

Finland-Helen: Heat-exchange units, air-conditioning and refrigerating equipment, and filtering machinery**OJ S 117/2023 20/06/2023****Contract notice – utilities****Supplies****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Helen Oy

National registration number: 2630573-4

Town: HELEN

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00090

Country: Finland

Contact person: Heidi Litmanen

E-mail: heidi.litmanen@helen.fi

Telephone: +358 96171

Internet address(es):Main address: <http://www.helen.fi/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=464470&tpk=89c6cd12-18cd-401c-9993-92974f89a3ac>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=464470&tpk=89c6cd12-18cd-401c-9993-92974f89a3ac>

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

1080100 - Eiranrannan lämpöpumppulaitos - Lämmönsiirtimet

II.1.2. Main CPV code

42510000 Heat-exchange units, air-conditioning and refrigerating equipment, and filtering machinery

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Tässä hankinnassa Helen Oy (Tilaaaja) etsii yhtä (1) toimittajaa toimittaman Eiranrannan lämpöpumppulaitokseen seitsemän (7) kappaletta lämmönsiirtimiä. Helen Oy rakentaa uuden lämpöpumppulaitoksen Helsingin Eiranrantaan. Laitos tuottaa Helsingin kaukolämpöverkkoon kaukolämpötehoa ja kaukojäähdytysverkkoon jäähdytystehoa. Lämmönlähteenä laitos käyttää Viikin jätevedenpuhdistamolta tulevaa puhdistettua jätevettä. Laitos sijoittuu pääosin luolastoon, joka on Munkkisaaren lämpökeskuksen alla. Hankinnan kohde vaadittuine toiminta-arvoineen sekä dokumentointivaatimuksineen esitellään tarkemmin tässä hankintailmoituksessa sekä myöhemmässä vaiheessa tarjouspyynnössä tarjoajaksi valituille toimittajille.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

42511000 Heat-exchange units and machinery for liquefying air or other gases

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Eiranranta, Helsinki

II.2.4. Description of the procurement

Helen Oy (jäljempänä Hankintayksikkö tai Tilaaaja) rakennuttaa Helsingin Eiranrantaan uuden lämpöpumppulaitoksen. Laitos tuottaa Helsingin kaukolämpöverkkoon kaukolämpötehoa ja Helsingin kaukojäähdytysverkkoon jäähdytystehoa. Lämmönlähteenä laitos käyttää Viikin jätevedenpuhdistamolta tulevaa puhdistettua jätevettä. Laitos sijoittuu pääosin luolastoon, joka on Munkkisaaren lämpökeskuksen alla.

Tämänhetkisen lämmönsiirtimien toimitus 19.9.2024 mennessä. Aikataulun mukaan Tilaaaja kytkee lämmönsiirtimet laitoksen putkistoihin loppusyksyn 2024 ja alkuvuoden 2025 aikana tehtävien prosessiputkistojen asennustöiden yhteydessä. Lämmönsiirtimiin liittyvien kytkentäputkistojen painekokeet ajoittuvat alustavan aikataulun mukaisesti huhti-toukokuulle 2025.

Sitovat mittapiirustukset ja lämmönsiirtimen laipoille sallittavat suurimmat voimat ja momentit tulee olla Tilaaajalla viimeistään jo marraskuun 2023 alkuun mennessä. Nämä tiedot tarvitaan hyvissä ajoin etukäteen laitoksen prosessiputkiston suunnittelua ja jännitystarkastelua varten. Tarjoajan tulee sitoutua Tilaaajan aikatauluun. Mahdolliset muutokset aikatauluun on hyväksyttävä projektin osapuolilla etukäteen.

Hankinnan laajuutta ja yksityiskohtia kuvataan tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa, jotka toimitetaan täydessä laajuudessa osallistumishakemusten perusteella mukaan valituille Tarjoajille tarjouspyynnöllä.

Hankinta toteutetaan Erityisalojen hankintalain mukaisella rajoitetulla menettelyllä. Hankinnan alustava suuntaa antava aikataulu (muutokset mahdollisia):

- 06/2023 - Hankintailmoitus / Osallistumispyyntö
- 07/2023 (viikolla 27 - 28) - Päätös menettelyyn mukaan valittavista Tarjoajista
- 07/2023 - Alustava tarjouspyyntöluonnoksen lähetys valituille Tarjoajille
- 08/2023 (viikolla 34) - Alustavat tarjoukset
- 08/2023 (viikolla 35 - 37) - Neuvottelut
- 09 /2023 (viikolla 38) - Tarjouspyynnön lähetys valituille Tarjoajille
- 09/2023 (viikolla 41) - Lopullisten tarjousten jättäminen

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 30/10/2023 End: 30/06/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

OPTIO 1: 5 vuoden jatkuvan käytön ja kunnossapidon kannalta tarpeelliset varaosat ja erikoistyökalut sekä niiden yksikköhinnat

OPTIO 2: 20 vuoden jatkuvan käytön ja kunnossapidon kannalta tarpeelliset varaosat ja erikoistyökalut sekä niiden yksikköhinnat

OPTIO 3: kokonainen levypaketti täydellisenä lämmönsiirtolevyineen ja tiivisteineen

OPTIO 4: pelkkä varatiivistesarja

OPTIO 5: kokonaisen levy- ja tiivistesarjan tehdaskunnostus purku- ja uudelleen-asennustöineen sekä kuljetuksineen DDP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Valittavan Toimittajan on ennen sopimuksen allekirjoittamista toimitettava voimassa olevat tilaajavastuulain mukaiset todistukset, mikäli Toimittaja ei kuulu Vastuu Group Oy:n Luotettava kumppani-palveluun. Todistukset eivät saa olla 3 kk vanhempia niiden jättöpäivästä lukien.

Todistuksia ei tarvitse toimittaa, mikäli Toimittaja on liittynyt Luotettava kumppani -palveluun tai Toimittaja on julkisoikeudellinen yhteisö tai julkinen osakehtiö (oyj).

Toimittajan tulee liittyä Vastuu Group Oy:n Luotettava kumppani-palveluun viimeistään sopimuksen tekemisen yhteydessä. Toimittaja noudattaa tilaajavastuulakia. Toimittaja suljetaan pois tarjouskilpailusta, jos Toimittajaa ei ole merkitty kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin tai työnantajarekisteriin sekä arvonnäköalain mukaiseen arvonnäköalarekisteriin, jos laki edellyttää tällaista rekisteröitymistä.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Tarjoajaehdokkaalla tulee olla hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät taloudelliset edellytykset hankinnan suorittamiseen. Tätä ominaisuutta arvioidaan tarjoajan vakavaraisuudesta, maksukykyisyydestä kannattavuudesta ja luottokelpoisuudesta saatujen tietojen perusteella.

Tarjoajaehdokkaan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa on vähintään A tai riskiluokka 1-3 tai sen katsotaan tilinpäätösasiakirjojen tai muun (jos tilinpäätöstietoja ei ole, koska yritys on vasta aloittanut toimintansa) vastaavan selvityksen mukaan olevan vastaava. Tarjoajaehdokkaat, joiden luokitus Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa on C taikka riskiluokituksessa 5, suljetaan pois tarjouskilpailusta. Tarjoajaehdokkaat, joiden ratingluokitus on A tai B taikka riskiluokitus 4, voidaan sulkea pois tarjouskilpailusta.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ks. vaatimukset ESPD-lomakkeelta ja kohdasta "Muut ehdot". Tarjoajaehdokkaan tulee ladata pyydytyt tiedot liitteeksi.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Toimittajaksi valittava Tarjoaja on ennen sopimuksen tekemistä toimitettava voimassa olevat tilaajavastuulain mukaiset todistukset kohdan III.1.1 mukaan sekä rikosrekisteriote tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenestä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävästä henkilöstä. Hankintamenettelyä varten koostettavan rikosrekisteriotteen voi tilata lomakkeella Oikeusrekisterikeskuksen sähköisessä asiointipalvelussa (lisätietoja osoitteesta https://www.oikeusrekisterikeskus.fi/fi/index/loader.html.stx?path=/channels/public/www/ork/fi/structured_nav/asiakaspalvelu/rikosrekisteri/yrityksenjayhteisontiedonsaantioikeus).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/07/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Internet address: <http://www.markkinaoikeus.fi>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/06/2023