

Poland-Szczecin: Real estate agency services on a fee or contract basis

OJ S 117/2023 20/06/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Szczecinie

Postal address: ul. Potulicka 2

Town: Szczecin

NUTS code: PL Polska

Postal code: 70-230

Country: Poland

Contact person: Romualda Zawierucha

E-mail: dzp.sz@amw.com.pl

Telephone: +48 914472000

Fax: +48 914472001

Internet address(es):Main address: <https://amw.com.pl>Address of the buyer profile: <https://amw.eb2b.com.pl/open-auctions.html>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://amw.eb2b.com.pl/open-auctions.html>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

National or federal agency/office

I.5. Main activity

Other activity: Zarządzanie mieniem Skarbu Państwa

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Sporządzanie operatów szacunkowych – określenie wartości rynkowych nieruchomości będących w zasobie AMW.

Reference number: DZP- OS.2610.212.2023

II.1.2. Main CPV code

70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest sporządzanie operatów szacunkowych – określenie wartości rynkowych nieruchomości będących w zasobie AMW:

określenie wartości rynkowych:

- lokali mieszkalnych (lokali o przeznaczeniu innym niż mieszkalne),
- niezabudowanych działek gruntu,
- nieruchomości gruntowych zabudowanych,

w związku z przeznaczeniem ich do zbycia, do aktualizacji opłat trwałego zarządu i użytkowania wieczystego, do określenia stawki czynszu najmu/dzierżawy, położonych na terenie działania Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Szczecinie.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Wykonanie operatów szacunkowych - określenie wartości rynkowej lokali mieszkalnych zasiedlonych i niezasiedlonych oraz lokali innych niż lokale mieszkalne wraz z określeniem wartości prawa własności d

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatów szacunkowych - określenie wartości rynkowej lokali mieszkalnych zasiedlonych i niezasiedlonych oraz lokali innych niż lokale mieszkalne wraz z określeniem wartości prawa własności do ułamkowej części gruntu przypadającego na ten lokal, położonych w miejscowościach: Stargard, Dolicie, Choszczno, Drawno, Goleniów, Nowogard, Mosty Osiedle, Wałcz, Cybowo, Drawsko Pom., Mirosławiec, Okonek, Oleszno, Szczecinek, Złocieniec, Koszalin, Białogard, Świdwin, Rosnowo, Mielno, Kołobrzeg, Ustronie Morskie, Gryfice, Mrzeżyno, Rogowo, Trzebiatów, Szczecin, Police, Kołbaskowo, Gryfino, Świnoujście, Dziwnów, Międzyzdroje, Kołczewo, Kamień Pomorski (55 szt. lokali mieszkalnych zasiedlonych i niezasiedlonych, lokali inne niż lokale mieszkalne).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: termin realizacji / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, polegającego na powtórzeniu podobnych usług w części I o maksymalnej wartości łącznej 100 % wartości zamówienia podstawowego w części I. Zakres zamówienia tożsamy z opisem części I zamówienia.

II.2. Description

II.2.1. Title

Wykonanie operatów szacunkowych określenia wartości rynkowej nieruchomości zabudowanych
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatów szacunkowych określenia wartości rynkowej nieruchomości zabudowanych, oznaczonych jako:
- działka gruntu nr 1/45 o pow. 0,0874 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym, obręb 0022 Mrzeżyno 2, położona w Mrzeżynie przy ul. Słonecznej 1B (SZ1G/00024930/3),
- działka gruntu nr 1/13 o pow. 0,0561 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym obręb 0022 Mrzeżyno 2, położona w Mrzeżynie przy ul. Zachodniej /Świerczewskiego 15B (SZ1G/00024893/1).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: termin realizacji / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, polegającego na powtórzeniu podobnych usług w części I o maksymalnej wartości łącznej 100 % wartości zamówienia podstawowego w części I. Zakres zamówienia tożsamy z opisem części I zamówienia.

II.2. Description

II.2.1. Title

Wykonanie operatów szacunkowych określenia wartości rynkowej nieruchomości niezabudowanych
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatów szacunkowych określenia wartości rynkowej nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych jako:

- działka gruntu nr 134/79 o pow. 0,0084 ha, obręb 0023 Mrzeżyno 3, położona w Rogowie (KW SZ1G/00023668/8),
- działka gruntu nr 134/80 o pow. 0,0056 ha, obręb 0023 Mrzeżyno 3, położona w Rogowie (KW SZ1G/00023668/8),
- działka gruntu nr 2/12 o pow. 0,6868 ha, obręb 0014-14 Kołobrzeg, położona w Kołobrzegu przy ul. Wschodniej (KW KO1L/00020900/0),
- działka gruntu nr 2/32 o pow. 0,2037 ha, obręb 0014-14 Kołobrzeg, położona w Kołobrzegu przy ul. Wschodniej (KW KO1L/00020900/0),
- działka gruntu nr 1/29 o pow. 0,0157 ha, obręb 0006 Szczecinek, położona w Szczecinku przy ul. Sowiej (KW KO1I/00039595/1),
- działka gruntu nr 3/165 o pow. 0,3593 ha, obręb 0003 Świdwin, położona w Świdwinie przy ul. Gagarina (KW KO2B/00017787/4),
- działka gruntu nr 107/5 o pow. 0,5919 ha, obręb 0010 Świnoujście, położona w Świnoujściu przy ul. Kontr. Wł. Steyera (KW SZ1W/00052558/0).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: termin realizacji / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, polegającego na powtórzeniu podobnych usług w części I o maksymalnej wartości łącznej 100 % wartości zamówienia podstawowego w części I. Zakres zamówienia tożsamy z opisem części I zamówienia.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Wykonanie operatów szacunkowych określenia wartości rynkowej nieruchomości niezabudowanych
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatów szacunkowych określenia wartości rynkowej nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych jako:

- działka gruntu nr 41/3 o pow. 0,0010 ha, obręb 2008 Pogodno 8, położona w Szczecinie przy ul. Marlicza (KW SZ1S/00104011/1),
- działka gruntu nr 9/3 o pow. 0,0359 ha, obręb 2008 Pogodno 8, położona w Szczecinie przy ul. Marlicza (KW SZ1S/00103548/7),
- działka gruntu nr 9/4 o pow. 0,0068 ha, obręb 2008 Pogodno 8, położona w Szczecinie przy ul. Marlicza (KW SZ1S/00103548/7).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: termin realizacji / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, polegającego na powtórzeniu podobnych usług w części I o maksymalnej wartości łącznej 100 % wartości zamówienia podstawowego w części I. Zakres zamówienia tożsamy z opisem części I zamówienia.

II.2. Description

II.2.1. Title

Wykonanie operatu szacunkowego określenia wartości rynkowej nieruchomości w skład której wchodzi działki niezabudowane i zabudowane budynkami i budowlami o różnym przeznaczeniu.

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określenia wartości rynkowej nieruchomości w skład której wchodzi działki niezabudowane i zabudowane budynkami i budowlami o różnym przeznaczeniu, położone w obrębach 0076 Zegrze Pomorskie, 0077 Kurozwęcz, 0078 Kopanino, opisane w księgach wieczystych nr:

- KW nr KO1K/00071717/1 działki oznaczone nr: 43/41, 43/43, 81/3, 81/5, 109/14, 109/20, 128,
 - KW nr KO1K/000711719/5 działka oznaczona nr 80/2,
 - KW nr KO1K/00071715/7 działka oznaczona nr 43/9,
 - KW nr KO1K/00071710/2 działki oznaczone nr: 43/33, 43/35, 43/36, 43/38, 43/42, 43/44, 43/45, 52/43, 52/45, 78/5, 81/4, 109/18, 109/19,
 - KW nr KO1K/00071720/5 działki oznaczone nr: 79/5, 80/3,
 - KW nr KO1K/00071721/2 działki oznaczone nr: 43/12, 43/14, 43/21, 43/27, 43/29,
 - KW nr KO1K/00071723/6 działki oznaczone nr: 78/6, 78/8, 79/4,
 - KW nr KO1K/00071724/3 działki oznaczone nr: 792/5, 792/6,
 - KW nr KO1K/00071725/0 działka oznaczona nr 43/23,
 - KW nr KO1K/00071726/7 działka oznaczona nr 51/1,
 - KW nr KO1K/00071718/8 działka oznaczona nr 81/2,
 - KW nr KO1K/00105121/4 działka oznaczona nr 43/40,
 - KW nr KO1K/00105119/7 działka oznaczona nr 43/37,
 - KW nr KO1K/00071716/4 działki oznaczone nr: 1/5, 127/7, 127/8, 127/9, 127/10 129/2, 129/3, 130/3, 69/2, 82,
 - KW nr KO1K/00071712/6 działka oznaczona nr 109/5,
 - KW nr KO1K/00071713/3 działki oznaczone nr: 109/7, 109/8
 - KW nr KO1K/00071714/0 działki oznaczone nr: 109/10, 109/11,
 - KW nr KO1K/00071729/8 działka oznaczona nr 351,
- o łącznej powierzchni 400,8875 ha, w związku z aktualizacją opłaty z tytułu trwałego zarządu.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: termin realizacji / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, polegającego na powtórzeniu podobnych usług w części I o maksymalnej wartości łącznej 100 % wartości zamówienia podstawowego w części I. Zakres zamówienia tożsamy z opisem części I zamówienia.

II.2. Description

II.2.1. Title

Wykonanie operatu szacunkowego określenia wartości rynkowej niezabudowanych.
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określenia wartości rynkowej niezabudowanych, działek: nr 843/156 o pow. 0,4573 ha, nr 843/158 o pow. 0,2208 ha, obręb 0002 m. Dziwnów, położonych w Dziwnowie (KW Nr SZ1K/00020716/3) w związku z ustaleniem opłaty z tytułu trwałego zarządu.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: termin realizacji / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, polegającego na powtórzeniu podobnych usług w części I o maksymalnej wartości łącznej 100 % wartości zamówienia podstawowego w części I. Zakres zamówienia tożsamy z opisem części I zamówienia.

II.2. Description

II.2.1. Title

Wykonanie operatów szacunkowych określenia wartości rynkowej nieruchomości w związku z aktualizacją opłaty z tytułu użytkowania wieczystego (wycenie podlega tylko grunt).

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatów szacunkowych określenia wartości rynkowej nieruchomości w związku z aktualizacją opłaty z tytułu użytkowania wieczystego (wycenie podlega tylko grunt) oznaczonych jako:

- działka nr 779 o pow. 0,0447 ha, obręb 0002 Dziwnów, położona w Dziwnowie przy ul. Dziwnej, (KW nr SZ1K/00017923/3),
- działka nr 780 o pow. 0,1253 ha, obręb 0002 Dziwnów położona w Dziwnowie przy ul. Dziwnej, KW nr (SZ1K/00017924/0),
- działki: nr 72/2 o pow. 0,1264 ha, nr 73/2 o pow. 0,0076 ha, obręb 0010 Koszalin, położona w Koszalinie przy ul. Bohaterów Warszawy, (KW nr KO1K/00038589/1),
- działka nr 1482/1 o pow. 0,0059 ha, obręb 0019 Koszalin, położona w Koszalinie przy ul. Tadeusza Rejtana, (KW nr KO1K/00017546/5),
- działka nr 3335/7 o pow. 0,0017 ha, obręb 0001 M. Wałcz, położona w Wałczu przy ul. Dworcowej, (KW nr KO1W/00040717/5),
- działka nr 3335/8 o pow. 0,0019 ha, obręb 0001 M. Wałcz, położona w Wałczu przy ul. Dworcowej, (KW nr KO1W/00040699/2),
- działka nr 3335/9 o pow. 0,0020 ha, obręb 0001 M. Wałcz, położona w Wałczu przy ul. Dworcowej, (KW nr KO1W/00040700/3).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: termin realizacji / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, polegającego na powtórzeniu podobnych usług w części I o maksymalnej wartości łącznej 100 % wartości zamówienia podstawowego w części I. Zakres zamówienia tożsamy z opisem części I zamówienia.

II.2. Description

II.2.1. Title

Wykonanie operatów szacunkowych określenia wartości rynkowej nieruchomości w związku z aktualizacją opłaty z tytułu użytkowania wieczystego (wycenie podlega tylko grunt).

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatów szacunkowych określenia wartości rynkowej nieruchomości w związku z aktualizacją opłaty z tytułu użytkowania wieczystego (wycenie podlega tylko grunt)

oznaczonych jako:

- działka nr 37/8 o pow. 0,0237 ha, obręb 1024 Śródmieście, położona w Szczecinie przy ul. Bolesława Śmiałego, (KW nr SZ1S/00106363/7),
- działka nr 2/4 o pow. 0,0451 ha, obręb 1017 Śródmieście, położona w Szczecinie przy ul. Emilii Plater, (KW nr SZ1S/00103864/8),
- działka nr 244/2 o pow. 0,0456 ha, obręb 1042 Śródmieście, położona w Szczecinie przy ul. Narutowicza, (KW nr SZ1S/00118678/5),
- działka nr 63/1 o pow. 0,0138 ha, obręb 1034 Śródmieście, położona w Szczecinie przy ul. Ściegiennego, (KW nr SZ1S/00118677/8),
- działka nr 29/12 o pow. 0,0487 ha, obręb 4122 Dąbie 122, położona w Szczecinie przy ul. Kruszcowej, (KW nr SZ1S/00102125/9).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: termin realizacji / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, polegającego na powtórzeniu podobnych usług w części I o maksymalnej wartości łącznej 100 % wartości zamówienia podstawowego w części I. Zakres zamówienia tożsamy z opisem części I zamówienia.

II.2. Description

II.2.1. Title

Wykonanie operatu szacunkowego określenia wartości rynkowej nieruchomości zabudowanych budynkami i budowlami o różnym przeznaczeniu.

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określenia wartości rynkowej nieruchomości zabudowanych budynkami i budowlami o różnym przeznaczeniu, stanowiących działki nr 141/25 o pow. 2,1857 ha (KW nr SZ1C/00026908/0), nr 141/28 o pow. 0,9704 ha (KW nr SZ1C/00031948/0), nr 141/38 o pow. 1,7458 ha (KW nr SZ1C/00034065/7), nr 141/41 o pow. 6,7687 ha (KW nr SZ1C/00034065/7), obręb 320202_4.0004, obr.4 m. Choszczno, położone w Choszcznie w związku z aktualizacją opłaty z tytułu trwałego zarządu.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: termin realizacji / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, polegającego na powtórzeniu podobnych usług w części I o maksymalnej wartości łącznej 100 % wartości zamówienia podstawowego w części I. Zakres zamówienia tożsamy z opisem części I zamówienia.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Wykonanie operatu szacunkowego określenia wartości stawki czynszu.
Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określenia wartości stawki czynszu nieruchomości położonej w Szczecinku, obręb 0005 Szczecinek (KW KO1I/00039595/1), obejmującej:

- część działki nr 43/17 o pow. 1,4450 ha,
- część działki nr 43/18 o pow. 7,5139 ha,
- działka nr 43/19 o pow. 6,1287 ha,
- działka nr 43/24 o pow. 0,3579 ha,
- działka nr 43/25 o pow. 13,2779 ha,
- działka nr 43/26 o pow. 0,8969 ha,
- część działki nr 43/27 o pow. 13,6723 ha.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: termin realizacji / Weighting: 20

Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, polegającego na powtórzeniu podobnych usług w części I o maksymalnej wartości łącznej 100 % wartości zamówienia podstawowego w części I. Zakres zamówienia tożsamy z opisem części I zamówienia.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Wykonawca powinien dysponować przynajmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości, wpisaną do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Majątkowych, prowadzonego przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, jako ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 192 i art.193 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/07/2023 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/10/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/07/2023 Local time: 10:00

Place:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, polegającego na powtórzeniu podobnych usług w części I o maksymalnej wartości łącznej 100 % wartości zamówienia podstawowego w części I. Zakres zamówienia tożsamy z opisem części I zamówienia.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę. w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/06/2023