

Italy-Rome: Restoration work

OJ S 138/2021 20/07/2021

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Istituto poligrafico e zecca dello Stato SpA

Postal address: via Salaria 691

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00138

Country: Italy

Contact person: avv. Alessio Alfonso Chimenti

E-mail: bandigara@ipzs.it

Fax: +39 0685082517

Internet address(es):Main address: <http://www.ipzs.it>Address of the buyer profile: <http://www.ipzs.it>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.eproc.ipzs.it/Gare/PartecipazioneGara/DettaglioGara.aspx?idGara=b0e2782a-4ea4-43c5-b763-9336f9f223ec>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.eproc.ipzs.it>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Lavori di restauro e risanamento conservativo del complesso immobiliare in via Principe Umberto 4 a Roma

Reference number: 8194728

II.1.2. Main CPV code

45454100 Restoration work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La procedura è finalizzata all'affidamento dell'esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo del complesso immobiliare in via Principe Umberto 4, a Roma. Gli interventi sono finalizzati alla valorizzazione dell'edificio novecentesco che fu sede della prima Zecca dello Stato unitario, al fine di riqualificare l'edificio prevedendo la creazione di un centro polivalente, attraverso un mix di funzioni che, ruotando attorno a quelle principali (museo e scuola di alta formazione), restituiscano vita all'edificio apportando beneficio al contesto urbano in cui si colloca.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 37 477 100,56 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Lavori di restauro e risanamento conservativo del complesso immobiliare in via Principe Umberto 4, a Roma

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45454100 Restoration work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance: Roma

II.2.4. Description of the procurement

I lavori di riqualificazione prevedono interventi di tipo edile, impiantistico, di restauro e strutturali. A livello di impianto funzionale il centro assume le caratteristiche di un vero e proprio polo culturale prevedendo:

- la creazione di un museo che illustrerà i processi e i prodotti del Poligrafico e della Zecca,
- il trasferimento del museo della Zecca, affiancato e supportato da spazi per mostre temporanee, attività artistiche, culturali ed espressive, in riferimento anche agli accordi intercorsi con MISE, MIBACT e MEF,
- l'inserimento di spazi accessori (punto ristoro e punto vendita IPZS),
- la realizzazione di una biblioteca, anche attraverso il recupero di spazi di consultazione al piano interrato, che comprenderà il patrimonio della libreria dello Stato e dell'archivio storico,
- il potenziamento della Scuola dell'arte della medaglia (SAM), con ampliamento delle superfici disponibili ad uso dei nuovi laboratori,
- la creazione di spazi per la presentazione e commercializzazione di lavori artigianali e per attività didattiche, spaziando dalla concezione dell'opera fino alla del prodotto,
- la realizzazione di una sala congressi e di spazi destinati ad uffici,
- l'inserimento di una foresteria e, al piano primo ammezzato, di un ristorante aperto anche verso le terrazze di copertura.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 37 477 100,56 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 28

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, nonché della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/09/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/09/2021 Local time: 09:30

Information about authorised persons and opening procedure: Le operazioni di apertura delle «buste virtuali» potranno essere seguite da ciascun partecipante alla procedura collegandosi da remoto al Sistema telematico di acquisto del Poligrafico, così da avere evidenza dell'elencazione della documentazione prodotta da ciascun partecipante alla procedura e seguirne la rubricazione.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La procedura di gara sarà interamente gestita sul sistema telematico di acquisto del Poligrafico accessibile all'indirizzo: www.eproc.ipzs.it, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016; per partecipare gli operatori economici interessati dovranno pertanto preventivamente ed obbligatoriamente registrarsi al portale: www.eproc.ipzs.it secondo le modalità descritte nel disciplinare di gara. La durata del contratto potrà essere prorogata, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per il Poligrafico. Le prescrizioni relative alla modalità di presentazione della documentazione richiesta, nonché le indicazioni relative allo svolgimento della procedura, sono contenute nel bando e nel disciplinare di gara cui si rinvia. Detti documenti sono reperibili in formato elettronico sul sito: www.eproc.ipzs.it nella sezione relativa alla procedura di gara. Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti circa l'oggetto dell'appalto e/o le modalità di partecipazione alla gara, potranno essere richiesti utilizzando l'apposita sezione «comunicazioni gara» del sistema per la gara in oggetto. Le richieste, che dovranno essere formulate in lingua italiana, dovranno pervenire entro il 6.9.2021. Il sopralluogo presso l'immobile è obbligatorio. Per consentire l'esecuzione del sopralluogo mediante opportuna programmazione, la suddetta richiesta dovrà pervenire entro e non oltre il giorno 30.8.2021, con le modalità descritte nel disciplinare di gara. Le operazioni di apertura delle «buste virtuali» potranno essere seguite da ciascun partecipante alla procedura anche collegandosi da remoto al sistema telematico di acquisto del Poligrafico. Il concorrente accetta di ricevere le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 nell'apposita sezione «comunicazioni gara» del sistema per la gara in oggetto, nonché indica il domicilio eletto alternativo per le suddette comunicazioni nel caso di indisponibilità del sistema e comunque in ogni caso in cui il Poligrafico lo riterrà opportuno. Il presente bando di gara non

vincola in alcun modo la stazione appaltante, che si riserva in qualsiasi momento la facoltà di non dar seguito alla procedura, di sospenderla e/o annullarla ovvero di prorogarne i termini, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Lazio

Postal address: via Flaminia 189

Town: Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

Telephone: +39 06328721

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni per la notificazione del ricorso e per la proposizione di motivi aggiunti avverso atti diversi da quelli già impugnati, decorrenti dalla ricezione della comunicazione degli atti ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50 /2016 o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'art. 72 del citato decreto.

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/07/2021