

Belgium-Antwerp: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 128/2022 06/07/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AG VESPA

National registration number: 0267.402.076_507632

Postal address: Paradeplein 25

Town: Antwerpen

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Postal code: 2018

Country: Belgium

Contact person: Dries Knaepkens

E-mail: dries.knaepkens@antwerpen.be

Internet address(es):

Main address: www.agvespa.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=451115>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=451115>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=AG+VESPA-P09615-F02>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Herontwikkeling stedelijke site Sint-Andriesplaats en Prekersstraat

Reference number: AG VESPA-P09615-F02_0

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Aanstelling van een multidisciplinair team (of tijdelijke vereniging) dat de integrale ontwerpopdracht en begeleiding van de bouwwerken voor de herontwikkeling van de site Sint-Andries voor zijn rekening neemt.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Main site or place of performance: site Sint-Andriesplaats en Prekersstraat

II.2.4. Description of the procurement

Deze opdracht beoogt de aanstelling van een multidisciplinair team (of tijdelijke vereniging) dat de integrale ontwerpopdracht en begeleiding van de bouwwerken voor de herontwikkeling van de site Sint-Andries voor zijn rekening neemt.

De projectlocatie betreft een gebied van zo'n 3.150m², gelegen tussen de Sint-Andriesplaats en de Prekersstraat in Antwerpen. De site omvat verschillende gebouwen en infrastructuur die grenzen aan een binnengebied en aan het omliggende openbaar domein.

Sint-Andries 2.0 moet een innovatief, multifunctioneel en inspirerend ontmoetingscentrum voor kinderen, jongeren en buurtbewoners worden. Haar identiteit vertrekt vanuit de wijk, de demografische en stedelijke evoluties, de bijhorende noden en zet de beoogde gebruikers centraal. Sint-Andries 2.0 is een ruimtelijke herontwikkeling van een stedelijke site in het hart van de binnenstad, tot een derde plek, open leeromgeving en creatieve presentatieruimte, waar maximaal wordt ingezet op samenwerking, duurzaamheid en gedeeld ruimtegebruik.

De opdracht van het multidisciplinair team behelst o.a. het opmaken van een schetsontwerp, voorontwerp, definitief ontwerp, indienen van de omgevingsvergunning, opmaak van een aanbestedingdossier, opvolging van uitvoering van de bouwwerken, ...

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/09/2022 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium
E-mail: info@raadvanstate.be
Telephone: +32 22349611
Internet address: <http://www.raadvanstate.be>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Raad van State
Postal address: Wetenschapsstraat 33
Town: Brussel
Postal code: 1040
Country: Belgium
E-mail: info@raadvanstate.be
Telephone: +32 22349611
Internet address: <http://www.raadvanstate.be>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Raad van State
Postal address: Wetenschapsstraat 33
Town: Brussel
Postal code: 1040
Country: Belgium
E-mail: info@raadvanstate.be
Telephone: +32 22349611
Internet address: <http://www.raadvanstate.be>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/07/2022