

367731-2026 - Competition

Spain – Repair and maintenance services of boilers – Servicio de mantenimiento preventivo, técnico-legal y su correctivo asociado de las instalaciones de calderas para calefacción y agua caliente sanitaria de los edificios de la Universidad de Sevilla.

OJ S 102/2026 29/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Rectorado de la Universidad de Sevilla

Email: contratacion@us.es

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de mantenimiento preventivo, técnico-legal y su correctivo asociado de las instalaciones de calderas para calefacción y agua caliente sanitaria de los edificios de la Universidad de Sevilla.

Description: prestación del servicio de mantenimiento preventivo, técnico-legal y su correctivo asociado de las instalaciones de calderas para calefacción y agua caliente sanitaria de los edificios de la Universidad de Sevilla.

Procedure identifier: 548cadcf-d257-4501-ae48-a728607ab297

Internal identifier: 26/ANT/14999

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 307 978,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Money laundering or terrorist financing: El contratista se compromete a ejecutar el contrato con criterios de equidad y transparencia fiscal, por lo que los ingresos o beneficios procedentes del presente contrato público serán íntegramente declarados y tributados

conforme a la legislación fiscal vigente, prohibiéndose expresamente la utilización de domicilios y su consiguiente tributación en algún país de la lista de paraísos fiscales establecida por la OCDE, bien sea de forma directa o a través de empresas filiales. El incumplimiento de lo establecido en esta cláusula es causa de resolución del contrato

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de mantenimiento preventivo, técnico-legal y su correctivo asociado de las instalaciones de calderas para calefacción y agua caliente sanitaria de los edificios de la Universidad de Sevilla.

Description: prestación del servicio de mantenimiento preventivo, técnico-legal y su correctivo asociado de las instalaciones de calderas para calefacción y agua caliente sanitaria de los edificios de la Universidad de Sevilla.

Internal identifier: 26/ANT/14999

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

Options:

Description of the options: POSIBILIDAD DE MODIFICACIONES: 10% del precio del contrato incluyendo las posibles prórrogas: 27.998,00 € (IVA no incluido), motivadas por nuevas necesidades como cambios de frecuencia de revisiones o nuevas instalaciones o nuevos edificios que se puedan poner en funcionamiento.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Calidad de la prestación del Anexo B2.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Description: Valoración Económica del Anexo B1.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Valoración Económica del Servicio (Modelo C).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Cualificación y Experiencia del Personal Técnico Vinculado al Objeto del Contrato.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Gestión de Recursos Materiales.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Description: Medios Informáticos para la Gestión Ágil y Centralizada del Mantenimiento.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 4

Criterion:

Type: Quality

Description: Plan de Servicio de Atención de Averías. .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Propuesta Técnica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 18

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=he3HdJ20rsoXhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=he3HdJ20rsoXhk1FZxEyvw%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 02/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: los ingresos o beneficios procedentes del presente contrato público serán íntegramente declarados y tributados conforme a la legislación fiscal vigente.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rectorado de la Universidad de Sevilla - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Comunidad Autónoma de Andalucía

Information about review deadlines: Recurso Especial en Materia de Contratación.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Rectorado de la Universidad de Sevilla

Registration number: 40256810044281

Registration number: Q4118001I

Town: Sevilla

Postcode: 41004

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

Contact point: Rectorado de la Universidad de Sevilla

Email: contratacion@us.es

Telephone: +034 954551040

Internet address: <http://www.us.es/>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mQefeTDe%2Ft4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Comunidad Autónoma de Andalucía

Town: Sevilla

Postcode: 41001

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

Internet address: <https://ws050.juntadeandalucia.es/vea/faces/vi/procedimientoDetalle.xhtml>

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: 720a3fd0-82d4-476a-a9e2-74c79cc15e44 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 28/05/2026 13:27:01 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Spanish
Notice publication number: 367731-2026
OJ S issue number: 102/2026
Publication date: 29/05/2026