

365358-2026 - Competition

Bulgaria – Construction-site supervision services – „Упражняване на строителен надзор по време на строителство на строежи на територията на Община Перушица, финансирани по заявление № 16/Г.6/02/003983 и заявление № 16/Г.6/02/003998 по обособени позиции“

OJ S 101/2026 28/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Email: n_bakov@abv.bg

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Упражняване на строителен надзор по време на строителство на строежи на територията на Община Перушица, финансирани по заявление № 16/Г.6/02/003983 и заявление № 16/Г.6/02/003998 по обособени позиции“

Description: Предмет на настоящата обществена поръчка: „Упражняване на строителен надзор по време на строителство на строежи на територията на Община Перушица, финансирани по заявление № 16/Г.6/02/003983 и заявление № 16/Г.6/02/003998 по обособени позиции“. Поръчката е разделена на следните обособени позиции:

Обособена позиция № 1 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Проф. Константин Гълъбов“ Обособена позиция № 2 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Спас Гълъбов“ Обособена позиция № 3 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Еделвайс“ и ул. „Рила“ Обособена позиция № 4 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Лейди Странфорд“ Обособена позиция № 5 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Димитър Гичев“ Обособена позиция № 6 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Княз Церетелев“ Обособена позиция № 7 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Ген. Данаил Николаев“. Условието, при които ще се реализира предметът на поръчката, правата и задълженията на Възложителя и на Изпълнителя за всяка една от обособените позиции, са съгласно документацията към обществената поръчка и проекта на договор за всяка една от обособените позиции, както и в съответствие с приложимата нормативна уредба. Обхват на обществената поръчка: В обхвата на обществената поръчка за Обособена позиция № 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 са

включени следните видове дейности: 1/ Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; 2/ Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; 3/ Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; 4/ Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. 5/ Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. 6/ Избраният Изпълнител е длъжен да осъществява и дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта. Гаранционните срокове започват да текат от датата на въвеждане в експлоатация, удостоверено с надлежен документ, издаден от компетентните органи. Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което Строежът е имал проявен Дефект, до неговото отстраняване. Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените Дефекти са резултат от Непредвидено обстоятелство. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в Техническата спецификация - Приложение № 1, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Procedure identifier: bb1d2c3e-11a7-4bd0-ace7-d3c65e6114c6

Internal identifier: 587273

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Обществената поръчка е разделена на осем обособени позиции. Участниците имат право да подават оферти за Обособена позиция № 1, Обособена позиция № 2, Обособена позиция № 3, Обособена позиция № 4, Обособена позиция № 5, Обособена позиция № 6 и Обособена позиция № 7 като Възложителя не поставя ограничение относно броя на обособените позиции, които се възлагат на един изпълнител. Обособена позиция № 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 са предмет на настоящата открита обществена поръчка, която се открива на основание чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП. Обособена позиция № 8 се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 21, ал. 6 от ЗОП. Общата прогнозна стойност на всички обособени позиции (в т.ч. и тези които се възлагат по индивидуалната им стойност по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП) е: 26 350,14 (двадее и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро цента). Прогнозната стойност е разпределена, както следва: Обособена позиция № 1 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Проф. Константин Гълъбов“ – с прогнозна стойност – 8210,48 (осем хиляди двеста и десет евро и четиридесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 2 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Спас Гълъбов“ - прогнозна стойност – 2015,35 (две хиляди и петнадесет евро и тридесет и пет евро

цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 3 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Еделвайс“ и ул. „Рила“ - прогнозна стойност – 1684,20 (хиляда шестстотин осемдесет и четири евро и двадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 4 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Лейди Странфорд“ - прогнозна стойност – 2863,88 (две хиляди осемстотин шестдесет и три евро и осемдесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 5 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Димитър Гичев“ прогнозна стойност – 5489,41 (пет хиляди четиристотин осемдесет и девет евро и четиридесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 6 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Княз Церетелев“ прогнозна стойност – 1420,11 (хиляда четиристотин и двадесет евро и единадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 7 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Ген. Данаил Николаев“ - прогнозна стойност – 1936,71 (хиляда деветстотин тридесет и шест евро и седемдесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ - прогнозна стойност – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Съгласно нормата на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, Възложителите могат да възлагат обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната прогнозна стойност на всяка от тях, при условие че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 156 464 лв. или 79 998,77 евро за доставки и услуги и 1 000 000 лв. или 511 291,88 евро за строителство, и общата прогнозна стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на поръчката тя се възлага по реда, приложим към общата прогнозна стойност на цялата поръчка. Предвид гореизложеното, и като взе предвид, че прогнозна стойност на обособена позиция № 8: е в размер на 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС, представляващи 10,30%, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката – 26 350,14 лв. (двадесет и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро цента) евро без ДДС, Възложителя възлага обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ по реда, валиден за индивидуалната стойност на всяка една от тях, а именно директно възлагане по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на гр. Перушица, община Перушица, ул. Константин Гълъбов (за ОП№ 1), ул. Спас Гълъбов (за ОП № 2),

ул. Еделвайс и Рила (за ОП № 3), ул. Лейди Странфорд (за ОП № 4), ул. Димитър Гичев (за ОП № 5), ул. Княз Церетелев (за ОП № 6) и ул. Генерал Данаил Николаев (за ОП № 7)

Town: град Перущица

Postcode: 4225

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 23 620,14 EUR

2.1.4. General information

Additional information: 1. В процедурата може да участва всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, които отговаря на услов. на чл. 10, ал. 1 от ЗОП и изискв. на Възложителя. Възложителят отстран. от участие участник, за когото са налице осн. по чл.54, ал.1, т. 1-7 от ЗОП освен изключението по чл.54, ал.5отЗОП, по чл.55, ал.1, т.1, т.3 и т.4 от ЗОП освен изключението по чл.55, ал.4отЗОП и осн.по чл.107 от ЗОП. 2. На отстраняване подлежи всеки участник, за когото са налице следните основания за изключване: - осъждания за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); - нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); - нарушения по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност в сила от 23.05.2018 г. (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); - наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП между кандидати/ участници в конкретна процедура (чл. 107, т. 4 от ЗОП); - наличие на обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; Възложителят отстранява от участие: а) участник за когото се установи, че е налице наказание по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН, а именно наложена от съда санкция за временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки. Липсата на това обстоятелство участникът следва да декларира в ЕЕДОП на Част III „Основания за изключване“, раздел Г – „Специфични национални основания за изключване“. б) участник за когото се установят обстоятелства по чл. 113 от Закона за сметната палата; 3. Комисията извършва проверка за необичайно благоприятни оферти, съгласно чл. 72, ал. 1 от ЗОП като използва База за сравнение: - при допуснати до оценяване три или повече оферти - средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка; - при допуснати до оценяване една или две оферти - обявената прогнозна стойност за съответната обособена позиция. и изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно. 4. Възложителят заплаща на Изпълнителя договореното възнаграждение за изпълнение на услугите, предмет на договора по обособени позиции. Условиата и начина на плащане за всички обособени позиции са съгласно проекта на договор за обществената поръчка. Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на договора за обществена поръчка по обособената позиция, освен при условията и по реда, определени в договора и в съответствие с чл. 116 от ЗОП. В случай, че за изпълнението на договора за обществена поръчка по обособената позиция, Изпълнителят е възложил изпълнението на част от поръчката на подизпълнител, и същата може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя

или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част директно на подизпълнителя в съответствие с разпоредбите на чл. 66, ал. 7, 8, 9 и 10 от ЗОП. Директните разплащания към подизпълнители се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането по заплащане Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. Възложителят има право да откаже директно плащане на подизпълнител, когато искането за плащане е оспорено от Изпълнителя, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 7

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 7

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Money laundering or terrorist financing: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

Bankruptcy: Участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvency: Участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangement with creditors: Участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Assets being administered by liquidator: Участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Business activities are suspended: Участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Early termination, damages, or other comparable sanctions: За участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Проф. Константин Гълъбов“

Description: Предмет на настоящата обществена поръчка е „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Проф. Константин Гълъбов“. В обхвата на обществената поръчка по Обособена позиция № 1 са включени следните видове дейности: Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Избраният Изпълнител е длъжен да осъществява и дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта. Гаранционните срокове започват да текат от датата на въвеждане в експлоатация, удостоверено с надлежен документ, издаден от компетентните органи. Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което Строежът е имал проявен Дефект, до неговото отстраняване. Гаранционната отговорност се изключва, когато

проявените Дефекти са резултат от Непредвидено обстоятелство. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в Техническата спецификация - Приложение № 1, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Internal identifier: 587274

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Проф. Константин Гълъбов“, град Перушица Някои от видовете дейности може да се извършват в офиса на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на съответния вид дейност.

Town: град Перушица

Postcode: 4225

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 100 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 8 210,48 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Agricultural Fund for Rural Development (EAFRD) (2021 /2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Обществената поръчка е разделена на осем обособени позиции.

Участниците имат право да подават оферти за Обособена позиция № 1, Обособена позиция № 2, Обособена позиция № 3, Обособена позиция № 4, Обособена позиция № 5, Обособена позиция № 6 и Обособена позиция № 7 като Възложителя не поставя ограничение относно броя на обособените позиции, които се възлагат на един изпълнител. Обособена позиция № 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 са предмет на настоящата открита обществена поръчка, която се открива на основание чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Обособена позиция № 8 се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 21, ал. 6 от ЗОП. Общата прогнозна стойност на всички обособени позиции (в т.ч. и тези които се възлагат по индивидуалната им стойност по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП)

е: 26 350,14 (двадее и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро centa). Прогнозната стойност е разпределена, както следва: Обособена позиция № 1

„Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж

„Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Проф.

Константин Гълъбов“ – с прогнозна стойност – 8210,48 (осем хиляди двеста и десет

евро и четиридесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 2 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Спас Гълъбов“ - прогнозна стойност – 2015,35 (две хиляди и петнадесет евро и тридесет и пет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 3 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Еделвайс“ и ул. „Рила“ - прогнозна стойност – 1684,20 (хиляда шестстотин осемдесет и четири евро и двадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 4 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Лейди Странфорд“ - прогнозна стойност – 2863,88 (две хиляди осемстотин шестдесет и три евро и осемдесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 5 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Димитър Гичев“ прогнозна стойност – 5489,41 (пет хиляди четиристотин осемдесет и девет евро и четиридесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 6 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Княз Церетелев“ прогнозна стойност – 1420,11 (хиляда четиристотин и двадесет евро и единадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 7 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Ген. Данаил Николаев“ - прогнозна стойност – 1936,71 (хиляда деветстотин тридесет и шест евро и седемдесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ - прогнозна стойност – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Съгласно нормата на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, Възложителите могат да възлагат обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната прогнозна стойност на всяка от тях, при условие че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 156 464 лв. или 79 998,77 евро за доставки и услуги и 1 000 000 лв. или 511 291,88 евро за строителство, и общата прогнозна стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на поръчката тя се възлага по реда, приложим към общата прогнозна стойност на цялата поръчка. Предвид гореизложеното, и като взе предвид, че прогнозна стойност на обособена позиция № 8: е в размер на 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС, представляващи 10,30%, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката – 26 350,14 лв. (двадесет и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро цента) евро без ДДС, Възложителя възлага обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ по реда, валиден за индивидуалната стойност на всяка една от тях, а именно директно възлагане по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Информация на основание чл. 7, ал. 2 от ППЗОП по отношение на обособена позиция № 8, която се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП: Предмет на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ Прогнозна стойност на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в

УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перущица“– 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Обем и обхват на обособена позиция № 8: Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Участниците в обществената поръчка трябва да притежават издадено от Началника на Дирекцията за национален строителен контрол и вписано в нарочен регистър валидно Удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ с приложен към него Списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава- членка на Европейския съюз, или на друга държава- страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ. Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с горепосочения критерий за подбор се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Обстоятелството се декларира в Част IV: „Критерии за подбор“, раздел „А“ „Годност“,

поле „Вписване в съответен професионален регистър“ от ЕЕДОП, като се посочва информация за вписването в публичен регистър при Дирекция за национален строителен контрол, респективно в аналогичен регистър посочваща уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа. Забележка: В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава (при поискване от възложителя по всяко време след отваряне на офертите). ДОКАЗВАНЕ: Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие от валидно удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, с приложен към него списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ. В случай, че данните могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национална база данни при държавите членки, Възложителя не изисква такъв документ при сключване на договора. В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 8 - чл. 10 от Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, при сключването на договор чуждестранното лице следва да представи удостоверение за вписване в регистъра на ДНСК. Мотиви на Възложителя: Изискването се прилага съобразно разпоредбата на чл. 166 и 167 от Закона за устройство на територията.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участникът в обществената поръчка следва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“ за: „Консултант, извършващ строителен надзор“ съгласно чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с минимална застрахователна сума съгласно чл. 5, ал. 4, т. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за строежи най-малко „IV-та категория“ или еквивалентна за участник – чуждестранно лице съгласно законодателство на държавата в която е установен; За участник, установен /регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ и в размер съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен / регистриран участника. ДЕКЛАРИРАНЕ: Участниците попълват част IV „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“ от ЕЕДОП, като посочват застрахователната сума. ДОКАЗВАНЕ: Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ за „консултант, извършващ строителен надзор“ или еквивалентен документ /за чуждестранните лица/. Мотиви на Възложителя: По отношение на изискването за наличие на застраховка „Професионална отговорност“, същото е допустим критерий по чл. 61, ал. 1, т. 2 от ЗОП и произтича от разпоредбата на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, която вменява на консултанта задължението да застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в

строителството и/или на трети лица, вследствие неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. Обхватът на застрахователното покритие и конкретните минимални застрахователни суми са посочени в Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участникът да притежава опит за изпълнение на поръчката (чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗОП): Минимално ниво: За последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил минимум една услуга с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката, както следва: Под „услуга с предмет, сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбират дейности по: упражняване на строителен надзор или еквивалентни услуги съобразно приложимото чуждестранно законодателство, когато същите са предоставени в чужбина на обект, включващ изграждане, и/или реконструкция, и/или рехабилитация, и/или ремонт на пътна и/или улична мрежа. Възложителят не поставя изискване за обем. Забележка: Договори в процес на изпълнение или отчитане няма да бъдат приемани като доказателство за техническите възможности на участника!

ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на оферта, съответствието с посоченото изискване се декларира в ЕЕДОП, като се предостави и информация за стойностите, датите и получателите на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, посредством попълване на Част IV. „Критерий за подбор“, буква „В“ „Технически и професионални способности“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: В случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП участникът, а при условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП определенията за Изпълнител участник, трябва да представи Списък на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, изпълнена през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената /-ите услуга/и. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Мотиви на Възложителя: Възможността за включване на посоченият критерий за подбор се съдържа в разпоредбата на чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „а“ от ЗОП. Включването на критерия ще позволи в обществената поръчка да участват лица, които имат опит в изпълнение на дейности, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката. Това би гарантирало, че изпълнението на поръчката ще се осъществява от лица, които имат необходимия опит, което защитава интересите на Възложителя при разходване на публични средства, свързани с изпълнението на проекта.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Description: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на

критерий за възлагане „най-ниска цена”, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/587273>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/587273>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 26/06/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) решението за откриване на процедурата може да се

обжалва пред Комисия за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП срещу решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing offline access to the procurement documents: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation receiving requests to participate: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation processing tenders: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

5.1. Lot: LOT-0002

Title: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Спас Гълъбов“

Description: Предмет на настоящата обществена поръчка е „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Спас Гълъбов“. В обхвата на обществената поръчка по Обособена позиция № 2 са включени следните видове дейности: Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Избраният Изпълнител е длъжен да осъществява и дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта. Гаранционните срокове започват да текат от датата на въвеждане в експлоатация, удостоверено с надлежен документ, издаден от компетентните органи. Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което Строежът е имал проявен

Дефект, до неговото отстраняване. Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените Дефекти са резултат от Непредвидено обстоятелство. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в Техническата спецификация - Приложение № 1, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Internal identifier: 587276

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Спас Гълъбов“, град Перушица Някои от видовете дейности може да се извършват в офиса на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на съответния вид дейност.

Town: град Перушица

Postcode: 4225

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 100 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 015,35 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Agricultural Fund for Rural Development (EAFRD) (2021 /2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Обществената поръчка е разделена на осем обособени позиции.

Участниците имат право да подават оферти за Обособена позиция № 1, Обособена позиция № 2, Обособена позиция № 3, Обособена позиция № 4, Обособена позиция № 5, Обособена позиция № 6 и Обособена позиция № 7 като Възложителя не поставя ограничение относно броя на обособените позиции, които се възлагат на един изпълнител. Обособена позиция № 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 са предмет на настоящата открита обществена поръчка, която се открива на основание чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Обособена позиция № 8 се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 21, ал. 6 от ЗОП. Общата прогнозна стойност на всички обособени позиции (в т.ч. и тези които се възлагат по индивидуалната им стойност по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП) е: 26 350,14 (двадее и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро centa). Прогнозната стойност е разпределена, както следва: Обособена позиция № 1

„Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж

„Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Проф.

Константин Гълъбов“ – с прогнозна стойност – 8210,48 (осем хиляди двеста и десет евро и четиридесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 2 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Спас Гълъбов“ - прогнозна стойност – 2015,35 (две хиляди и петнадесет евро и тридесет и пет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 3 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Еделвайс“ и ул. „Рила“ - прогнозна стойност – 1684,20 (хиляда шестстотин осемдесет и четири евро и двадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 4 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Лейди Странфорд“ - прогнозна стойност – 2863,88 (две хиляди осемстотин шестдесет и три евро и осемдесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 5 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Димитър Гичев“ прогнозна стойност – 5489,41 (пет хиляди четиристотин осемдесет и девет евро и четиридесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 6 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Княз Церетелев“ прогнозна стойност – 1420,11 (хиляда четиристотин и двадесет евро и единадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 7 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Ген. Данаил Николаев“ - прогнозна стойност – 1936,71 (хиляда деветстотин тридесет и шест евро и седемдесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ - прогнозна стойност – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Съгласно нормата на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, Възложителите могат да възлагат обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната прогнозна стойност на всяка от тях, при условие че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 156 464 лв. или 79 998,77 евро за доставки и услуги и 1 000 000 лв. или 511 291,88 евро за строителство, и общата прогнозна стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на поръчката тя се възлага по реда, приложим към общата прогнозна стойност на цялата поръчка. Предвид гореизложеното, и като взе предвид, че прогнозна стойност на обособена позиция № 8: е в размер на 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС, представляващи 10,30%, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката – 26 350,14 лв. (двадесет и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро цента) евро без ДДС, Възложителя възлага обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ по реда, валиден за индивидуалната стойност на всяка една от тях, а именно директно възлагане по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Информация на основание чл. 7, ал. 2 от ППЗОП по отношение на обособена позиция № 8, която се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП: Предмет на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ Прогнозна стойност на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен

надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перущица“ – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Обем и обхват на обособена позиция № 8: Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Участниците в обществената поръчка трябва да притежават издадено от Началника на Дирекцията за национален строителен контрол и вписано в нарочен регистър валидно Удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ с приложен към него Списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава- членка на Европейския съюз, или на друга държава- страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ. Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с горепосочения критерий за подбор се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява. **ДЕКЛАРИРАНЕ:**

Обстоятелството се декларира в Част IV: „Критерии за подбор“, раздел „А“ „Годност“, поле „Вписване в съответен професионален регистър“ от ЕЕДОП, като се посочва информация за вписването в публичен регистър при Дирекция за национален строителен контрол, респективно в аналогичен регистър посочваща уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа. Забележка: В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава (при поискване от възложителя по всяко време след отваряне на офертите). ДОКАЗВАНЕ: Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие от валидно удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, с приложен към него списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ. В случай, че данните могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национална база данни при държавите членки, Възложителя не изисква такъв документ при сключване на договора. В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 8 - чл. 10 от Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, при сключването на договор чуждестранното лице следва да представи удостоверение за вписване в регистъра на ДНСК. Мотиви на Възложителя: Изискването се прилага съобразно разпоредбата на чл. 166 и 167 от Закона за устройство на територията.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участникът в обществената поръчка следва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“ за: „Консултант, извършващ строителен надзор“ съгласно чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с минимална застрахователна сума съгласно чл. 5, ал. 4, т. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за строежи най-малко „IV-та категория“ или еквивалентна за участник – чуждестранно лице съгласно законодателство на държавата в която е установен; За участник, установен /регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ и в размер съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен / регистриран участника. ДЕКЛАРИРАНЕ: Участниците попълват част IV „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“ от ЕЕДОП, като посочват застрахователната сума. ДОКАЗВАНЕ: Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ за „консултант, извършващ строителен надзор“ или еквивалентен документ /за чуждестранните лица/. Мотиви на Възложителя: По отношение на изискването за наличие на застраховка „Професионална отговорност“, същото е допустим критерий по чл. 61, ал. 1, т. 2 от ЗОП и произтича от разпоредбата на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, която вменява на консултанта задължението да застрахова

професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. Обхватът на застрахователното покритие и конкретните минимални застрахователни суми са посочени в Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участникът да притежава опит за изпълнение на поръчката (чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗОП): Минимално ниво: За последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил минимум една услуга с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката, както следва: Под „услуга с предмет, сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбират дейности по: упражняване на строителен надзор или еквивалентни услуги съобразно приложимото чуждестранно законодателство, когато същите са предоставени в чужбина на обект, включващ изграждане, и/или реконструкция, и/или рехабилитация, и/или ремонт на пътна и/или улична мрежа. Възложителят не поставя изискване за обем. Забележка: Договори в процес на изпълнение или отчитане няма да бъдат приемани като доказателство за техническите възможности на участника!

ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на оферта, съответствието с посоченото изискване се декларира в ЕЕДОП, като се предостави и информация за стойностите, датите и получателите на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, посредством попълване на Част IV. „Критерий за подбор“, буква „В“ „Технически и професионални способности“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: В случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП участникът, а при условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП определенията за Изпълнител участник, трябва да представи Списък на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, изпълнена през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената /-ите услуга/и. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Мотиви на Възложителя: Възможността за включване на посоченият критерий за подбор се съдържа в разпоредбата на чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „а“ от ЗОП. Включването на критерия ще позволи в обществената поръчка да участват лица, които имат опит в изпълнение на дейности, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката. Това би гарантирало, че изпълнението на поръчката ще се осъществява от лица, които имат необходимия опит, което защитава интересите на Възложителя при разходване на публични средства, свързани с изпълнението на проекта.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Description: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/587273>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/587273>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 26/06/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) решението за откриване на процедурата може да се

обжалва пред Комисия за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП срещу решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing offline access to the procurement documents: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation receiving requests to participate: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation processing tenders: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

5.1. Lot: LOT-0003

Title: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Еделвайс“ и ул. „Рила“

Description: Предмет на настоящата обществена поръчка е „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Еделвайс“ и ул. „Рила“ . В обхвата на обществената поръчка по Обособена позиция № 3 са включени следните видове дейности: Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Избраният Изпълнител е длъжен да осъществява и дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта. Гаранционните срокове започват да текат от датата на въвеждане в експлоатация, удостоверено с надлежен документ, издаден от компетентните органи. Гаранционните

срокове не текат и се удължават с времето, през което Строежът е имал проявен Дефект, до неговото отстраняване. Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените Дефекти са резултат от Непредвидено обстоятелство. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в Техническата спецификация - Приложение № 1, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Internal identifier: 587277

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Еделвайс“ и ул. „Рила“, град Перушица Някои от видовете дейности може да се извършват в офиса на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на съответния вид дейност.

Town: град Перушица

Postcode: 4225

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 100 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 684,20 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Agricultural Fund for Rural Development (EAFRD) (2021 /2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Обществената поръчка е разделена на осем обособени позиции.

Участниците имат право да подават оферти за Обособена позиция № 1, Обособена позиция № 2, Обособена позиция № 3, Обособена позиция № 4, Обособена позиция № 5, Обособена позиция № 6 и Обособена позиция № 7 като Възложителя не поставя ограничение относно броя на обособените позиции, които се възлагат на един изпълнител. Обособена позиция № 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 са предмет на настоящата открита обществена поръчка, която се открива на основание чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Обособена позиция № 8 се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 21, ал. 6 от ЗОП. Общата прогнозна стойност на всички обособени позиции (в т.ч. и тези които се възлагат по индивидуалната им стойност по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП) е: 26 350,14 (двадее и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро centa). Прогнозната стойност е разпределена, както следва: Обособена позиция № 1 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж

„Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Проф. Константин Гълъбов“ – с прогнозна стойност – 8210,48 (осем хиляди двеста и десет евро и четиридесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 2 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Спас Гълъбов“ – прогнозна стойност – 2015,35 (две хиляди и петнадесет евро и тридесет и пет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 3 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Еделвайс“ и ул. „Рила“ - прогнозна стойност – 1684,20 (хиляда шестстотин осемдесет и четири евро и двадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 4 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Лейди Странфорд“ - прогнозна стойност – 2863,88 (две хиляди осемстотин шестдесет и три евро и осемдесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 5 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Димитър Гичев“ прогнозна стойност – 5489,41 (пет хиляди четиристотин осемдесет и девет евро и четиридесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 6 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Княз Церетелев“ прогнозна стойност – 1420,11 (хиляда четиристотин и двадесет евро и единадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 7 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Ген. Данаил Николаев“ - прогнозна стойност – 1936,71 (хиляда деветстотин тридесет и шест евро и седемдесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ - прогнозна стойност – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Съгласно нормата на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, Възложителите могат да възлагат обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната прогнозна стойност на всяка от тях, при условие че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 156 464 лв. или 79 998,77 евро за доставки и услуги и 1 000 000 лв. или 511 291,88 евро за строителство, и общата прогнозна стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на поръчката тя се възлага по реда, приложим към общата прогнозна стойност на цялата поръчка. Предвид гореизложеното, и като взе предвид, че прогнозна стойност на обособена позиция № 8: е в размер на 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС, представляващи 10,30%, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката – 26 350,14 лв. (двадесет и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро цента) евро без ДДС, Възложителя възлага обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ по реда, валиден за индивидуалната стойност на всяка една от тях, а именно директно възлагане по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Информация на основание чл. 7, ал. 2 от ППЗОП по отношение на обособена позиция № 8, която се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП: Предмет на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр.

Перушица“ Прогнозна стойност на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Обем и обхват на обособена позиция № 8: Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Участниците в обществената поръчка трябва да притежават издадено от Началника на Дирекцията за национален строителен контрол и вписано в нарочен регистър валидно Удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ с приложен към него Списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава- членка на Европейския съюз, или на друга държава- страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ. Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с горепосочения критерий за подбор се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност,

съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Обстоятелството се декларира в Част IV: „Критерии за подбор“, раздел „А“ „Годност“, поле „Вписване в съответен професионален регистър“ от ЕЕДОП, като се посочва информация за вписването в публичен регистър при Дирекция за национален строителен контрол, респективно в аналогичен регистър посочваща уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа. Забележка: В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава (при поискване от възложителя по всяко време след отваряне на офертите). **ДОКАЗВАНЕ:** Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие от валидно удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, с приложен към него списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ. В случай, че данните могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национална база данни при държавите членки, Възложителя не изисква такъв документ при сключване на договора. В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 8 - чл. 10 от Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, при сключването на договор чуждестранното лице следва да представи удостоверение за вписване в регистъра на ДНСК. Мотиви на Възложителя: Изискването се прилага съобразно разпоредбата на чл. 166 и 167 от Закона за устройство на територията.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участникът в обществената поръчка следва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“ за: „Консултант, извършващ строителен надзор“ съгласно чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с минимална застрахователна сума съгласно чл. 5, ал. 4, т. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за строежи най-малко „IV-та категория“ или еквивалентна за участник – чуждестранно лице съгласно законодателство на държавата в която е установен; За участник, установен /регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ и в размер съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен / регистриран участника. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Участниците попълват част IV „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“ от ЕЕДОП, като посочват застрахователната сума. **ДОКАЗВАНЕ:** Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ за „консултант, извършващ строителен надзор“ или еквивалентен документ /за чуждестранните лица/. Мотиви на Възложителя: По отношение на изискването за наличие на застраховка „Професионална отговорност“, същото е допустим критерий по чл. 61, ал. 1, т. 2 от ЗОП и произтича от разпоредбата

на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, която вменява на консултанта задължението да застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. Обхватът на застрахователното покритие и конкретните минимални застрахователни суми са посочени в Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участникът да притежава опит за изпълнение на поръчката (чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗОП): Минимално ниво: За последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил минимум една услуга с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката, както следва: Под „услуга с предмет, сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбират дейности по: упражняване на строителен надзор или еквивалентни услуги съобразно приложимото чуждестранно законодателство, когато същите са предоставени в чужбина на обект, включващ изграждане, и/или реконструкция, и/или рехабилитация, и/или ремонт на пътна и/или улична мрежа. Възложителят не поставя изискване за обем. Забележка: Договори в процес на изпълнение или отчитане няма да бъдат приемани като доказателство за техническите възможности на участника! ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на оферта, съответствието с посоченото изискване се декларира в ЕЕДОП, като се предостави и информация за стойностите, датите и получателите на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, посредством попълване на Част IV. „Критерий за подбор“, буква „В“ „Технически и професионални способности“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: В случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП участникът, а при условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП определенията за Изпълнител участник, трябва да представи Списък на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, изпълнена през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената /-ите услуга/и. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Мотиви на Възложителя: Възможността за включване на посоченият критерий за подбор се съдържа в разпоредбата на чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „а“ от ЗОП. Включването на критерия ще позволи в обществената поръчка да участват лица, които имат опит в изпълнение на дейности, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката. Това би гарантирало, че изпълнението на поръчката ще се осъществява от лица, които имат необходимия опит, което защитава интересите на Възложителя при разходване на публични средства, свързани с изпълнението на проекта.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Description: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/587273>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/587273>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 26/06/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) решението за откриване на процедурата може да се

обжалва пред Комисия за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП срещу решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing offline access to the procurement documents: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation receiving requests to participate: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation processing tenders: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

5.1. Lot: LOT-0004

Title: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Лейди Странфорд“

Description: Предмет на настоящата обществена поръчка е „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Лейди Странфорд“. В обхвата на обществената поръчка по Обособена позиция № 4 са включени следните видове дейности:

Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Избраният Изпълнител е длъжен да осъществява и дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта. Гаранционните срокове започват да текат от датата на въвеждане в експлоатация, удостоверено с надлежен документ, издаден от компетентните органи. Гаранционните

срокове не текат и се удължават с времето, през което Строежът е имал проявен Дефект, до неговото отстраняване. Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените Дефекти са резултат от Непредвидено обстоятелство. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в Техническата спецификация - Приложение № 1, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Internal identifier: 587278

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Лейди Странфорд“ град Перушица Някои от видовете дейности може да се извършват в офиса на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на съответния вид дейност.

Town: град Перушица

Postcode: 4225

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 100 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 863,88 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Agricultural Fund for Rural Development (EAFRD) (2021 /2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Обществената поръчка е разделена на осем обособени позиции.

Участниците имат право да подават оферти за Обособена позиция № 1, Обособена позиция № 2, Обособена позиция № 3, Обособена позиция № 4, Обособена позиция № 5, Обособена позиция № 6 и Обособена позиция № 7 като Възложителя не поставя ограничение относно броя на обособените позиции, които се възлагат на един изпълнител. Обособена позиция № 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 са предмет на настоящата открита обществена поръчка, която се открива на основание чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Обособена позиция № 8 се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 21, ал. 6 от ЗОП. Общата прогнозна стойност на всички обособени позиции (в т.ч. и тези които се възлагат по индивидуалната им стойност по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП) е: 26 350,14 (двадее и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро centa). Прогнозната стойност е разпределена, както следва: Обособена позиция № 1 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж

„Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Проф. Константин Гълъбов“ – с прогнозна стойност – 8210,48 (осем хиляди двеста и десет евро и четиридесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 2 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Спас Гълъбов“ – прогнозна стойност – 2015,35 (две хиляди и петнадесет евро и тридесет и пет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 3 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Еделвайс“ и ул. „Рила“ - прогнозна стойност – 1684,20 (хиляда шестстотин осемдесет и четири евро и двадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 4 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Лейди Странфорд“ - прогнозна стойност – 2863,88 (две хиляди осемстотин шестдесет и три евро и осемдесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 5 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Димитър Гичев“ прогнозна стойност – 5489,41 (пет хиляди четиристотин осемдесет и девет евро и четиридесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 6 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Княз Церетелев“ прогнозна стойност – 1420,11 (хиляда четиристотин и двадесет евро и единадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 7 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Ген. Данаил Николаев“ - прогнозна стойност – 1936,71 (хиляда деветстотин тридесет и шест евро и седемдесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ - прогнозна стойност – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Съгласно нормата на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, Възложителите могат да възлагат обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната прогнозна стойност на всяка от тях, при условие че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 156 464 лв. или 79 998,77 евро за доставки и услуги и 1 000 000 лв. или 511 291,88 евро за строителство, и общата прогнозна стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на поръчката тя се възлага по реда, приложим към общата прогнозна стойност на цялата поръчка. Предвид гореизложеното, и като взе предвид, че прогнозна стойност на обособена позиция № 8: е в размер на 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС, представляващи 10,30%, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката – 26 350,14 лв. (двадесет и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро цента) евро без ДДС, Възложителя възлага обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ по реда, валиден за индивидуалната стойност на всяка една от тях, а именно директно възлагане по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Информация на основание чл. 7, ал. 2 от ППЗОП по отношение на обособена позиция № 8, която се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП: Предмет на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр.

Перушица“ Прогнозна стойност на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Обем и обхват на обособена позиция № 8: Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Участниците в обществената поръчка трябва да притежават издадено от Началника на Дирекцията за национален строителен контрол и вписано в нарочен регистър валидно Удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ с приложен към него Списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава- членка на Европейския съюз, или на друга държава- страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ. Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с горепосочения критерий за подбор се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност,

съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Обстоятелството се декларира в Част IV: „Критерии за подбор“, раздел „А“ „Годност“, поле „Вписване в съответен професионален регистър“ от ЕЕДОП, като се посочва информация за вписването в публичен регистър при Дирекция за национален строителен контрол, респективно в аналогичен регистър посочваща уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа. Забележка: В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава (при поискване от възложителя по всяко време след отваряне на офертите). **ДОКАЗВАНЕ:** Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие от валидно удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, с приложен към него списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ. В случай, че данните могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национална база данни при държавите членки, Възложителя не изисква такъв документ при сключване на договора. В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 8 - чл. 10 от Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, при сключването на договор чуждестранното лице следва да представи удостоверение за вписване в регистъра на ДНСК. Мотиви на Възложителя: Изискването се прилага съобразно разпоредбата на чл. 166 и 167 от Закона за устройство на територията.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участникът в обществената поръчка следва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“ за: „Консултант, извършващ строителен надзор“ съгласно чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с минимална застрахователна сума съгласно чл. 5, ал. 4, т. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за строежи най-малко „IV-та категория“ или еквивалентна за участник – чуждестранно лице съгласно законодателство на държавата в която е установен; За участник, установен /регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ и в размер съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен / регистриран участника. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Участниците попълват част IV „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“ от ЕЕДОП, като посочват застрахователната сума. **ДОКАЗВАНЕ:** Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ за „консултант, извършващ строителен надзор“ или еквивалентен документ /за чуждестранните лица/. Мотиви на Възложителя: По отношение на изискването за наличие на застраховка „Професионална отговорност“, същото е допустим критерий по чл. 61, ал. 1, т. 2 от ЗОП и произтича от разпоредбата

на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, която вменява на консултанта задължението да застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. Обхватът на застрахователното покритие и конкретните минимални застрахователни суми са посочени в Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участникът да притежава опит за изпълнение на поръчката (чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗОП): Минимално ниво: За последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил минимум една услуга с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката, както следва: Под „услуга с предмет, сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбират дейности по: упражняване на строителен надзор или еквивалентни услуги съобразно приложимото чуждестранно законодателство, когато същите са предоставени в чужбина на обект, включващ изграждане, и/или реконструкция, и/или рехабилитация, и/или ремонт на пътна и/или улична мрежа. Възложителят не поставя изискване за обем. Забележка: Договори в процес на изпълнение или отчитане няма да бъдат приемани като доказателство за техническите възможности на участника! ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на оферта, съответствието с посоченото изискване се декларира в ЕЕДОП, като се предостави и информация за стойностите, датите и получателите на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, посредством попълване на Част IV. „Критерий за подбор“, буква „В“ „Технически и професионални способности“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: В случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП участникът, а при условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП определенията за Изпълнител участник, трябва да представи Списък на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, изпълнена през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената /-ите услуга/и. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Мотиви на Възложителя: Възможността за включване на посоченият критерий за подбор се съдържа в разпоредбата на чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „а“ от ЗОП. Включването на критерия ще позволи в обществената поръчка да участват лица, които имат опит в изпълнение на дейности, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката. Това би гарантирало, че изпълнението на поръчката ще се осъществява от лица, които имат необходимия опит, което защитава интересите на Възложителя при разходване на публични средства, свързани с изпълнението на проекта.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Description: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/587273>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/587273>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 26/06/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) решението за откриване на процедурата може да се

обжалва пред Комисия за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП срещу решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing offline access to the procurement documents: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation receiving requests to participate: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation processing tenders: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

5.1. Lot: LOT-0005

Title: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Димитър Гичев“

Description: Предмет на настоящата обществена поръчка е „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Димитър Гичев“. В обхвата на обществената поръчка по Обособена позиция № 5 са включени следните видове дейности:

Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Избраният Изпълнител е длъжен да осъществява и дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта. Гаранционните срокове започват да текат от датата на въвеждане в експлоатация, удостоверено с надлежен документ, издаден от компетентните органи. Гаранционните

срокове не текат и се удължават с времето, през което Строежът е имал проявен Дефект, до неговото отстраняване. Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените Дефекти са резултат от Непредвидено обстоятелство. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в Техническата спецификация - Приложение № 1, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Internal identifier: 587279

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Димитър Гичев“, град Перушица Някои от видовете дейности може да се извършват в офиса на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на съответния вид дейност.

Town: град Перушица

Postcode: 4225

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 100 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 489,41 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Agricultural Fund for Rural Development (EAFRD) (2021 /2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Обществената поръчка е разделена на осем обособени позиции.

Участниците имат право да подават оферти за Обособена позиция № 1, Обособена позиция № 2, Обособена позиция № 3, Обособена позиция № 4, Обособена позиция № 5, Обособена позиция № 6 и Обособена позиция № 7 като Възложителя не поставя ограничение относно броя на обособените позиции, които се възлагат на един изпълнител. Обособена позиция № 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 са предмет на настоящата открита обществена поръчка, която се открива на основание чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Обособена позиция № 8 се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 21, ал. 6 от ЗОП. Общата прогнозна стойност на всички обособени позиции (в т.ч. и тези които се възлагат по индивидуалната им стойност по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП)

е: 26 350,14 (двадее и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро centa). Прогнозната стойност е разпределена, както следва: Обособена позиция № 1 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж

„Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Проф. Константин Гълъбов“ – с прогнозна стойност – 8210,48 (осем хиляди двеста и десет евро и четиридесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 2 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Спас Гълъбов“ – прогнозна стойност – 2015,35 (две хиляди и петнадесет евро и тридесет и пет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 3 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Еделвайс“ и ул. „Рила“ - прогнозна стойност – 1684,20 (хиляда шестстотин осемдесет и четири евро и двадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 4 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Лейди Странфорд“ - прогнозна стойност – 2863,88 (две хиляди осемстотин шестдесет и три евро и осемдесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 5 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Димитър Гичев“ прогнозна стойност – 5489,41 (пет хиляди четиристотин осемдесет и девет евро и четиридесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 6 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Княз Церетелев“ прогнозна стойност – 1420,11 (хиляда четиристотин и двадесет евро и единадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 7 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Ген. Данаил Николаев“ - прогнозна стойност – 1936,71 (хиляда деветстотин тридесет и шест евро и седемдесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ - прогнозна стойност – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Съгласно нормата на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, Възложителите могат да възлагат обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната прогнозна стойност на всяка от тях, при условие че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 156 464 лв. или 79 998,77 евро за доставки и услуги и 1 000 000 лв. или 511 291,88 евро за строителство, и общата прогнозна стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на поръчката тя се възлага по реда, приложим към общата прогнозна стойност на цялата поръчка. Предвид гореизложеното, и като взе предвид, че прогнозна стойност на обособена позиция № 8: е в размер на 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС, представляващи 10,30%, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката – 26 350,14 лв. (двадесет и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро цента) евро без ДДС, Възложителя възлага обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ по реда, валиден за индивидуалната стойност на всяка една от тях, а именно директно възлагане по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Информация на основание чл. 7, ал. 2 от ППЗОП по отношение на обособена позиция № 8, която се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП: Предмет на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр.

Перушица“ Прогнозна стойност на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Обем и обхват на обособена позиция № 8: Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Участниците в обществената поръчка трябва да притежават издадено от Началника на Дирекцията за национален строителен контрол и вписано в нарочен регистър валидно Удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ с приложен към него Списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава- членка на Европейския съюз, или на друга държава- страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ. Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с горепосочения критерий за подбор се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност,

съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Обстоятелството се декларира в Част IV: „Критерии за подбор“, раздел „А“ „Годност“, поле „Вписване в съответен професионален регистър“ от ЕЕДОП, като се посочва информация за вписването в публичен регистър при Дирекция за национален строителен контрол, респективно в аналогичен регистър посочваща уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа. Забележка: В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава (при поискване от възложителя по всяко време след отваряне на офертите). **ДОКАЗВАНЕ:** Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие от валидно удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, с приложен към него списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ. В случай, че данните могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национална база данни при държавите членки, Възложителя не изисква такъв документ при сключване на договора. В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 8 - чл. 10 от Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, при сключването на договор чуждестранното лице следва да представи удостоверение за вписване в регистъра на ДНСК. Мотиви на Възложителя: Изискването се прилага съобразно разпоредбата на чл. 166 и 167 от Закона за устройство на територията.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участникът в обществената поръчка следва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“ за: „Консултант, извършващ строителен надзор“ съгласно чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с минимална застрахователна сума съгласно чл. 5, ал. 4, т. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за строежи най-малко „IV-та категория“ или еквивалентна за участник – чуждестранно лице съгласно законодателство на държавата в която е установен; За участник, установен /регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ и в размер съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен / регистриран участника. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Участниците попълват част IV „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“ от ЕЕДОП, като посочват застрахователната сума. **ДОКАЗВАНЕ:** Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ за „консултант, извършващ строителен надзор“ или еквивалентен документ /за чуждестранните лица/. Мотиви на Възложителя: По отношение на изискването за наличие на застраховка „Професионална отговорност“, същото е допустим критерий по чл. 61, ал. 1, т. 2 от ЗОП и произтича от разпоредбата

на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, която вменява на консултанта задължението да застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. Обхватът на застрахователното покритие и конкретните минимални застрахователни суми са посочени в Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участникът да притежава опит за изпълнение на поръчката (чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗОП): Минимално ниво: За последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил минимум една услуга с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката, както следва: Под „услуга с предмет, сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбират дейности по: упражняване на строителен надзор или еквивалентни услуги съобразно приложимото чуждестранно законодателство, когато същите са предоставени в чужбина на обект, включващ изграждане, и/или реконструкция, и/или рехабилитация, и/или ремонт на пътна и/или улична мрежа. Възложителят не поставя изискване за обем. Забележка: Договори в процес на изпълнение или отчитане няма да бъдат приемани като доказателство за техническите възможности на участника! ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на оферта, съответствието с посоченото изискване се декларира в ЕЕДОП, като се предостави и информация за стойностите, датите и получателите на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, посредством попълване на Част IV. „Критерий за подбор“, буква „В“ „Технически и професионални способности“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: В случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП участникът, а при условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП определенията за Изпълнител участник, трябва да представи Списък на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, изпълнена през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената /-ите услуга/и. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Мотиви на Възложителя: Възможността за включване на посоченият критерий за подбор се съдържа в разпоредбата на чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „а“ от ЗОП. Включването на критерия ще позволи в обществената поръчка да участват лица, които имат опит в изпълнение на дейности, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката. Това би гарантирало, че изпълнението на поръчката ще се осъществява от лица, които имат необходимия опит, което защитава интересите на Възложителя при разходване на публични средства, свързани с изпълнението на проекта.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Description: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/587273>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/587273>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 26/06/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) решението за откриване на процедурата може да се

обжалва пред Комисия за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП срещу решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing offline access to the procurement documents: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation receiving requests to participate: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation processing tenders: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

5.1. Lot: LOT-0006

Title: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Княз Церетелев“

Description: Предмет на настоящата обществена поръчка е „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Княз Церетелев“. В обхвата на обществената поръчка по Обособена позиция № 6 са включени следните видове дейности:

Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Избраният Изпълнител е длъжен да осъществява и дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта. Гаранционните срокове започват да текат от датата на въвеждане в експлоатация, удостоверено с надлежен документ, издаден от компетентните органи. Гаранционните

срокове не текат и се удължават с времето, през което Строежът е имал проявен Дефект, до неговото отстраняване. Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените Дефекти са резултат от Непредвидено обстоятелство. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в Техническата спецификация - Приложение № 1, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Internal identifier: 587280

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. Княз Церетелев, град Перушица Някои от видовете дейности може да се извършват в офиса на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на съответния вид дейност.

Town: град Перушица

Postcode: 4225

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 100 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 420,11 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Agricultural Fund for Rural Development (EAFRD) (2021 /2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Обществената поръчка е разделена на осем обособени позиции.

Участниците имат право да подават оферти за Обособена позиция № 1, Обособена позиция № 2, Обособена позиция № 3, Обособена позиция № 4, Обособена позиция № 5, Обособена позиция № 6 и Обособена позиция № 7 като Възложителя не поставя ограничение относно броя на обособените позиции, които се възлагат на един изпълнител. Обособена позиция № 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 са предмет на настоящата открита обществена поръчка, която се открива на основание чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Обособена позиция № 8 се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 21, ал. 6 от ЗОП. Общата прогнозна стойност на всички обособени позиции (в т.ч. и тези които се възлагат по индивидуалната им стойност по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП) е: 26 350,14 (двадее и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро centa). Прогнозната стойност е разпределена, както следва: Обособена позиция № 1 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж

„Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Проф. Константин Гълъбов“ – с прогнозна стойност – 8210,48 (осем хиляди двеста и десет евро и четиридесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 2 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Спас Гълъбов“ – прогнозна стойност – 2015,35 (две хиляди и петнадесет евро и тридесет и пет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 3 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Еделвайс“ и ул. „Рила“ - прогнозна стойност – 1684,20 (хиляда шестстотин осемдесет и четири евро и двадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 4 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Лейди Странфорд“ - прогнозна стойност – 2863,88 (две хиляди осемстотин шестдесет и три евро и осемдесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 5 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Димитър Гичев“ прогнозна стойност – 5489,41 (пет хиляди четиристотин осемдесет и девет евро и четиридесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 6 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Княз Церетелев“ прогнозна стойност – 1420,11 (хиляда четиристотин и двадесет евро и единадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 7 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Ген. Данаил Николаев“ - прогнозна стойност – 1936,71 (хиляда деветстотин тридесет и шест евро и седемдесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ - прогнозна стойност – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Съгласно нормата на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, Възложителите могат да възлагат обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната прогнозна стойност на всяка от тях, при условие че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 156 464 лв. или 79 998,77 евро за доставки и услуги и 1 000 000 лв. или 511 291,88 евро за строителство, и общата прогнозна стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на поръчката тя се възлага по реда, приложим към общата прогнозна стойност на цялата поръчка. Предвид гореизложеното, и като взе предвид, че прогнозна стойност на обособена позиция № 8: е в размер на 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС, представляващи 10,30%, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката – 26 350,14 лв. (двадесет и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро цента) евро без ДДС, Възложителя възлага обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ по реда, валиден за индивидуалната стойност на всяка една от тях, а именно директно възлагане по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Информация на основание чл. 7, ал. 2 от ППЗОП по отношение на обособена позиция № 8, която се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП: Предмет на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр.

Перушица“ Прогнозна стойност на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Обем и обхват на обособена позиция № 8: Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Участниците в обществената поръчка трябва да притежават издадено от Началника на Дирекцията за национален строителен контрол и вписано в нарочен регистър валидно Удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ с приложен към него Списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава- членка на Европейския съюз, или на друга държава- страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ. Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с горепосочения критерий за подбор се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност,

съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Обстоятелството се декларира в Част IV: „Критерии за подбор“, раздел „А“ „Годност“, поле „Вписване в съответен професионален регистър“ от ЕЕДОП, като се посочва информация за вписването в публичен регистър при Дирекция за национален строителен контрол, респективно в аналогичен регистър посочваща уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа. Забележка: В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава (при поискване от възложителя по всяко време след отваряне на офертите). **ДОКАЗВАНЕ:** Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие от валидно удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, с приложен към него списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ. В случай, че данните могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национална база данни при държавите членки, Възложителя не изисква такъв документ при сключване на договора. В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 8 - чл. 10 от Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, при сключването на договор чуждестранното лице следва да представи удостоверение за вписване в регистъра на ДНСК. Мотиви на Възложителя: Изискването се прилага съобразно разпоредбата на чл. 166 и 167 от Закона за устройство на територията.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участникът в обществената поръчка следва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“ за: „Консултант, извършващ строителен надзор“ съгласно чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с минимална застрахователна сума съгласно чл. 5, ал. 4, т. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за строежи най-малко „IV-та категория“ или еквивалентна за участник – чуждестранно лице съгласно законодателство на държавата в която е установен; За участник, установен /регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ и в размер съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен / регистриран участника. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Участниците попълват част IV „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“ от ЕЕДОП, като посочват застрахователната сума. **ДОКАЗВАНЕ:** Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ за „консултант, извършващ строителен надзор“ или еквивалентен документ /за чуждестранните лица/. Мотиви на Възложителя: По отношение на изискването за наличие на застраховка „Професионална отговорност“, същото е допустим критерий по чл. 61, ал. 1, т. 2 от ЗОП и произтича от разпоредбата

на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, която вменява на консултанта задължението да застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. Обхватът на застрахователното покритие и конкретните минимални застрахователни суми са посочени в Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участникът да притежава опит за изпълнение на поръчката (чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗОП): Минимално ниво: За последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил минимум една услуга с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката, както следва: Под „услуга с предмет, сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбират дейности по: упражняване на строителен надзор или еквивалентни услуги съобразно приложимото чуждестранно законодателство, когато същите са предоставени в чужбина на обект, включващ изграждане, и/или реконструкция, и/или рехабилитация, и/или ремонт на пътна и/или улична мрежа. Възложителят не поставя изискване за обем. Забележка: Договори в процес на изпълнение или отчитане няма да бъдат приемани като доказателство за техническите възможности на участника! ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на оферта, съответствието с посоченото изискване се декларира в ЕЕДОП, като се предостави и информация за стойностите, датите и получателите на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, посредством попълване на Част IV. „Критерий за подбор“, буква „В“ „Технически и професионални способности“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: В случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП участникът, а при условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП определенията за Изпълнител участник, трябва да представи Списък на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, изпълнена през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената /-ите услуга/и. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Мотиви на Възложителя: Възможността за включване на посоченият критерий за подбор се съдържа в разпоредбата на чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „а“ от ЗОП. Включването на критерия ще позволи в обществената поръчка да участват лица, които имат опит в изпълнение на дейности, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката. Това би гарантирало, че изпълнението на поръчката ще се осъществява от лица, които имат необходимия опит, което защитава интересите на Възложителя при разходване на публични средства, свързани с изпълнението на проекта.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Description: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/587273>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/587273>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 26/06/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) решението за откриване на процедурата може да се

обжалва пред Комисия за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП срещу решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing offline access to the procurement documents: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation receiving requests to participate: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation processing tenders: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

5.1. Lot: LOT-0007

Title: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Ген. Данаил Николаев“

Description: Предмет на настоящата обществена поръчка е „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Ген. Данаил Николаев“ . В обхвата на обществената поръчка по Обособена позиция № 7 са включени следните видове дейности: Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Избраният Изпълнител е длъжен да осъществява и дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта. Гаранционните срокове започват да текат от датата на въвеждане в експлоатация, удостоверено с надлежен документ, издаден от компетентните органи. Гаранционните

срокове не текат и се удължават с времето, през което Строежът е имал проявен Дефект, до неговото отстраняване. Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените Дефекти са резултат от Непредвидено обстоятелство. Пълната информация относно обхвата, обема и изискванията към изпълнението на предмета на поръчката по всяка една от обособените позиции е подробно описана и регламентирана в Техническата спецификация - Приложение № 1, неразделна част от документацията за обществена поръчка.

Internal identifier: 587281

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. Генерал Данаил Николаев, град Перушица Някои от видовете дейности може да се извършват в офиса на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на съответния вид дейност.

Town: град Перушица

Postcode: 4225

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 100 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 936,71 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Agricultural Fund for Rural Development (EAFRD) (2021 /2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Обществената поръчка е разделена на осем обособени позиции.

Участниците имат право да подават оферти за Обособена позиция № 1, Обособена позиция № 2, Обособена позиция № 3, Обособена позиция № 4, Обособена позиция № 5, Обособена позиция № 6 и Обособена позиция № 7 като Възложителя не поставя ограничение относно броя на обособените позиции, които се възлагат на един изпълнител. Обособена позиция № 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 са предмет на настоящата открита обществена поръчка, която се открива на основание чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Обособена позиция № 8 се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 21, ал. 6 от ЗОП. Общата прогнозна стойност на всички обособени позиции (в т.ч. и тези които се възлагат по индивидуалната им стойност по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП) е: 26 350,14 (двадее и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро centa). Прогнозната стойност е разпределена, както следва: Обособена позиция № 1 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж

„Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Проф. Константин Гълъбов“ – с прогнозна стойност – 8210,48 (осем хиляди двеста и десет евро и четиридесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 2 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Спас Гълъбов“ – прогнозна стойност – 2015,35 (две хиляди и петнадесет евро и тридесет и пет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 3 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Еделвайс“ и ул. „Рила“ - прогнозна стойност – 1684,20 (хиляда шестстотин осемдесет и четири евро и двадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 4 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Лейди Странфорд“ - прогнозна стойност – 2863,88 (две хиляди осемстотин шестдесет и три евро и осемдесет и осем евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 5 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Димитър Гичев“ прогнозна стойност – 5489,41 (пет хиляди четиристотин осемдесет и девет евро и четиридесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 6 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Княз Церетелев“ прогнозна стойност – 1420,11 (хиляда четиристотин и двадесет евро и единадесет евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 7 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Реконструкция на улична мрежа, тротоари и подходи към имотите по ул. „Ген. Данаил Николаев“ - прогнозна стойност – 1936,71 (хиляда деветстотин тридесет и шест евро и седемдесет и едно евро цента) евро без ДДС. Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ - прогнозна стойност – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Съгласно нормата на чл. 21, ал. 6 от ЗОП, Възложителите могат да възлагат обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната прогнозна стойност на всяка от тях, при условие че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 156 464 лв. или 79 998,77 евро за доставки и услуги и 1 000 000 лв. или 511 291,88 евро за строителство, и общата прогнозна стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на поръчката тя се възлага по реда, приложим към общата прогнозна стойност на цялата поръчка. Предвид гореизложеното, и като взе предвид, че прогнозна стойност на обособена позиция № 8: е в размер на 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС, представляващи 10,30%, не надхвърля 20 на сто от общата прогнозна стойност на поръчката – 26 350,14 лв. (двадесет и шест хиляди триста и петдесет евро и четиринадесет евро цента) евро без ДДС, Възложителя възлага обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ по реда, валиден за индивидуалната стойност на всяка една от тях, а именно директно възлагане по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. Информация на основание чл. 7, ал. 2 от ППЗОП по отношение на обособена позиция № 8, която се възлага по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП: Предмет на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр.

Перушица“ Прогнозна стойност на Обособена позиция № 8 „Упражняване на строителен надзор по време на строителството на строеж „Подземен кабел НН от БКТП „Наклона“ в УПИ IV-1459, кв. 98 до ТАБЛО Б + електромер в УПИ I-325.16, 325.83 по плана на гр. Перушица“ – 2730,00 (две хиляди седемстотин и тридесет) евро без ДДС. Обем и обхват на обособена позиция № 8: Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация; Изпълняване функцията на Координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строително - монтажни работи; Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвяне и регистриране на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28 декември 2006 г. за технически паспорти на строежите. Внасяне на необходимите документи за назначаване на приемателна комисия. Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове" до изтичането на гаранционния срок за обекта, определен съгласно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съгласно Техническото предложение на изпълнителят определен да извършва СМР на обекта.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Участниците в обществената поръчка трябва да притежават издадено от Началника на Дирекцията за национален строителен контрол и вписано в нарочен регистър валидно Удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ с приложен към него Списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава- членка на Европейския съюз, или на друга държава- страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ. Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с горепосочения критерий за подбор се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност,

съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Обстоятелството се декларира в Част IV: „Критерии за подбор“, раздел „А“ „Годност“, поле „Вписване в съответен професионален регистър“ от ЕЕДОП, като се посочва информация за вписването в публичен регистър при Дирекция за национален строителен контрол, респективно в аналогичен регистър посочваща уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа. Забележка: В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава (при поискване от възложителя по всяко време след отваряне на офертите). **ДОКАЗВАНЕ:** Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие от валидно удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за упражняване на дейности по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, с приложен към него списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ. В случай, че данните могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национална база данни при държавите членки, Възложителя не изисква такъв документ при сключване на договора. В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 8 - чл. 10 от Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, при сключването на договор чуждестранното лице следва да представи удостоверение за вписване в регистъра на ДНСК. Мотиви на Възложителя: Изискването се прилага съобразно разпоредбата на чл. 166 и 167 от Закона за устройство на територията.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участникът в обществената поръчка следва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“ за: „Консултант, извършващ строителен надзор“ съгласно чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с минимална застрахователна сума съгласно чл. 5, ал. 4, т. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за строежи най-малко „IV-та категория“ или еквивалентна за участник – чуждестранно лице съгласно законодателство на държавата в която е установен; За участник, установен /регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ и в размер съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен / регистриран участника. **ДЕКЛАРИРАНЕ:** Участниците попълват част IV „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“ от ЕЕДОП, като посочват застрахователната сума. **ДОКАЗВАНЕ:** Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ за „консултант, извършващ строителен надзор“ или еквивалентен документ /за чуждестранните лица/. Мотиви на Възложителя: По отношение на изискването за наличие на застраховка „Професионална отговорност“, същото е допустим критерий по чл. 61, ал. 1, т. 2 от ЗОП и произтича от разпоредбата

на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, която вменява на консултанта задължението да застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. Обхватът на застрахователното покритие и конкретните минимални застрахователни суми са посочени в Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участникът да притежава опит за изпълнение на поръчката (чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗОП): Минимално ниво: За последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил минимум една услуга с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката, както следва: Под „услуга с предмет, сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбират дейности по: упражняване на строителен надзор или еквивалентни услуги съобразно приложимото чуждестранно законодателство, когато същите са предоставени в чужбина на обект, включващ изграждане, и/или реконструкция, и/или рехабилитация, и/или ремонт на пътна и/или улична мрежа. Възложителят не поставя изискване за обем. Забележка: Договори в процес на изпълнение или отчитане няма да бъдат приемани като доказателство за техническите възможности на участника! ДЕКЛАРИРАНЕ: При подаване на оферта, съответствието с посоченото изискване се декларира в ЕЕДОП, като се предостави и информация за стойностите, датите и получателите на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, посредством попълване на Част IV. „Критерий за подбор“, буква „В“ „Технически и професионални способности“ от ЕЕДОП. ДОКАЗВАНЕ: В случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП участникът, а при условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП определенията за Изпълнител участник, трябва да представи Списък на услугите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката по съответната обособена позиция, изпълнена през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената /-ите услуга/и. * При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска по всяко време след отваряне на офертите представяне на документите, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Мотиви на Възложителя: Възможността за включване на посоченият критерий за подбор се съдържа в разпоредбата на чл. 63, ал. 1, т. 1, б. „а“ от ЗОП. Включването на критерия ще позволи в обществената поръчка да участват лица, които имат опит в изпълнение на дейности, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката. Това би гарантирало, че изпълнението на поръчката ще се осъществява от лица, които имат необходимия опит, което защитава интересите на Възложителя при разходване на публични средства, свързани с изпълнението на проекта.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред.

Description: Обществената поръчка се възлага въз основа на Икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“, по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. На първо място се класира офертата с най-ниска предложена цена. Класирането на останалите оферти се извършва в низходящ ред. Възложителят изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: 1. средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка - при допуснати до оценяване три или повече оферти; 2. обявената прогнозна стойност за съответната обособена позиция, посочена в обявените условия на поръчката - при допуснати до оценяване една или две оферти.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/587273>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/587273>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 26/06/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) решението за откриване на процедурата може да се

обжалва пред Комисия за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП срещу решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing offline access to the procurement documents: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation receiving requests to participate: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Organisation processing tenders: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Registration number: 115246756

Postal address: ул. ОТЕЦ ПАИСИЙ №.2

Town: гр.Перушица

Postcode: 4225

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

Contact point: Николай Георгиев Баков

Email: n_bakov@abv.bg

Telephone: +359 3143 2786

Internet address: <https://www.perushtitsa.egov.bg/>

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/21456>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция по приходите
Registration number: 131063188
Postal address: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52
Town: град София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: infocenter@nra.bg
Telephone: 0700 18 700
Internet address: <https://portal.nra.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите
Registration number: 000697371
Postal address: ул. „У. Гладстон“ № 67
Town: град София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Telephone: +359 2940 63 31
Internet address: <https://www.moew.government.bg>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика
Registration number: 000695395
Postal address: ул. „Триадица“ № 2
Town: град София
Postcode: 1051
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telephone: +359 2811 94 43

Internet address: <https://www.mlsp.government.bg>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: 399e84f3-402f-4253-8520-8c41317e2c0b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 26/05/2026 20:16:03 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 365358-2026

OJ S issue number: 101/2026

Publication date: 28/05/2026