

Denmark-Allerød: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 149/2019 05/08/2019
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Lillerød Boligforening

Postal address: Havneholmen 21

Town: Allerød

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Postal code: 3450

Country: Denmark

Contact person: Maria Jensen

E-mail: maje@bdk.dk

Internet address(es):

Main address: www.bdk.dk

Address of the buyer profile: <https://www.lilleroedboligforening.dk/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Privat virksomhed (Boligselskab) underlagt offentligretslige regler

I.5. Main activity

Other activity: Drift af almene boliger

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Totalrådgivning Kirkevænget / Møllevænget, Allerød

Reference number: 321-04-E

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Udbuddet omfatter totalrådgivning i forbindelse med ustøttet renovering af afdeling 04.

Kirkevænget / Møllevænget i Lillerød Boligforening.

Afdelingen er beliggende på: Møllevænget: 5-35 samt Kirkevænget 1-10, i alt 139 lejeboliger, i Allerød.

Projektet omhandler i store træk:

Tagreparationer, nye ovenlys, eftergang af facader, nye vinduer, eftergang af vinduer, Nye kælder- og entredøre, nye køkken# og toiletaldstammer, nye vandinstallationer, rensning af ventilationskanaler, udskiftning af armaturer i bad og køkken, udskiftning af div. elinstallationer. Sagen er godkendt i beboerdemokratiet - og finansiering og huslejekonsekvens godkendt i kommunen.

Totalrådgiveren skal varetage projektering, udbud, tilsyn, aflevering og 1. års gennemgang, jf. udbuds-materialet.

Entrepriseudgifter, kr. inkl. moms: er anslået til 28 137 500 DKK / Herudover er afsat ca. 13% til UFO = 3 766 300 DKK. Entreprisen skal udbydes i begrænset udbud i hovedentreprise.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 263 057,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Main site or place of performance: Møllevænget 5-35 + Kirkevænget 1-10, Allerød, Danmark

II.2.4. Description of the procurement

Prækvalifikationen og det efterfølgende begrænsede udbud gennemføres på Byggeweb.

Udbudsmaterialet er tilgængeligt via byggeweb på webadressen

<https://www.byggeweb.dk/controller?cmd=tender.public.view&tn=TN129809A>

Projektitel: Totalrådgivning - Kirkevænget / Møllevænget, Allerød. Byggeweb nr.: TN129809A

Der er fri adgang til det samlede udbudsmateriale. Der er adgang til udbudsmaterialet på byggeweb d. 25.3.2019 kl. 12:00 (lokal tid).

Udvælgeseskriterierne og afleveringskrav ifbm. prækvalifikationen fremgår på ovennævnte adresse på Byggeweb -udbud.

Al øvrig udbudsmateriale - herunder tildelingkriterier ifbm. det efterfølgende begrænsede udbud er ligeledes at finde her.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Teknisk kapacitet og organisation / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Opgavens løsning og Proces / Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- "Indledende rådgivning" – Indeklima Kirkevænget - Option,

- "Indledende rådgivning" – kloakreovering hele afdelingen - Option.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 058-134307](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Totalrådgivning Kirkevænget / Møllevænget, Allerød

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/07/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AI a/s

National registration number: 58684910

Town: København

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 263 057,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Klagenævn for udbud

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/08/2019