

Poland-Szczecin: Expert witness services
OJ S 207/2014 28/10/2014
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie
Postal address: ul. Matejki 6B
Town: Szczecin
Postal code: 71-615
Country: Poland
For the attention of: Monika Fornal
E-mail: mfornal@anr.gov.pl
Telephone: +48 918144264
Fax: +48 918144222
Internet address(es):
General address of the contracting authority: www.anr.gov.pl

I.2. Type of the contracting authority

Other: Państwowa osoba prawna

I.3. Main activity

Other: Gospodarowanie Mieniem Skarbu Państwa

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

„Wycena nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz innych nieruchomości wskazanych przez ANR w części objętej zasięgiem działania zamawiającego na terenie województwa zachodniopomorskiego – Przetarg nr 10 na 2014 r.”. Postępowanie umieszczone w rejestrze pod nr Sz.SOP.0160.20.2014.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Województwo zachodniopomorskie teren powiatu choszczeńskiego i wałeckiego, goleniowskiego, gryfickiego, gryfińskiego, polickiego i miasta na prawach powiatu – Szczecina, łobeskiego, myśliborskiego i pyrzyckiego, stargardzkiego, kamieńskiego.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług w zakresie wyceny nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz innych nieruchomości wskazanych przez ANR części objętych zasięgiem działania zamawiającego na terenie województwa zachodniopomorskiego.

3.2. Przedmiot zamówienia jest podzielony na 8 części zwane dalej zadaniami częściowymi:

- a) Zadanie częściowe A – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu choszczeńskiego i waleckiego;
- b) Zadanie częściowe B – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu goleniowskiego;
- c) Zadanie częściowe C – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfickiego;
- d) Zadanie częściowe D – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfińskiego, polickiego i miasta na prawach powiatu – Szczecina;
- e) Zadanie częściowe E – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu łobeskiego;
- f) Zadanie częściowe F – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu myśliborskiego i pyrzyckiego;
- g) Zadanie częściowej G – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu stargardzkiego;
- h) Zadanie częściowe H – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu kamieńskiego.

II.1.5. CPV code(s)

71319000 Expert witness services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 256 970,82 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

SZ.SOP.0160.20.2014

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 155-278768](#) of 14.8.2014

Section V: Award of contract

Lot No: 1

- Lot title: Zadanie częściowe A – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu choszczeńskiego i waleckiego

V.1. Date of conclusion of the contract

10.10.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Wycena Nieruchomości Patryk Wosiakowski

Postal address: Mechowo 7

Town: Golczewo

Postal code: 72-410

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 41 357,27 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 21 771 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of months: 4

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Lot No: 2

- Lot title: Zadanie częściowe B – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu goleniowskiego

V.1. Date of conclusion of the contract

10.10.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Katarzyna Bas Biuro Nieruchomości

Postal address: Gardzin 27

Town: Resko

Postal code: 72-315

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 36 300,41 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:
Value: 24 021,90 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23
If annual or monthly value:
Number of months: 4

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 3

- Lot title: Zadanie częściowe C – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfickiego

V.1. Date of conclusion of the contract

20.10.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Grzegorz Rosowski ROSTIMA Wycena Nieruchomości
Postal address: ul. Szkolna 26 C lok 8
Town: Goleniów
Postal code: 72-100
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:
Value: 50 179,84 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23
Total value of the procurement:
Lowest offer 38 806,50 and Highest offer 39 839,70 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23
If annual or monthly value:
Number of months: 4

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 4

- Lot title: Zadanie częściowe D – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfińskiego, polickiego i miasta na prawach powiatu – Szczecina

V.1. Date of conclusion of the contract

20.10.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Mirosława Siedlewska Agencja EMES Szacowanie Nieruchomości
Postal address: ul. J. Kochanowskiego 18A lok 1
Town: Szczecin
Postal code: 71-327
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:
Value: 54 887,11 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23
Total value of the procurement:
Lowest offer 24 722,22 and Highest offer 68 019 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23
If annual or monthly value:
Number of months: 4

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 5

- Lot title: Zadanie częściowe E – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu łobeskiego

V.1. Date of conclusion of the contract

10.10.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Władysław Bas Biuro Wyceny Nieruchomości EXPERT

Postal address: ul. T. Kościuszki 4

Town: Resko

Postal code: 72-315

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 29 800,94 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 24 969 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of months: 4

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 6

- Lot title: Zadanie częściowe F – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu myśliborskiego i pyrzyckiego

V.1. Date of conclusion of the contract

10.10.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Piotr Sorokin ACCEPTA

Postal address: ul. Plac Żołnierza 49/1

Town: Szczecin

Postal code: 71-670

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 79 032,32 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23
Total value of the procurement:
Value: 60 995,70 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23
If annual or monthly value:
Number of months: 4

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 7

- Lot title: Zadanie częściowej G – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu stargardzkiego

V.1. Date of conclusion of the contract

10.10.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Geodezyjne INWAR sp. z o.o.
Postal address: ul. Piaskowa nr 101 lok 214
Town: Police
Postal code: 72-010
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:
Value: 38 549,15 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23
Total value of the procurement:
Value: 34 895,10 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23
If annual or monthly value:
Number of months: 4

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 8

- Lot title: Zadanie częściowe H – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu kamieńskiego

V.1. Date of conclusion of the contract

10.10.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Grzegorz Rosowski ROSTIMA Wycena Nieruchomości
Postal address: ul. Szkolna 26C lok 8
Town: Goleniów
Postal code: 72-100
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 34 079,46 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23
Total value of the procurement:
Value: 26 789,40 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23
If annual or monthly value:
Number of months: 4

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

24.10.2014