

364590-2026 - Competition

France – Primary school construction work – Marché de travaux pour la réhabilitation avec extension neuve de l'école de LA CALADE - 19 traverse maritime - 13 015 MARSEILLE

OJ S 101/2026 28/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Société publique des écoles marseillaises

Email: achats@splain-ecolesmarseillaises.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de travaux pour la réhabilitation avec extension neuve de l'école de LA CALADE - 19 traverse maritime - 13 015 MARSEILLE

Description: Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des travaux de réhabilitation avec extension neuve de l'école de LA CALADE. Les caractéristiques des travaux ont été précisées dans la «note technique» jointe au présent DCE phase candidatures. Autres caractéristiques du marché : Lieu d'exécution : 19 traverse maritime - 13015 MARSEILLE. Montant prévisionnel des travaux : 8 500 000 euro(s) HT. Le délai global prévisionnel prévu pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 30 mois de chantier, période de préparation incluse, et 12 mois de Garantie de Parfait Achèvement. Ce délai correspond à un délai global maximum dont l'optimisation sera sollicitée en phase de dialogue. La durée du marché court jusqu'à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. Le présent marché est unique. Il n'est pas prévu de décomposition en lot. Conformément aux dispositions de l'article L. 2113-11 du Code de la commande publique, le recours à une entreprise générale se justifie par la complexité technique et organisationnelle de l'opération, réalisée en site occupé, ainsi que par la nécessité d'assurer une coordination centralisée des interventions, des flux et des dispositifs de sécurité. Pour toute autre information complémentaire se référer au Règlement de Consultation Phase candidatures et à la Note technique. La présente consultation est passée selon une procédure de dialogue compétitif en application de l'article L2124-4 du Code de la commande publique, dans le respect des articles R.2161-24 à R.2161-31 du code de la commande publique. Au regard d'une part de la complexité de l'opération liées aux circonstances particulières du site et du maintien de l'accueil des usagers et des prestations de conception confiées en phase exécution, la procédure de dialogue compétitif apparaît pleinement justifiée en application de l'article R. 2124-8 et R.2124-3, 3° et 4° du code de la commande publique. Le pouvoir adjudicateur éliminera les candidats dont la candidature sera jugée irrecevable et procédera à l'analyse des candidatures sur la base des critères de sélection définis au présent Règlement de la Consultation phase candidature. Le pouvoir adjudicateur sélectionnera au minimum 3 et au maximum 5 candidats, sous réserve d'un nombre de dossiers de candidature suffisant. Les

critères de sélection des candidatures, leur pondération ainsi que les capacités techniques et professionnelles, les compétences exigées, la capacité économique et financière, et les documents attendus sont précisés dans le Règlement de la consultation

Procedure identifier: 26091e97-e102-4b2a-9fdc-100b4145dd2a

Internal identifier: 2026-0075

Type of procedure: Competitive dialogue

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214210 Primary school construction work

Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work, 45214200 Construction work for school buildings, 45454000 Restructuring work

2.1.2. Place of performance

Postal address: 19 traverse maritime

Town: Marseille

Postcode: 13015

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Le présent marché comprends les tranches optionnelles suivantes : - To 1 = Réfection de l'ensemble des enrobés existants au Nord et à l'Est du bâtiment existant - To 2 = Traitement antigraffiti sur façades en béton fini - To 3 = Revêtement de sol linoléum dans salles de classe élémentaires - To 4 = Revêtement de sol linoléum dans circulations étages élémentaires - To 5 = Revêtement de sol Pvc sportif et marquage au sol dans gymnase - To 6 = Compléments d'aménagement des espace-verts (plantations, mobiliers, paillage...) Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle. En application de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. En application des dispositions de l'article L. 2112-2 du code de la commande publique, l'exécution du futur marché comportera une clause d'insertion obligatoire, à hauteur de 10% des heures travaillées. Les modalités d'exécution seront précisées au Dce de la phase offres. La pondération prévisionnelle des critères de sélection des offres sera la suivante : prix 60%, planning 20 %, technique 20%. Le prix est global et forfaitaire. Le contenu du Dce phase offres sera précisé lors de la phase offres. Le pouvoir adjudicateur peut en toute hypothèse décider d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation sur la base des critères de jugement des offres définis au Règlement de la Consultation phase offres. La date de démarrage ainsi que le délai prévisionnel d'exécution sont prévisionnels et renseignés à titre informatif

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Marché de travaux pour la réhabilitation avec extension neuve de l'école de LA CALADE - 19 traverse maritime - 13 015 MARSEILLE

Description: Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des travaux de réhabilitation avec extension neuve de l'école de LA CALADE. Les caractéristiques des travaux ont été précisées dans la «note technique» jointe au présent DCE phase candidatures. Autres caractéristiques du marché : Lieu d'exécution : 19 traverse maritime - 13015 MARSEILLE. Montant prévisionnel des travaux : 8 500 000 euro(s) HT. Le délai global prévisionnel prévu pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 30 mois de chantier, période de préparation incluse, et 12 mois de Garantie de Parfait Achèvement. Ce délai correspond à un délai global maximum dont l'optimisation sera sollicitée en phase de dialogue. La durée du marché court jusqu'à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. Le présent marché est unique. Il n'est pas prévu de décomposition en lot. Conformément aux dispositions de l'article L. 2113-11 du Code de la commande publique, le recours à une entreprise générale se justifie par la complexité technique et organisationnelle de l'opération, réalisée en site occupé, ainsi que par la nécessité d'assurer une coordination centralisée des interventions, des flux et des dispositifs de sécurité. Pour toute autre information complémentaire se référer au Règlement de Consultation Phase candidatures et à la Note technique. La présente consultation est passée selon une procédure de dialogue compétitif en application de l'article L2124-4 du Code de la commande publique, dans le respect des articles R.2161-24 à R.2161-31 du code de la commande publique. Au regard d'une part de la complexité de l'opération liées aux circonstances particulières du site et du maintien de l'accueil des usagers et des prestations de conception confiées en phase exécution, la procédure de dialogue compétitif apparaît pleinement justifiée en application de l'article R. 2124-8 et R.2124-3, 3° et 4° du code de la commande publique. Le pouvoir adjudicateur éliminera les candidats dont la candidature sera jugée irrecevable et procédera à l'analyse des candidatures sur la base des critères de sélection définis au présent Règlement de la Consultation phase candidature. Le pouvoir adjudicateur sélectionnera au minimum 3 et au maximum 5 candidats, sous réserve d'un nombre de dossiers de candidature suffisant. Les critères de sélection des candidatures, leur pondération ainsi que les capacités techniques et professionnelles, les compétences exigées, la capacité économique et financière, et les documents attendus sont précisés dans le Règlement de la consultation

Internal identifier: T-PF-1826535

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214210 Primary school construction work

Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work, 45214200 Construction work for school buildings, 45454000 Restructuring work

Options:

Description of the options: Le présent marché comprends les tranches optionnelles suivantes :

- To 1 = Réfaction de l'ensemble des enrobés existants au Nord et à l'Est du bâtiment existant
- To 2 = Traitement antigraffiti sur façades en béton fini
- To 3 = Revêtement de sol linoléum dans salles de classe élémentaires
- To 4 = Revêtement de sol linoléum dans circulations étages élémentaires
- To 5 = Revêtement de sol Pvc sportif et marquage au sol dans gymnase
- To 6 = Compléments d'aménagement des espace-verts (plantations, mobiliers, paillage...) Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer ou de supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles lors de la phase offres. Aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle

5.1.2. Place of performance

Postal address: 19 traverse maritime
Town: Marseille
Postcode: 13015
Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027
Duration: 30 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1826535>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1826535>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal judiciaire de Marseille

Review organisation: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 1B471635-D567-ECF8-89641A399F59E2D6

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Société publique des écoles marseillaises

Registration number: 77332

Postal address: 5, Boulevard de Dunkerque

Town: Marseille

Postcode: 13002

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Contact point: ANDREATTA Nicolas

Email: achats@splain-ecolesmarseillaises.fr

Telephone: 0000000000

Internet address: <https://www.marches-publics.info/>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.info/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal judiciaire de Marseille

Registration number: 1B471654-A83D-A8AB-87519010617D7733

Postal address: 6 rue Joseph Autran

Town: Marseille

Postcode: 13281

Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Country: France

Email: tj-marseille@justice.fr

Telephone: 0491155050

Fax: 0491544290

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal judiciaire de Marseille
Registration number: 1B471663-BCAF-8CEF-F81B11A8DFBA792C
Postal address: 6 rue Joseph Autran
Town: Marseille
Postcode: 13281
Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Country: France
Email: tj-marseille@justice.fr
Telephone: 0491155050
Fax: 0491544290

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille
Registration number: 1B471673-F0ED-C6FE-40127E750DB4C8DC
Postal address: 6 rue Joseph Autran
Town: Marseille
Postcode: 13281
Country subdivision (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Country: France
Email: tj-marseille@justice.fr
Telephone: 0491155050
Fax: 0491544290

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 2ed20290-e928-43db-8088-e477332334a3 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 27/05/2026 13:10:11 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 364590-2026
OJ S issue number: 101/2026
Publication date: 28/05/2026