

Germany-Lörrach: Office block construction work**OJ S 149/2019 05/08/2019****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landratsamt Lörrach

Postal address: Palmstr. 3

Town: Lörrach

NUTS code: DE139 Lörrach

Postal code: 79539

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle agn Ludwigsburg GmbH

E-mail: agn-Vergabestelle-17LB_138LRA@agn.de

Telephone: +49 5451 / 5901-298

Internet address(es):Main address: <http://www.loerrach-landkreis.de>**I.1. Name and addresses**

Official name: Städtische Wohnbaugesellschaft Lörrach mbH

Postal address: Schillerstraße 4

Town: Lörrach

NUTS code: DE139 Lörrach

Postal code: 79540

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle agn Ludwigsburg GmbH

E-mail: agn-Vergabestelle-17LB_138LRA@agn.de

Telephone: +49 5451 / 5901-298

Internet address(es):Main address: www.wohnbau-loerrach.de**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E13355954>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E13355954>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau zweiter Standort Landratsamt Lörrach und Wohnüberbauung Weberei Conrad

II.1.2. Main CPV code

45213150 Office block construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Neubau Bürogebäude Landratsamt Lörrach das Bürogebäude besteht aus 7 oberirdischen Geschossen. Das Raumprogramm umfasst verschiedenen Abteilungen des Landratsamts, eine psychologische Beratungsstelle, einen Pflegestützpunkt und eine Cafeteria mit Dachterrasse.

Auf dem Dach befindet sich ein von der Fassade eingerücktes Technikgeschoss.

Die Tiefgarage erstreckt sich über die gesamte Grundstückgröße. Die Zufahrt erfolgt über die Tiefgaragenzufahrt des angrenzenden Gebäudekomplexes der Wohnbau.

Wohnüberbauung Weberei Conrad die Wohnanlage besteht aus drei 4- bis 5-geschossigen Gebäuden mit Wohnungen, ambulant betreuten Wohngruppen, einer Tagespflege, Café, Gemeinschaftsraum, Gästeappartement und einer natürlich belüfteten Tiefgarage. Alle Gebäude sind unterkellert. Im Keller befinden sich jeweils die Technikräume für Heizung, Sanitär, Elektro sowie Lager- und Abstellräume.

Die Gebäude werden im Energiestandard KFW 55 errichtet und entsprechen somit der Energierichtlinie Lörrach 2016.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE139 Lörrach

Main site or place of performance: Lörrach

II.2.4. Description of the procurement

Deckenplatten Ortbeton BLL 6 800 m2 Bewehrungsstahl BLL – 1 330 to Deckenplatten Ortbeton 5 200 m2 Bewehrungsstahl WCL- 1400 to.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 07/01/2020 End: 03/11/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder EEE nachzuweisen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder EEE nachzuweisen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder EEE nachzuweisen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 104-250708](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/09/2019 Local time: 09:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 09/11/2019

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/09/2019 Local time: 09:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die entsprechenden Formblätter sind den Vergabeunterlagen beigelegt.

A) Anlagen die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

- Formblatt 211 (Aufforderung zu Abgabe eines Angebotes),
- Formblatt 212 EU (Teilnahmebedingungen EU).

B) Anlagen die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

- Teile der Leistungsbeschreibung: Baubeschreibung, Pläne, sonstige Anlagen,
- Formblatt 214 (Besondere Vertragsbedingungen),
- Formblatt 215 (Zusätzliche Vertragsbedingungen),
- Formblatt 241 (Abfall),
- Formblatt 244 (Datenverarbeitung),
- besondere Vertragsbedingungen des Landes BW,
- Baustellenordnung.

C) Anlagen die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:

- Formblatt 213 (Angebotsschreiben),
- Leistungsverzeichnis,
- Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung),
- Formblatt 221/222 (Angaben zur Preisermittlung),
- Formblatt 234 (Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft),
- Formblatt 235 (Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen),
- Verpflichtung Arbeitsnehmerentsendungsgesetz.

D) Unterlagen, die ausgefüllt, auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:

- Formblatt 223 (Aufgliederung der Einheitspreise),
- Formblatt 236 (Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen),
- Formblatt 221/222 (Angaben zur Preisermittlung).

Nachweise/Angaben/Unterlagen sind – zusätzlich zu den in den Teilnahmebedingungen EU genannten – mit dem Angebot einzureichen:

- Urkalkulation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Postal address: Durlacher Allee 100
Town: Karlsruhe
Postal code: 76137
Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- a) Ein Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht, kann ein Nachprüfungsverfahren gemäß der §§ 160 ff. GWVB bei der unter VI.4.1 genannten Stelle einleiten;
- b) Der Antrag ist unzulässig, soweit – der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat:
 - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Vergabebekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
 - mehr als 15 Tage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
- c) Die Ausführungen zur Unzulässigkeit (vorstehen unter lit. b) gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Satz 2 GWB. §134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/07/2019