

367416-2026 - Planning

**Germany – Works for complete or part construction and civil engineering work –
Generalunternehmerleistung: Errichtung eines Wertstoffhofes mit Stauraumkanal
OJ S 102/2026 29/05/2026**

**Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Gladbeck ZVST

Email: zvst@stadt-gladbeck.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Generalunternehmerleistung: Errichtung eines Wertstoffhofes mit Stauraumkanal

Description: Für die Realisierung des Bauvorhabens sucht die Stadt Gladbeck einen geeigneten Generalunternehmer, der neben der eigentlichen Bauleistung auch Planungsleistungen erbringt. Bestandteil ist die Planung ab der Leistungsphase 5 und der schlüsselfertige Neubau des Wertstoffhofes, auf Basis einer funktionalen Leistungsbeschreibung (FLB). Der Neubau des Wertstoffhofes ist auf einem 8.413 m² großen Grundstück vollständig, schlüsselfertig funktionstüchtig, betriebs- und gebrauchsfertig inkl. der Herstellung der Außenanlagen zu realisieren. Dies sind: 1 Verwaltungsgebäude mit Büro- und Sozialeinrichtungen, 2 Remisen, 1 Annahmegebäude, 1 Containerstellfläche, 1 Waschplatz, 1 Regenwasserzisterne, 1 Regenwasserrückhaltung als Stauraumkanal, Geländeauffüllung/-modellierung, Versiegelung und Befestigung von Betriebsflächen inkl. Stellplätzen und Entwässerung. Darüber hinaus ist der Rückbau der bestehenden Gebäude und baulichen Anlagen vom Auftragnehmer zu leisten. Das gegenständliche Grundstück wird als Altlastenstandort im Altlastenkataster geführt.

Internal identifier: S-GLA-VI-2026-0016

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 71320000 Engineering design services, 71356400 Technical planning services

2.1.2. Place of performance

Town: Gladbeck

Postcode: 45964

Country subdivision (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufes zum Verhandlungsverfahren (mit Teilnahmewettbewerb)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

3. Part

3.1. Part: PAR-0000

Title: Generalunternehmerleistung: Errichtung eines Wertstoffhofes mit Stauraumkanal

Description: Für die Realisierung des Bauvorhabens sucht die Stadt Gladbeck einen geeigneten Generalunternehmer, der neben der eigentlichen Bauleistung auch Planungsleistungen erbringt. Bestandteil ist die Planung ab der Leistungsphase 5 und der schlüsselfertige Neubau des Wertstoffhofes, auf Basis einer funktionalen Leistungsbeschreibung (FLB). Der Neubau des Wertstoffhofes ist auf einem 8.413 m² großen Grundstück vollständig, schlüsselfertig funktionstüchtig, betriebs- und gebrauchsfertig inkl. der Herstellung der Außenanlagen zu realisieren. Dies sind: 1 Verwaltungsgebäude mit Büro- und Sozialeinrichtungen, 2 Remisen, 1 Annahmegebäude, 1 Containerstellfläche, 1 Waschplatz, 1 Regenwasserzisterne, 1 Regenwasserrückhaltung als Stauraumkanal, Geländeauffüllung/-modellierung, Versiegelung und Befestigung von Betriebsflächen inkl. Stellplätzen und Entwässerung. Darüber hinaus ist der Rückbau der bestehenden Gebäude und baulichen Anlagen vom Auftragnehmer zu leisten. Das gegenständliche Grundstück wird als Altlastenstandort im Altlastenkataster geführt.

3.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71356400 Technical planning services

3.1.2. Place of performance

Postal address: Stollenstraße

Town: Gladbeck

Postcode: 45966

Country subdivision (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Country: Germany

3.1.5. General information

Reserved participation

:

Participation is not reserved.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

3.1.6. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de>

3.1.7. Terms of procurement

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

3.1.8. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

3.1.9. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Gladbeck ZVST

Organisation receiving requests to participate: Stadt Gladbeck ZVST

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadt Gladbeck ZVST

Registration number: Leitweg-ID: 0555620014014-31001-14

Postal address: Willy-Brandt-Platz 2

Town: Gladbeck

Postcode: 45964

Country subdivision (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Country: Germany

Contact point: Stadt Gladbeck - Zentrale Vergabestelle

Email: zvst@stadt-gladbeck.de

Telephone: +49 2043992276

Internet address: www.gladbeck.de

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: Leitweg-ID: 05515-03004-07

Postal address: Domplatz 1-3

Town: Münster

Postcode: 48143

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Internet address: <https://www.bezreg-muenster.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 5f8b07a2-8bc9-4947-b9b3-71a61bf78fad - 01
Form type: Planning
Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information
Notice subtype: 4
Notice dispatch date: 28/05/2026 09:50:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 367416-2026
OJ S issue number: 102/2026
Publication date: 29/05/2026
Estimated date of publication of a contract notice within this procedure: 30/06/2026