

**France-Gif-sur-Yvette: Building installation work**

OJ S 116/2023 19/06/2023

Contract notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: COMMISSARIAT A L'ENERGIE ATOMIQUE ET AUX ENERGIES  
ALTERNATIVES - CEA/Saclay

Postal address: CEA/P-SAC/Service commercial Bâtiment 530

Town: Gif-sur-Yvette

NUTS code: FR France

Postal code: 91191

Country: France

Contact person: Mme ASKIN Rahimé

E-mail: [rahime.askin@cea.fr](mailto:rahime.askin@cea.fr)

Telephone: +33 169082601

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.cea.fr/>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Other activity: Recherche

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

CONSTRUCTION D'UN BATIMENT HORS-SITE N°629 A USAGE TERTIAIRE SUR LE SITE  
CEA DE PARIS SACLAY

Reference number: B23-02734-RA

**II.1.2. Main CPV code**

45300000 Building installation work

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Works

### **II.1.4. Short description**

Le présent marché définit les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation de la construction d'un bâtiment « hors-site » n°629 à usage tertiaire et la déconstruction d'un bâtiment n°625P modulaire en R+1 existant sur le site CEA de Paris-Saclay.

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

SOLUTION N°1

Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45300000 Building installation work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

### **II.2.4. Description of the procurement**

Les prestations relatives à la solution n°1 portent sur la construction d'un bâtiment hors-site en rez-de-chaussée dimensionné pour 78 personnes comprenant :

- La construction du bâtiment A et l'occupation partielle de ce bâtiment suite à la déconstruction du bâtiment 625P,
- La déconstruction du bâtiment 625P,
- La construction des bâtiments B et C.

Les prestations de la tranche ferme relatives à la solution n°1 comprennent notamment :

- les études,
- la préparation du dossier de dépôt du permis de construire et du permis de démolir,
- le terrassement, les fondations,
- la préfabrication des bâtiments,
- les travaux préparatoires,
- la livraison, la pose et la mise en service des bâtiments à usage de bureaux,
- la mise en place d'un ascenseur pour la solution n°2 et pour l'option n°1,
- les travaux de raccordement,
- le nettoyage et l'enlèvement de tous les déchets et gravois résultant de ces travaux,
- la déconstruction du bâtiment 625P,
- l'établissement du DOE et DIUO,
- les opérations préalables à la réception (OPR) incluant la réalisation de l'ensemble des essais de mise en service,
- la réception.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Option pour la solution n°1: l'ajout d'un étage partiel (sur le bâtiment B) positionné sur la construction implantée en lieu et place du bâtiment actuel n°625P pouvant conduire la capacité maximale du bâtiment à 87 personnes (soit 9 personnes en plus) et la mise en place d'un ascenseur.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

SOLUTION N°2

Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45300000 Building installation work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Les prestations relatives à la solution n°2 portent sur la construction d'un bâtiment hors-site en R+1 dimensionné pour 78 personnes comprenant :

- La mise en place d'un ascenseur,
- La déconstruction du bâtiment 625P à l'issue des travaux.

Les prestations de la tranche ferme relative à la solution n°2 comprennent notamment :

- les études,
- la préparation du dossier de dépôt du permis de construire et du permis de démolir,
- le terrassement, les fondations,
- la préfabrication des bâtiments,
- les travaux préparatoires,
- la livraison, la pose et la mise en service des bâtiments à usage de bureaux,
- la mise en place d'un ascenseur pour la solution n°2 et pour l'option n°1,
- les travaux de raccordement,
- le nettoyage et l'enlèvement de tous les déchets et gravois résultant de ces travaux,
- la déconstruction du bâtiment 625P,
- l'établissement du DOE et DIUO,

- les opérations préalables à la réception (OPR) incluant la réalisation de l'ensemble des essais de mise en service,
- la réception.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Option n°1 pour la solution 2: l'augmentation de la surface du bâtiment en R+1 tout en gardant le même concept mais pouvant conduire la capacité maximale du bâtiment à 87 personnes (soit 9 personnes en plus).

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2.**

**Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 02/10/2023 Local time: 16:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates****IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 03/10/2023 Local time: 09:00

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 Avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)

Telephone: +33 139205400

Internet address: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Greffe du Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)

Telephone: +33 139205400

Internet address: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

14/06/2023