

Poland-Zabrze: Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

OJ S 138/2021 20/07/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Jednostka Gospodarki Nieruchomościami

Postal address: pl. Warszawski 10

Town: Zabrze

NUTS code: PL22 Śląskie

Postal code: 41-800

Country: Poland

Contact person: Ewa Lipka

E-mail: sekretariat@jgnzabrze.pl

Telephone: +48 323734810

Internet address(es):Main address: www.jgn.zabrze.magistrat.pl**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://jgnzabrze.ezamawiajacy.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu
Reference number: ZP.340.11.II-5.2021

II.1.2. Main CPV code

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu:

- część 1: utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu – POM1,
- część 2: utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu – POM2,
- część 3: utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu – POM3,
- część 4: utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu – POM4,
- część 5: utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nie...

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu – POM1
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL229 Gliwicki
Main site or place of performance: Zabrze

II.2.4. Description of the procurement

Część 1: utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu – POM1.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2021 End: 30/09/2022
This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium w wysokości:

część 1: 2 500,00 PLN.

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Pzp.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze – POM 2
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL229 Gliwicki

Main site or place of performance: Zabrze

II.2.4. Description of the procurement

Część 2: utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze – POM 2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/10/2021 End: 30/09/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium w wysokości:

część 2: 1 500,00 PLN.

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Pzp.

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze – POM 3
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL229 Gliwicki

Main site or place of performance: Zabrze

II.2.4. Description of the procurement

Część 3: utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze – POM 3.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2021 End: 30/09/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium w wysokości:

część 3: 1 500,00 PLN

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Pzp.

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze – POM 4
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL229 Gliwicki
Main site or place of performance: Zabrze

II.2.4. Description of the procurement

Część 4: utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze – POM 4.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2021 End: 30/09/2022
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium w wysokości:
część 4: 1 000,00 PLN.
Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Pzp.

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu – POM 5
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL229 Gliwicki

Main site or place of performance: Zabrze

II.2.4. Description of the procurement

Część 5: utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu – POM 5.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2021 End: 30/09/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium w wysokości:
część 5: 2 000,00 PLN.

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Pzp.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej i finansowej, zamawiający żąda:

aby wykonawca dysponował środkami finansowymi lub zdolnością kredytową na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 PLN.

Jeżeli wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, to warunek mogą spełnić łącznie.

Zamawiający oceni spełnienie przez wykonawcę tego warunku udziału w postępowaniu stwierdzeniem: „spełnia” lub „nie spełnia”, w oparciu o wymagane dokumenty i zawarte w nich informacje.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający żąda:

A) aby wykonawca w okresie ostatnich 3 lat legitymował się 2 należycie wykonanymi usługami związanymi z przedmiotem zamówienia o łącznej wartości brutto nie mniejszej niż:

- część 1: 250 000,00 PLN,
- część 2: 130 000,00 PLN,
- część 3: 150 000,00 PLN,
- część 4: 80 000,00 PLN,
- część 5: 150 000,00 PLN.

Jeżeli wykonawca złoży ofertę na jedną część, musi wykazać się należycie zrealizowanymi usługami w wysokości określonej przez zamawiającego dotyczącymi tej części.

Jeżeli wykonawca złoży oferty na dwie części, musi wykazać się należycie zrealizowanymi usługami w wysokości określonej przez zamawiającego dotyczącymi obu części.

Jeżeli wykonawca złoży oferty na więcej niż dwie części, musi wykazać się należycie zrealizowanymi usługami w wysokości 50 % wymaganych kwot wszystkich części, tj. w wysokości 380 000,00 PLN brutto.

Jeżeli wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, to warunek mogą spełnić łącznie.

Zamawiający oceni spełnienie przez wykonawcę tego warunku udziału w postępowaniu stwierdzeniem: „spełnia” lub „nie spełnia”, w oparciu o wymagane dokumenty i zawarte w nich informacje.

Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, należy wykazać usługę (zakres), w której wykonawca bezpośrednio uczestniczył.

W przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 3 Pzp, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp („(...) z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy”).

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą legitymować się doświadczeniem tylko tych członków konsorcjum, którzy będą realizowali zamówienie.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Cd. do pkt III.1.2 oraz III.1.3

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na podstawie art. 126 ust. 1 Pzp zostanie wezwany do złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień ich złożenia):

— informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego dokumentów, zamawiający dopuszcza złożenie przez wykonawcę innych dokumentów, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnienie powyższego warunku,

— wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane,
— dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zawiera załącznik 2 do SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/08/2021 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 20/11/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/08/2021 Local time: 10:00

Place:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23 sierpnia 2021 r. o godz. 10.00 na komputerze zamawiającego po odszyfrowaniu i pobraniu z platformy złożonych ofert w pokoju nr 21 w siedzibie zamawiającego. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności: w formie elektronicznej (oznacza to postać elektroniczną opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym), na platformie pod adresem <https://jgnzabrze.ezamawiajacy.pl>

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Zamawiający zastosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 Pzp. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp. Wraz z ofertą należy złożyć oświadczenie, o kt. mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, o niepodleganiu wykluczeniu z postęp. oraz spełnianiu warunków udziału w postęp. w zakresie wskazanym w rozdziale 14 SWZ, składane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), sporządzonym zgodnie z wzorem standardowego formularza, określ. w rozporz. wykon. Komisji (UE) 2016/7 z 5.1.2016 ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz.U. UE L 3 z 6.1.2016 str. 16). Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postęp. na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zam. podmiotowe środki dowodowe, wskazane w SWZ. W przyp. wspólnego ubiegania się o zam. przez wykonawców, oświadczenie w zakresie litery A składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Po wypełnieniu JEDZ należy zapisać i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wykonawca, w przyp. polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia także oświadczenie JEDZ podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

Wykonawca, kt. oferta zostanie najwyższej oceniona, w celu wykazania braku podstaw wykluczenia, zostanie wezwany do złożenia następ. podmiotowych środków dowodowych:

A) informacji z Krajowego Rejestru Karnego sporządzonej nie wcz. niż 6 mies. przed jej złożeniem, w zakresie:

a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp;

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, dokumenty z KRK w zakresie litery A (podpunkt a i b) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego zasoby, dokumenty z KRK w zakresie litery A (podpunkt a i b) składa również ten podmiot;

B) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2021.0.275 t.j.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie w zakresie litery B składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

W przypadku, gdy zostanie złożona tylko jedna oferta w postępowaniu, zamawiający nie będzie wymagał złożenia powyższego oświadczenia;

C) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w:

a) art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp;

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego;

c) art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji;

d) art. 108 ust. 1 pkt 6 Pzp.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie w zakresie lit. C składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

W przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotu

udostępniającego zasoby, oświadczenie w zakresie lit. C składa również ten podmiot.

Jeżeli Wyk. ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami RP, składa dok. zgodnie z pkt 15.3 SWZ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590). Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/07/2021