

Poland-Warsaw: Security services

OJ S 211/2013 30/10/2013

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wojskowa Agencja Mieszkaniowa Oddział Regionalny w Warszawie

Postal address: ul. Olszewska 14/20

Town: Warszawa

Postal code: 00-792

Country: Poland

Contact person: WAM OReg Warszawa

For the attention of: Agata Jurewicz

E-mail: warszawa@wam.com.pl

Telephone: +48 225652450

Fax: +48 225652513

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.wam.net.pl

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

National or federal agency/office

I.3. Main activity

General public services

Housing and community amenities

Other: Wykonywanie prawa własności i innych praw rzeczowych w stosunku do nieruchomości Skarbu Państwa

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Ochrona fizyczna i techniczna budynków OReg WAM w Warszawie

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 23: Investigation and security services, except armoured car services

Main site or place of performance: Warszawa.
NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia jest usługa ochrony fizycznej i technicznej budynków OReg WAM zlokalizowanych przy ul. Chałubińskiego 3a, ul. Frontowej 1, ul. Olszewskiej 14/20, ul. Chełmżyńskiej 1, ul. Skarbka z Gór 17 a i 17b, ul. Waldorffa 37a w Warszawie

II.1.6. CPV code(s)

79710000 Security services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Usługa ochrony fizycznej i technicznej budynków OReg WAM zlokalizowanych przy ul. Chałubińskiego 3a, ul. Frontowej 1, ul. Olszewskiej 14/20, ul. Chełmżyńskiej 1, ul. Skarbka z Gór 17 a i 17b, ul. Waldorffa 37a w Warszawie.
Estimated value excluding VAT: 662 089,43 PLN

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.12.2013. Completion 31.12.2014

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

11 500 PLN (słownie: jedenaście tysięcy pięćset złotych zero/100).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Określone zostały we wzorze umowy.

III.1.3.

Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Konsorcjum.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Koncesja wydana przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w zakresie usług ochrony w formie bezpośredniej ochrony fizycznej na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2005r., Nr 145 poz. 1222 z późn. zm).

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej zostanie uznany za spełniony, gdy Wykonawca wykaże się posiadaniem ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 1 000 000 PLN.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

warunek posiadania wiedzy i doświadczenia zostanie uznany za spełniony, gdy Wykonawca wykaże się: doświadczeniem w wykonaniu, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych w wykonywaniu - w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 3 usług odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia. Za usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługom, stanowiącym przedmiot zamówienia uważa się usługi polegające na świadczeniu ochrony fizycznej i technicznej w ostatnich 3 latach przez ciągły okres minimum 12 miesięcy, o wartości brutto nie mniejszej niż 100 000 PLN każdą. Dowodami, o których mowa są:

1) poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

2) w przypadku zamówień na usługi - oświadczenie wykonawcy - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt 1.;

Warunek dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony, gdy wykonawca wykaże, że:

a) dysponuje własną stacją monitorującą oraz własnymi co najmniej 2 załogami interwencyjnymi;

b) dysponuje co najmniej 20 osobami posiadającymi licencję pracownika ochrony fizycznej pierwszego stopnia;

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. własna stacja monitorująca oraz 2 załogi interwencyjne;

2. 20 osób posiadających licencję pracownika ochrony fizycznej pierwszego stopnia.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Koncesja wydana przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w zakresie usług ochrony w formie bezpośredniej ochrony fizycznej na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2005r., Nr 145 poz. 1222 z późn. zm).

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia. Weighting 80
2. PN-EN ISO 9001 Systemy zarządzania jakością. Weighting 20

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

OWDO-DZP.7720.30.2013

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

8.11.2013 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 8.11.2013 - 10:30

Place:

Warszawa, ul. Olszewska 14/20, świetlica.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published: 2014

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587777

Fax: +48 224587700

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Art 180 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587777

Fax: +48 224587700

VI.5. Date of dispatch of this notice

28.10.2013