8;
- à 500 000 EUR pour le lot n° 9.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

La preuve de la capacité de l'opérateur économique (l'entrepreneur) à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat, peut être apportée par tout moyen. Dans le cas où ils entendent justifier de leur capacité financière, technique et professionnelle à exécuter le ou les marchés auxquels ils candidatent par celles d'un ou plusieurs sous-traitants, les candidats présentent leur dossier de candidature dans les conditions définies à l'article IV.1) du présent règlement de la consultation.

Niveau(X) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s):

- tous doc apportant la preuve de la capacité du candidat à réaliser la prestation pour laquelle il se porte postulant (dont certificats de qualification pro) d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces références comporteront: le destinataire public/privé, son adresse et téléphone, les coordonnées du contact, le détail des prestations exécutées;
- le candidat peut produire des certificats de qualité. Ces certificats, établis par des services habilités à attester la conformité des fournitures par des références à certaines spécifications techniques. Le pouvoir adjudicateur acceptera toutefois d'autres preuves de mesures équivalentes de garantie de la qualité produites par les candidats, si ceux-ci n'ont pas accès à ces certificats ou n'ont aucune possibilité de les obtenir dans les délais fixés.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/09/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/09/2020 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La totalité du lot aménagement (lot n° 7) sera attribuée à une entreprise générale. La visite pour les lots n° 1 à n° 6 ou la réunion d'information pour les lots n° 7 à n° 9 obligatoire est validée par un certificat à faire signer par le maître d'œuvre ou le bureau d'études et à joindre

impérativement à l'offre. L'absence de visite ou de présence à la réunion d'information validée rend l'offre déposée par le candidat irrégulière. Elle sera rejetée et ne sera donc ni analysée, ni classée par Pôle emploi. Un cadre de réponse de la proposition technique par lot candidaté (obligatoire). Il est fortement recommandé de le compléter selon le modèle proposé. À peine d'irrégularité de leur(s) offre(s), il est rappelé aux candidats qu'ils doivent présenter leurs prix uniquement sous le mode ou la forme expressément mentionnés dans la présente DPGF. Interdiction d'ajouter ou de retirer des lignes/des références/des postes validés par Pôle emploi.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif Montreuil
Postal address: 7 rue Catherine Puig (au niveau du 206 rue de Paris), F
Town: Montreuil
Postal code: 93554
Country: France
Telephone: +33 149202000
Fax: +33 149202099
Internet address: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- a) Avant la conclusion du contrat, recours sur la base de l'article L. 551-1 du code de justice administrative et/ou, contre un acte détachable du contrat, de l'article R. 421-1 du même code dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des formalités de publicité de l'acte attaqué, le cas échéant assorti d'une demande de suspension sur le fondement de l'article L. 521-1 du même code;
- b) Après la conclusion du contrat:
 - 1) recours sur la base de l'article L. 551-13 du même code dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat;
 - 2) recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses, dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat, le cas échéant assorti d'une demande de suspension sur le fondement précité et/ou d'une demande indemnitaire. En cas de demande indemnitaire, recours administratif préalable auprès du directeur général aux coordonnées en tête d'avis et recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la décision expresse de rejet ou sans condition de délai (sauf prescription) à défaut.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif Montreuil
Postal address: 7 rue Catherine Puig (au niveau du 206 rue de Paris), F
Town: Montreuil
Postal code: 93554
Country: France
Telephone: +33 149202000
Fax: +33 149202099
Internet address: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/07/2020