

**Germany-Straelen: Building-cleaning services**  
**OJ S 160/2018 22/08/2018**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Straelen

Postal address: Rathausstraße 1

Town: Straelen

NUTS code: DEA37 Steinfurt

Postal code: 47638

Country: Germany

Contact person: Stadt Straelen

E-mail: [michael\\_dams@straelen.de](mailto:michael_dams@straelen.de)

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.straelen.de/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Unterhaltsreinigung sowie optionale Sonder- und Grundreinigung in verschiedenen Objekten der Stadt Straelen

Reference number: 010108/UHR/6.510

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Laufende Unterhaltsreinigung sowie optionale Sonder- und Grundreinigung in verschiedenen Liegenschaften der Stadt Straelen

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7.**

**Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 0,01 EUR

**II.2. Description****II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA1B Kleve

Main site or place of performance: Straelen

**II.2.4. Description of the procurement**

Unterhaltsreinigung sowie optionale Sonder- und Grundreinigung von rund 33 800 qm

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden jährlich laut Preiszusammenfassung

Gesamtsumme / Weighting: 37

Quality criterion - Name: durchschnittlich kalkulierte Einsatzzeit Vorarbeiter / Weighting: 5

Quality criterion - Name: durchschnittlich kalkulierte Einsatzzeit Objektleitung / Weighting: 3

Price - Weighting: 55

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Durchführung von Sonder- und Grundreinigung auf Abruf

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description****IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system****IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information****IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2018/S 082-184305](#)

**IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system****IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

---

Title:

Unterhaltsreinigung sowie optionale Sonder- und Grundreinigung

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/08/2018

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Heinzelmannchen Gebäudereinigungs GmbH

Postal address: Westerwieher Str. 42

Town: Verl

NUTS code: DEA42 Gütersloh

Postal code: 33415

Country: Germany

The contractor is an SME: no

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln Spruchkörper  
Düsseldorf

Postal address: Am Bonneshof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der unter VI 4.1) genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit:

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in IV 2.2) genannten Frist gerügt werden, oder
- Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln Spruchkörper  
Düsseldorf  
Postal address: Am Bonnhof 35  
Town: Düsseldorf  
Postal code: 40474  
Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

20/08/2018