

France-Saint-Chamond: Benefit services

OJ S 148/2019 02/08/2019

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gier Pilat Habitat

Postal address: 9 rue Jean Antoine Vial — CS 50083

Town: Saint-Chamond Cedex

NUTS code: FRK25 Loire

Postal code: 42402

Country: France

E-mail: marches@gier-pilat-habitat.fr

Telephone: +33 477292929

Internet address(es):Main address: <http://www.gier-pilat-habitat.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-securises.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marchés-securisés.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-securises.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Établissement public industriel et commercial

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marchés de diagnostics immobiliers

II.1.2. Main CPV code

75310000 Benefit services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché pour la réalisation de diagnostics immobiliers.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 300 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3 The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Impossibilité d'être attributaire des lots 1 et 2 simultanément, en cas de réponse aux 2 lots, le candidat précisera son ordre de préférence pour l'attribution.

II.2. Description

II.2.1. Title

Secteur 1: patrimoine de Gier Pilat Habitat

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

75310000 Benefit services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK25 Loire

Main site or place of performance: Saint-Chamond — 42400 (se reporter à liste du patrimoine sous contrat).

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation de DTA et de CREP partie privatives et parties communes sur le patrimoine de Gier Pilat Habitat.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 70 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

75310000 Benefit services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK25 Loire

Main site or place of performance: Saint-Chamond (42400): se reporter à liste du patrimoine sous contrat).

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation de DTA et de CREP partie privative et commune sur le patrimoine de Gier Pilat Habitat.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 50 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Secteur Ondaine Habitat
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

75310000 Benefit services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK25 Loire

Main site or place of performance: Le Chambon-Feugerolles (42500).

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation de de DPE sur le patrimoine d'ondaine Habitat.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 25 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Divers diagnostics patrimoine de Gier Pilat Habitat

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

75310000 Benefit services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK25 Loire

Main site or place of performance: Saint-Chamond — 42400 (se reporter à la liste du patrimoine).

II.2.4. Description of the procurement

Réalisation des diagnostics suivants sur le patrimoine de Gier Pilat habitat:

- Diagnostics technique amiante (DTA) conformément aux articles R. 1334-29-5 du code de la santé publique,
- Constat de risque d'exposition au plomb (CREP) de parties communes, conformément aux articles L. 1334-5 à L. 1334-10 et R. 1334-10 à R. 1334-12, du code de la santé publique,
- CREP logements, conformément aux articles L. 1334-5 à L. 1334-10 et R. 1334-10 à R. 1334-12, du code de la santé publique,
- diagnostics amiante,
- diagnostics plomb,
- diagnostics de performances énergétiques,
- diagnostics loi carrez,
- diagnostics loi Alur (gaz, électricité),
- diagnostics accessibilité,
- diagnostic radon,
- diagnostics déchets avant démolition.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 155 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Reconduction tacite sauf dénonciation de la part de Gier Pilat dans les conditions prévues par le CCP.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Reconduction du marchés dans les conditions prévues au CCP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Se reporter aux documents de la consultation.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract**III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1.**

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/09/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/09/2019 Local time: 14:00

Place:

Saint-Chamond.

Information about authorised persons and opening procedure: Les plis seront ouvert par la CAO. Seule les mebres de la CAO sont habilités à participer à cette commission.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le marché objet de la présente consultation fait l'objet d'un groupement de commande constitué des acheteurs publics suivants: en tant que coordonnateur du groupement, Gier Pilat habitat — 9 rue Jean Antoine Vial Cs50083 — 42402 Saint-Chamond Cedex — représenté par M. Jean Vallati en tant que Directeur Général de l'office et Ondaine habitat — 3 rue Charles Baudelaire — 42500 le chambon Feugerolles — représenté par M. Norbert Sirot en tant que Directeur général de l'office.

La procédure de passation est assurée par Gier Pilat Habitat en tant que coordonnateur. en tant que représentant du coordonnateur du groupement, le marché objet de la consultation sera signé par Mr Jean Vallati au nom et pour le compte de Gier Pilat Habitat et Ondaine Habitat. Cependant, les membres du groupement de commande ne sont pas solidairement responsables de l'exécution du présent marché. À ce titre, l'exécution du présent marché est menée distinctement par chacun des membres du groupement. la réalisation des lots 1, 2 et 4 du marché sera menée uniquement par Gier Pilat Habitat en son nom et pour son propre compte. la réalisation du lot n° 3 sera menée uniquement par Ondaine Habitat en son nom et pour son propre compte.

Le marché objet de l'avis est un marché composite correspondant pour une partie à un accord-cadre à bons de commande et pour une autre partie à un marché ordinaire.

Les marchés relatifs aux lots n° 1 et 2 sont des marchés ordinaires conclus à prix forfaitaire et unitaire.

Les marchés relatifs aux lots 3 et 4 sont conclus sous la forme d'accord-cadre à bon de commande.

Les caractéristiques de l'accord-cadre à bon de commande du lot n° 3 sont les suivantes:

— mono-attributaire — montant minimum: Sans objet/montant maximum: 25 000 EUR HT sur la durée du marché.

Les caractéristiques de l'accord cadre à bon de commande du lot n° 4 sont les suivantes: multi-attributaire: 2 attributaires distincts pour ce lot — minimum annuel euros HT ou quantité: sans objet et maximum annuel euros HT ou quantité: sans objet.

Impossibilité d'être attributaire des lots 1 et 2 simultanément, en cas de réponse aux deux lots, le candidat précisera son ordre de préférence pour l'attribution.

Les documents de la candidature et de l'offre seront obligatoirement rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction en langue française.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69003

Country: France

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telephone: +33 478141010

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69003

Country: France

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telephone: +33 478141010

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/07/2019