

Spain-Madrid: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 149/2020 04/08/2020

Contract notice – utilities

Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: RENFE Viajeros, Sociedad Mercantil Estatal, S. A.

National registration number: A86868189

Postal address: Avenida de la Ciudad de Barcelona, 6

Town: Madrid

NUTS code: ES España

Postal code: 28007

Country: Spain

Contact person: Gerencia de Compras de Servicios

E-mail: aminguez@renfe.es

Fax: +34 915066304

Internet address(es):Main address: www.renfe.comAddress of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>[perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Railway services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de mantenimiento y conservación de los inmuebles y sus instalaciones en estaciones y dependencias anexas de RENFE Viajeros, S. M. E., S. A., en la Dirección de Cercanías de Madrid

Reference number: 2019-01728

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Se trata de la prestación del servicio de mantenimiento de inmuebles e instalaciones, de fontanería y saneamiento, de obra civil (albañilería), de pintura, sistemas de cierre, etc., excepto instalaciones eléctricas, climatización y agua caliente sanitaria según lo recogido en las Especificaciones Técnicas.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 380 122,10 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works, 45440000 Painting and glazing work, 45421160 Ironmongery work, 45262520 Bricklaying work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES3 Comunidad de Madrid

Main site or place of performance: Estaciones de Cercanías de la Dirección de Cercanías de Madrid.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento y conservación de los inmuebles y sus instalaciones en estaciones y dependencias anexas de RENFE Viajeros, S. M. E., S. A., en la Dirección de Cercanías de Madrid. Se trata de la prestación del servicio de mantenimiento de inmuebles e instalaciones, de fontanería y saneamiento, de obra civil (albañilería), de pintura, sistemas de cierre, etc., excepto instalaciones eléctricas, climatización y agua caliente sanitaria.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 380 122,10 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Según lo indicado en los pliegos de contratación.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.6. Deposits and guarantees required

La garantía provisional asciende a 25 000,00 EUR.

La garantía definitiva ascenderá a la cantidad correspondiente del 5 % del importe de adjudicación del contrato que se establezca.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Según lo indicado en los pliegos de contratación.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Según lo indicado en los pliegos de contratación.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Según lo indicado en los pliegos de contratación.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/09/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/10/2020 Local time: 12:00

Place:

RENFE Viajeros, S. M. E., S. A., avenida de la Ciudad de Barcelona, 6, 28007 Madrid.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Esta licitación se rige por el Real Decreto Ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales y por las instrucciones referidas anteriormente en aquellas materias en que se efectúe una remisión expresa a las normas de la misma que le sean de aplicación. La documentación deberá presentarse en español. En caso contrario deberá venir acompañada de una traducción al idioma español, primando esta última en caso de duda o discrepancia. Los licitadores deberán presentar sus ofertas de forma telemática a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público (<https://contrataciondelestado.es>), utilizando la «Herramienta de Preparación y Presentación de Ofertas». En este procedimiento de licitación únicamente se admitirán ofertas presentadas utilizando dicha herramienta. Las ofertas que no se presenten por dicho medio no serán admitidas. En atención al carácter electrónico del procedimiento, ninguna de las aperturas tendrá carácter público.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida General Perón, 38, 8.^a planta

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telephone: +34 913491446

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Quince días hábiles (artículo 119 y siguientes del Real Decreto Ley 3/2020).

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/07/2020