

366368-2026 - Competition

Belgium – Access control system – Raamovereenkomst voor levering, installatie, ombouwen en uitbreiding van het toegangscontrolesysteem en bijhorende data gerelateerde diensten

OJ S 101/2026 28/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Karus vzw

Email: nele.de.clercq@karus.be

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Raamovereenkomst voor levering, installatie, ombouwen en uitbreiding van het toegangscontrolesysteem en bijhorende data gerelateerde diensten

Description: Karus vzw is op zoek naar een oplossing om het patrimonium uit te breiden met een toegangscontrolesysteem. In een eerste fase gaat dit over levering, installatie en onderhoud van het toegangscontrolesysteem in nieuwbouw M20 om vervolgens toekomstige gebouwen die worden gerenoveerd verder gestaag uit te rusten. De toegang moet voorzien worden met een badge, maar moet toekomstig in functie van verdere digitalisering uit te breiden zijn naar een oplossing met mobiele en biometrische identificatie. De aanneming omvat de mogelijkheid tot leveren, plaatsen, aansluiten en implementeren van een geïntegreerd systeem voor toegangscontrole. Het systeem dient modulair uitbreidbaar te zijn en dient bij voorkeur gekoppeld te worden op de bestaande databronnen van de organisatie om noodzakelijk gegevens uit te wisselen in het dagdagelijks efficiënt gebruik. Via deze raamovereenkomst wenst Karus het huidige toegangscontrolesysteem van EM uit te breiden naar de toekomstige nieuwbouw- en renovatieprojecten. Het nieuwe systeem moet derhalve compatibel zijn met het systeem van EM en medewerkers moeten met dezelfde badge beide systemen kunnen gebruiken.

Procedure identifier: d4e7c8c7-c1be-4b93-8ed2-9e2617c17c80

Internal identifier: PPP2DJ-16/6030/2026/infra/007bis

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42961100 Access control system

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 619 834,71 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Raamovereenkomst voor levering, installatie, ombouwen en uitbreiding van het toegangscontrolesysteem en bijhorende data gerelateerde diensten

Description: Karus vzw is op zoek naar een oplossing om het patrimonium uit te breiden met een toegangscontrolesysteem. In een eerste fase gaat dit over levering, installatie en onderhoud van het toegangscontrolesysteem in nieuwbouw M20 om vervolgens toekomstige gebouwen die worden gerenoveerd verder gestaag uit te rusten. De toegang moet voorzien worden met een badge, maar moet toekomstig in functie van verdere digitalisering uit te breiden zijn naar een oplossing met mobiele en biometrische identificatie. De aanneming omvat de mogelijkheid tot leveren, plaatsen, aansluiten en implementeren van een geïntegreerd systeem voor toegangscontrole. Het systeem dient modulair uitbreidbaar te zijn en dient bij voorkeur gekoppeld te worden op de bestaande databronnen van de organisatie om noodzakelijk gegevens uit te wisselen in het dagdagelijks efficiënt gebruik. Via deze raamovereenkomst wenst Karus het huidige toegangscontrolesysteem van EM uit te breiden naar de toekomstige nieuwbouw- en renovatieprojecten. Het nieuwe systeem moet derhalve compatibel zijn met het systeem van EM en medewerkers moeten met dezelfde badge beide systemen kunnen gebruiken.

Internal identifier: 2026/infra/007bis_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42961100 Access control system

5.1.2. Place of performance

Postal address: Caritasstraat 76

Town: Merelbeke-Melle

Postcode: 9090

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

Additional information: Karus vzw

5.1.3. Estimated duration

Duration: 120 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 619 834,71 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Indien de opdrachtgever de vereiste bewijsstukken kan terugvinden via de balanscentrale dienen geen bewijsstukken te worden toegevoegd. Zoniet, dient de resultatenrekening van de drie laatste jaren te worden toegevoegd. Minimumeisen: De minimumomzet van de laatste drie boekjaren bedraagt euro.

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: De inschrijver met een ISO 27001 certificaat voorleggen waaruit blijkt dat de datacenters die de inschrijver zal gebruiken voor dit project, voldoen aan de normering. Minimumeisen: De nodige geldige afschriften van het gevraagde certificaat

Criterion: References on specified deliveries

Description of selection criterion: De inschrijver moet een relevante referentielijst, met contactgegevens, van gelijkaardige projecten die gedurende de afgelopen drie jaar werden verricht voorleggen. Minimumeisen: Correcte lijst met relevante referenties - minimaal 3 referenties met bewijs/certificaat van goede uitvoering - met volgende coördinaten: * naam van de instantie * naam van betrokken contactpersoon * rechtstreeks e-mailadres en/of telefoonnummer van de contactpersoon * bedrag * datum van uitvoering

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Cost

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 45

Criterion:

Type: Quality

Description: Plan van aanpak en kwaliteit van de voorgestelde case

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Description: SLA, onderhoud en ondersteuning

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/16/2DJ/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 30/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: Karus vzw heeft een masterplan met bouw-en verbouwplannen voor de komende 10 jaar. Om in alle gebouwen hetzelfde, geïntegreerd toegangscontrolesysteem te kunnen voorzien, wordt de looptijd van dit dossier op 120 maanden vastgelegd. De looptijd start vanaf het moment van sluiting van de opdracht.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Rechtbank van eerste aanleg Oost Vlaanderen, afdeling Gent

Review organisation: Rechtbank van eerste aanleg Oost Vlaanderen, afdeling Gent

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van eerste aanleg Oost Vlaanderen, afdeling Gent

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Karus vzw

Organisation providing more information on the review procedures: Rechtbank van eerste aanleg Oost Vlaanderen, afdeling Gent

Organisation receiving requests to participate: Karus vzw

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Karus vzw
Registration number: BE 0861.314.369
Postal address: Caritasstraat 76
Town: Merelbeke-Melle
Postcode: 9090
Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Country: Belgium
Contact point: Nele De Clercq
Email: nele.de.clercq@karus.be
Telephone: +32 92106908
Internet address: <http://www.karus.be/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Rechtbank van eerste aanleg Oost Vlaanderen, afdeling Gent
Registration number: BE 0308357753
Postal address: Opgeëistenlaan 401
Town: Gent
Postcode: 9000
Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registration number: BE 0475.480.736
Town: Antwerpen / Anvers
Postcode: 2000
Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Country: Belgium
Email: info@3p.eu
Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support
Registration number: BE 0671.516.647
Town: Brussels
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: e.proc@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: a1396a5f-021c-44b8-a6ac-2dd068128f81 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 26/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 26/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 366368-2026

OJ S issue number: 101/2026

Publication date: 28/05/2026