

Germany-Munich: Load-bearing structure design services

OJ S 117/2023 20/06/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fraunhofer Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

Postal address: Hansastr. 27c

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80686

Country: Germany

E-mail: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de**Internet address(es):**Main address: <http://www.fraunhofer.de>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8aea259e-fc91-4e71-b647-2ba1c0c657a2

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.deutsche-evergabe.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Forschungsgesellschaft e.V.

I.5. Main activity

Other activity: Forschung und Entwicklung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Fraunhofer ITEM-R - 70-00213-3360-C Tragwerksplanung

Reference number: 70-00213-3360-C

II.1.2. Main CPV code

71327000 Load-bearing structure design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Durchführung von Bauplanungsleistungen der Fachplanung Tragwerksplanung für das Fraunhofer ITEM-R Regensburg - Neubau Büro- und Laborgebäude, Gesamtkosten KG 200-700 (ohne Erstausrüstung) max. 30.980.000 netto (ohne Mehrwertsteuer) gemäß II.2.4).
Die Umsetzung des Vorhabens erfolgt im ZBau-Verfahren inkl. Erstellung einer Antrags- und Bauunterlage sowie Wahrnehmung eines Konzeptgespräches mit den Zuwendungsgebern.
Festpreisvertrag! Honorar gemäß HOAI entsprechend den Musterverträgen der RBBau. Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 2-4 und 5-6 HOAI entsprechend den Musterverträgen der RBBau. Beauftragung LPH 5-6 frühestens bei Eingang der genehmigten Antrags- und Bauunterlage.
Honorarzone (§52 HOAI): III, Honorarsatz (§52 HOAI): Mindestsatz
Höhe der Nebenkosten: gem. RIFT-Bund in aktuellster Fassung
Der Umbauzuschlag beträgt (%): keiner
Die mitzuverarbeitende Bausubstanz wird wie folgt vergütet: keine mitzuverarbeitende Bausubstanz

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 440 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Franz-Josef-Strauß-Allee 11, 93053 Regensburg

II.2.4. Description of the procurement

Geplant ist ein repräsentativer Institutsneubau für das Fraunhofer-Institut für Toxikologie und Experimentelle Medizin ITEM, Bereich Personalisierte Tumorthérapie in Regensburg. Mit dem geplanten Neubau sollen Arbeitsmöglichkeiten für 100 Stellen geschaffen werden. Hierfür werden ca. 2740m² Nutzfläche (1-6), bestehend aus Büro-, Konferenz-, Seminar-, Labor- und Werkstattflächen mit entsprechender Infrastruktur benötigt.

Zur Umsetzung des Neubaus wird ein Grundstück im Wege des Erbbaurechts zur Verfügung stehen.

Das ca. 7000m² große Grundstück befindet sich östlich des Universitätsklinikums Regensburg. Die Fraunhofer-Gesellschaft als Zuwendungsempfänger von öffentlichen Mitteln legt großen Wert auf die Realisierung eines innovativen, nachhaltigen und ressourcenschonenden, aber gleichzeitig wirtschaftl. Gebäude-, Energie- und Betriebskonzepts

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Erkennen der Aufgabenstellung und der Projektanforderungen sowie Herangehensweise an die Lösung der speziellen Projektanforderungen / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Freie Darstellung der Herangehensweise bei vergleichbaren Projekten hinsichtlich: Innovation, Funktionalität, Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Darstellung der vorgesehenen Projektstruktur, Zusammenarbeit mit Auftraggeber, Nutzer, Fachplanern und anderen Projektbeteiligten. / Weighting: 15
Quality criterion - Name: Organisation und zeitliche Abfolge der Projektabwicklung / Weighting: 5
Quality criterion - Name: Spezielle Maßnahmen und Instrumente zur Einhaltung von Qualität, Kosten und Terminen / Weighting: 15
Quality criterion - Name: Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke der vorgesehenen Projektleitung / Weighting: 15
Quality criterion - Name: Aus dem Bewerbergespräch gewonnener Gesamteindruck des Büros / Weighting: 5
Cost criterion - Name: Festpreisvertrag nach HOAI gem. Muster RBBau / Weighting: 0

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 440 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 05/12/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Begrenzung der Zahl von Bewerbern für die Stufe 2 (Verhandlungsverfahren) wird in folgenden Schritten

geprüft und bewertet:

Stufe 1: Teilnahmewettbewerb (Bewerbung):

1) Prüfung der Ausschlusskriterien (Nr. 2. des Bewerbungsbogens):

- Ausschlussgründe nach § 123 GWB, § 124 GWB und § 7 VGV.

2) Prüfung der Eignungskriterien (Nr. 3. des Bewerbungsbogens und III.1.1 der Bekanntmachung im EU-

Amtsblatt):

- Rechtsform von Unternehmen und Bietergemeinschaften Gem. § 43 VGV,

- Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung gem. § 44 VGV.

3) Prüfung der Eignungskriterien (Nr. 4. des Bewerbungsbogens und III.1.2 der Bekanntmachung im EU-

Amtsblatt):

- wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit gem. § 45 VGV.

4) Prüfung der Eignungskriterien (Nr. 5. des Bewerbungsbogens und III.1.3 der Bekanntmachung im EU-

Amtsblatt):

- technische und berufliche Leistungsfähigkeit gem. § 46 VGV.

5) Ermittlung der Rangfolge (Nr. 6. des Bewerbungsbogens und II.2.9 der Bekanntmachung im EU-Amtsblatt).

Durch Berechnung der Einzelpunkte x Gewichtung = Gesamtpunktzahl der Bewerbung.

Die Gewichtung der Auswahlkriterien ist im Bewerbungsbogen angegeben.

Die zu erreichende Mindestpunktzahl für die 2. Stufe ergibt sich aus der Rangfolge nach Auswertung der

Auswahlkriterien

Erreichen mehr Bewerber die notwendige Mindestpunktzahl, als höchstens in die 2. Stufe übernommen werden

können, so wird unter den

Bewerbern, welche genau die Mindestpunktzahl erhalten haben, ein Losverfahren gem. § 75 Abs. 6 VGV

durchgeführt.

Stufe 2: Verhandlungsverfahren (Vergabegespräch)

Den nach der Stufe 1 verbleibenden Bewerbern wird die Aufforderung zur Angebotsabgabe mit Aufgabenbeschreibung von der Vergabestelle

übermittelt. Die Erstangebote sind fristgerecht über die Vergabepattform einzureichen.

Im Rahmen eines Präsentationstermins werden die Erstangebote nach den in der Veröffentlichung unter II.2.5

bekannt gegebenen

Zuschlagskriterien und deren Gewichtung bewertet und der Zuschlag erteilt.

Termin des Vergabegesprächs: voraussichtlich KW 35/2023

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Auftraggeber behält sich die spätere Beauftragung folgender optionaler Leistungen vor:

Beauftragung eines weiteren Bauabschnitts auf dem Baufeld.

Beauftragung von Planung von Erstausrüstung / Hook-Up von Geräten

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: EFRE

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

- Berechtigung zur Erbringung der Leistung gem. § 43 Abs. 1 VGV

- Unterauftragnehmer § 36 Abs. 1 und Bewerber- / Bietergemeinschaften § 43 Abs. 2 VGV

- Angabe der Rechtsform gem. § 43 Abs. 1 VGV

- Angabe der Berufsqualifikation gem. § 75 Abs. 1 oder 2 VGV

Die Eigenerklärung und die darin enthaltenen ausführlichen Anforderungen –auch hinsichtlich Nachweise –

sind in den Auftragsunterlagen als Bewerbungsbogen enthalten

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Berechtigung zur Erbringung der Leistung gem. § 43 Abs. 1 VGV

- Unterauftragnehmer § 36 Abs. 1 und Bewerber- / Bietergemeinschaften § 43 Abs. 2 VGV

- Angabe der Rechtsform gem. § 43 Abs. 1 VGV

- Angabe der Berufsqualifikation gem. § 75 Abs. 1 oder 2 VGV

Die Eigenerklärung und die darin enthaltenen ausführlichen Anforderungen –auch hinsichtlich Nachweise –
sind in den Auftragsunterlagen als Bewerbungsbogen enthalten.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Referenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VGV
- Technische Fachkräfte gem. § 46 Abs. 3 Nr. 2 VGV
- Maßnahmen zur Qualitätssicherung gem. § 46 Abs. 3 Nr. 3 VGV
- Studien- und Ausbildungsnachweise gem. § 46 Abs. 3 Nr. 6 VGV –Berufliche Befähigung
- Durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl gem. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VGV
- vorgesehene Vergabe von Unteraufträgen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 10 VGV
- Durchführung von Zubehörbau gem. § 75 Abs. 4 VGV
- Referenzen mit vergleichbarer Bauaufgabe und Komplexität gem. § 75 Abs. 5 VGV
- Freie Referenz gem. § 75 Abs. 5 VGV

Die Eigenerklärung und die darin enthaltenen ausführlichen Anforderungen –auch hinsichtlich Nachweise –
sind in den Auftragsunterlagen als Bewerbungsbogen enthalten

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:
Siehe III.1.1)

III.2.2. Contract performance conditions

siehe Auftragsunterlagen

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/07/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 22/08/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 21/11/2023

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

Postal address: Hansastrasse 27c

Town: München

Postal code: 80686

Country: Germany

VI.5.

Date of dispatch of this notice

15/06/2023