

Germany-Bad Neustadt an der Saale: Building-cleaning services
OJ S 203/2016 20/10/2016
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Bad Neustadt an der Saale

Postal address: Rathausgasse 2

Town: Bad Neustadt an der Saale

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld

Postal code: 97616

Country: Germany

Contact person: 1. Bürgermeister

E-mail: info@bad-neustadt.de

Telephone: +49 97719106-0

Fax: +49 97719106-109

Internet address(es):

Main address: <http://www.badneustadt.rhoen-saale.net>

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtwerke Bad Neustadt a. d. Saale

Postal address: Goethestrasse 17/19

Town: Bad Neustadt a. d. Saale

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld

Postal code: 97616

Country: Germany

E-mail: info@stw-badnes.de

Telephone: +49 97716220-0

Fax: +49 97716220-25

Internet address(es):

Main address: <http://www.stw-badnes.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gebäudereinigung Bad Neustadt a. d. Saale.

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Los 1 und 3: Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung von Kindergärten, Schulen, Verwaltungsgebäuden, öffentlichen WC-Anlagen und Veranstaltungshallen.
Los 2 und 4: Unterhalts- und Glasreinigung des Triamares (Sport-, Fun- und Wellnessbad).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 2 023 524,50 EUR / Highest offer: 3 337 574,18 EUR taken into consideration

II.2. Description**II.2.1. Title**

Unterhalts- und Grundreinigung Stadt Bad Neustadt a. d. Saale
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld
Main site or place of performance: 97616 Bad Neustadt a. d. Saale.

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung von Kindergärten, Schulen, Verwaltungsgebäuden, öffentlichen WC-Anlagen und Veranstaltungshallen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kalkulierte produktive Stunden / Weighting: 30
Quality criterion - Name: Bewertung der Referenzgeber / Weighting: 20
Quality criterion - Name: Kalkulierte unproduktive Stunden / Weighting: 10
Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Option auf Verlängerung um jeweils ein Jahr. Bei Ziehen der Option bleiben die Preise gleich und werden maximal durch eine Preisgleitklausel verändert.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung Stadtwerke Bad Neustadt a. d. Saale
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld
Main site or place of performance: 97616 Bad Neustadt a. d. Saale.

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung des Triamares (Sport-, Fun- und Wellnessbad).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kalkulierte produktive Stunden / Weighting: 30
Quality criterion - Name: Bewertung der Referenzgeber / Weighting: 20
Quality criterion - Name: Kalkulierte unproduktive Stunden / Weighting: 10
Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Option auf Verlängerung um jeweils ein Jahr. Bei Ziehen der Option bleiben die Preise gleich und werden maximal durch eine Preisgleitklausel verändert.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung Stadt Bad Neustadt a. d. Saale
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld
Main site or place of performance: 97616 Bad Neustadt a. d. Saale.

II.2.4. Description of the procurement

Glasreinigung von Kindergärten, Schulen, Verwaltungsgebäuden, öffentlichen WC-Anlagen und Veranstaltungshallen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Option auf Verlängerung um jeweils ein Jahr. Bei Ziehen der Option bleiben die Preise gleich und werden maximal durch eine Preisgleitklausel verändert.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung Stadtwerke Bad Neustadt a. d. Saale
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld

Main site or place of performance: 97616 Bad Neustadt a. d. Saale.

II.2.4. Description of the procurement

Glasreinigung des Triamares (Sport-, Fun- und Wellnessbad).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option auf Verlängerung um jeweils ein Jahr. Bei Ziehen der Option bleiben die Preise gleich und werden maximal durch eine Preisgleitklausel verändert.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 114-202530](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 01

Lot No: 1

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung Stadt Bad Neustadt a. d. Saale

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/10/2016

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 14

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WISAG Gebäudereinigung Rhön GmbH & Co. KG

Postal address: Rederstraße 16

Town: Bad Neustadt

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld

Postal code: 97616

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 865 000,00 EUR

Lowest offer: 1 450 209,34 EUR / Highest offer: 2 221 077,88 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 02

Lot No: 2

Title:

Unterhaltsreinigung Stadtwerke Bad Neustadt a. d. Saale

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/10/2016

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WISAG Gebäudereinigung Rhön GmbH & Co. KG

Postal address: Rederstraße 16

Town: Bad Neustadt

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld

Postal code: 97616

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 375 000,00 EUR

Lowest offer: 403 910,99 EUR / Highest offer: 813 499,26 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 03

Lot No: 3

Title:

Glasreinigung Stadt Bad Neustadt a. d. Saale

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/10/2016

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WISAG Gebäudereinigung Rhön GmbH & Co. KG

Postal address: Rederstraße 16

Town: Bad Neustadt

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld

Postal code: 97616

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 120 000,00 EUR

Lowest offer: 105 723,87 EUR / Highest offer: 172 716,77 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

Glasreinigung Stadtwerke Bad Neustadt a. d. Saale

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/10/2016

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WISAG Gebäudereinigung Rhön GmbH & Co. KG

Postal address: Rederstraße 16

Town: Bad Neustadt

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld

Postal code: 97616

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 50 000,00 EUR

Lowest offer: 63 680,30 EUR / Highest offer: 130 280,27 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 92522

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de

Telephone: +49 98153-1277

Fax: +49 98153-1837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Sofern ein Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt wurde, ist der Verstoß gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen.

Ein Antrag auf Nachprüfung ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen (siehe auch § 160 GWB, Abs. 3).

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/10/2016