

France-Paris: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 150/2020 05/08/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Conseil d'État

Postal address: 1 place du Palais Royal

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75100

Country: France

E-mail: Bureaumarchespublic@conseil-etat.fr

Fax: +33 140208848

Internet address(es):Main address: <https://www.conseil-etat.fr>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=620336&orgAcronyme=d2v](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=620336&orgAcronyme=d2v](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise)**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Exploitation technique et maintenance (préventive et corrective) des installations et locaux du Conseil d'État (site du Palais Royal)

Reference number: 2020-015-DAI-VT

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Exploitation technique et maintenance (préventive et corrective) des installations et locaux du Conseil d'État (site du Palais Royal).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50324200 Preventive maintenance services, 50324200 Preventive maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: 1 place du Palais Royal.

II.2.4. Description of the procurement

Exploitation technique et maintenance (préventive et corrective) des installations et locaux du Conseil d'État (site du Palais Royal).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché pourra faire l'objet de deux (2) reconductions tacites, pour une période de douze (12) mois, sans que sa durée totale ne puisse dépasser quatre (4) ans.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

En application des dispositions de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, le représentant du pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier au titulaire des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché public. À cet effet, un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables sera conclu. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés publics pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent accord-cadre.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le chiffre d'affaires global et la part du chiffre d'affaires concernant les travaux objet du marché public réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles (rubriques E1 du formulaire DC2 à compléter).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Des certificats de qualification professionnelle attestant de la capacité du candidat à assurer les prestations ou une liste des principales prestations de même nature que celles objet de la présente consultation effectuées au cours des trois dernières années. Pour chaque référence, devront obligatoirement figurer les renseignements suivants: date et montant de la prestation, et spécificités des lieux. Dans le cas où la référence concerne un groupement, le candidat devra indiquer clairement sa mission au sein du groupement. Un dossier de présentation précisant les effectifs du candidat et l'importance du personnel d'encadrement.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Des certificats de qualification professionnelle attestant de la capacité du candidat à assurer la réalisation des prestations. Trois références attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat: un dossier de références jugées les plus représentatives au regard de l'objet du marché, sur des prestations réalisées au cours des trois dernières années ou en cours de réalisation correspondant à des prestations similaires. Pour chaque référence, devront obligatoirement figurer les renseignements suivants: date et montant de la prestation, et spécificités des lieux. Dans le cas où la référence concerne un groupement, le candidat devra indiquer clairement sa mission au sein du groupement.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 01/10/2020 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/10/2020 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Le marché fera l'objet d'une procédure de renouvellement en juillet 2024.

VI.3. Additional information

Le marché est conclu selon la procédure de l'appel d'offres ouvert en application des articles R. 2124-2, 1^o, R. 2161-2 à R. 2161-5, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique. Il s'agit un accord-cadre mono-attributaire composite composé:

— d'une partie prenant la forme d'un marché ordinaire réglé à prix forfaitaires et comprenant les prestations suivantes: l'initialisation des prestations du marché propre à la première année d'exécution du marché; les prestations de maintenance préventive et corrective des installations; la fourniture de consommables, de pièces de rechange et d'outillage dans les conditions prévues dans le CCTP;

— d'une partie prenant la forme d'un accord-cadre exécuté exclusivement au moyen de bons de commande en application des articles R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique comprenant les prestations non comprises dans le périmètre de la maintenance préventive et corrective annuelle et définies à l'article 8.7.c du CCTP.

La partie à bons de commande est conclue sans montant minimal et avec un montant maximal annuel de 300 000 EUR HT. Pour promouvoir l'emploi et combattre l'exclusion, le pouvoir adjudicateur a décidé de faire application des dispositions de l'article L. 2112.2 du code de la commande publique incluant dans le cahier des charges de la présente consultation une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Les prestations faisant l'objet de cette consultation seront financées sur les ressources propres du Conseil d'État. Elles seront réglées à prix mixtes indiqués dans l'acte d'engagement et son annexe 1 (cadre de réponse financier). Le paiement s'effectuera par mandat administratif, le délai global de paiement ne pouvant excéder trente (30) jours. La sous-traitance est autorisée dans les conditions des articles R. 2193-1 à R. 2193-8 du code de la commande publique. Néanmoins, en application des dispositions de l'article L. 2193-3 du code de la commande publique, les prestations relatives au «pilotage et missions générales» décrites à l'article 8.1 du CCTP ne pourront être sous-traitées. Dans le cadre de l'analyse des offres, l'acheteur se réserve la possibilité de procéder à l'audition des soumissionnaires. Ces auditions ne constitueront en aucun cas des négociations et ne porteront que sur la présentation de l'offre des sociétés et d'éventuelles demandes de précisions ou compléments sur leur teneur. À l'issue de l'audition, un compte-rendu sera rédigé et transmis à chacun des soumissionnaires. Les candidats doivent impérativement effectuer une visite des lieux d'exécution des prestations selon les modalités mentionnées dans le règlement de la consultation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 04

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 04

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/07/2020