

368080-2026 - Competition

Poland – Real estate services – Regulacja spraw własnościowych dotyczących nieruchomości na części odcinków Kanału Elbląskiego - odcinek śluza Miłomłyn - wrota bezpieczeństwa Buczyniec
OJ S 102/2026 29/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Email: zamowienia-gd@wody.gov.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Environmental protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Regulacja spraw własnościowych dotyczących nieruchomości na części odcinków Kanału Elbląskiego - odcinek śluza Miłomłyn - wrota bezpieczeństwa Buczyniec

Description: 1 Przedmiotem zamówienia jest usługa pn. „Regulacja spraw własnościowych dotyczących nieruchomości na części odcinków Kanału Elbląskiego - odcinek śluza Miłomłyn - wrota bezpieczeństwa Buczyniec” w ramach zadania: „Odbudowa systemu wodnego Kanału Elbląskiego - etap I”, obejmująca podział nieruchomości w celu wyodrębnienia działek zajętych przez wody Kanału Elbląskiego. Dodatkowo dla nieruchomości Skarbu Państwa konieczne jest dokonanie zmiany klasyfikacji gruntów na rodzaj użytku gruntowego Wp. Celem podziału jest uregulowanie stanu prawnego działek, które częściowo pokryte są wodami Kanału Elbląskiego. Nieruchomości podlegające podziałom zlokalizowane są wzdłuż Kanału Elbląskiego. Szacowana liczba działek podlegających podziałowi wynika z analizy dokumentacji projektowej i wynosi maksymalnie 9. Wykaz przedmiotowych działek wraz z obszarem podlegającym podziałom stanowią załączniki nr 1 i 2 do Opisu Przedmiotu Zamówienia (Załącznik Nr 1 do SWZ). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i warunki realizacji zamówienia określają: Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – Załącznik Nr 1 do SWZ, Projektowane postanowienia umowy (PPU) – Załącznik Nr 8 do SWZ. 2 W przypadku, gdy na etapie analizy materiałów geodezyjnych oraz po przeprowadzeniu czynności związanych z przeliczeniem granic bądź ustaleniem przebiegu granic działek stanowiących cieki wodne okaże się, że planowane podziały działek są nieuzasadnione lub niemożliwe do przeprowadzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji czynności podziałowych. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do obniżenia wynagrodzenia do wartości 60% ceny jednostkowej za każdą nieruchomość, dla której podziały nie zostaną dokonane. Okoliczność ta nie będzie stanowić podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń. 3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. 4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. 5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. 7. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. 8. Zasady dotyczące podwykonawstwa: 8.1. Zamawiający dopuszcza udział

podwykonawców przy realizacji zamówienia. 8.2. W przypadku udziału podwykonawców przy realizacji zamówienia Zamawiający, zgodnie z art. 462 ust. 2 ustawy Pzp, żąda wskazania przez Wyk. w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwyk. oraz podania przez Wykonawcę nazw firm podwyk., jeżeli są już znani. 8.3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. 9. Zamawiający, zgodnie art. 95 ust. 1 ustawy, nie określa czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia na podstawie stosunku pracy. 10. Zamawiający nie stawia wymogów w zakresie zatrudnienia przez Wyk. osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp. 11. Wizja lokalna: Zamawiający nie przewiduje wymogu: 11.1. odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub 11.2. sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego. 12. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawarcia umowy ramowej. 13. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej. 14. Zamawiający nie przewiduje składania ofert w postaci katalogów elektronicznych. 15. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. 16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postęp. na podstawie art. 257 ustawy Pzp, jeśli środki, jakie zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia, nie zostaną mu przyznane w całości lub w części. Zamawiający uprawniony jest do unieważnienia postęp. z ww. przesłanki na każdym jego etapie. Zamawiający zachowuje prawo do unieważnienia postępowania z ww. przesłanki zarówno gdy otrzyma jednoznaczną informację o nieprzyznaniu mu środków na realizację zamówienia, jak i w sytuacji zwłoki w ich uzyskaniu w stosunku do zakładanego terminu wykonania zadania, jeśli brak środków w terminie uniemożliwi realizację zamówienia. Wykonawca nie posiada uprawnienia do wysuwania względem Zamawiającego żądania podjęcia działań mających na celu pozyskanie środków przeznaczonych na realizację zamówienia, w sytuacji gdy te, nie zostaną mu przyznane z zakładanego źródła. W przypadku unieważnienia postępowania na podstawie art. 257 ustawy Pzp Wykonawcom nie przysługuje roszczenie o zwrot jakichkolwiek kosztów udziału w postępowaniu, w tym w szczególności zwrot kosztów odbycia wizji lokalnej, kosztów kalkulacji i sporządzenia oferty oraz, co – poprzez fakt udziału w postępowaniu na określonych w niniejszej dokumentacji zasadach - Wykonawcy akceptują bez zastrzeżeń. 17. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi za wady zgodnie z § 10 Projektowanych postanowień umowy (Załącznik Nr 8 do SWZ). 18. Zamawiający informuje, iż kwota jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi: 51 415,00 zł brutto.

Procedure identifier: 42026327-fe17-4ab3-b182-6c8200ed2bb1

Internal identifier: G.ROZ.270.12.38.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: 1. Postępowanie o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 i następnich ustawy PZP oraz przepisów wykonawczych, wydanych na jej podstawie, w szczególności rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23.12.2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (dalej jako „rozporządzenie MR”). 2. Zgodnie z art. 61 ust. 1 PZP, komunikacja w postępowaniu między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, oświadczeń, wniosków, zawiadomień, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy Zakupowej (dalej jako „Platforma”), gdzie znajduje się strona

prowadzonego postępowania, pod adresem: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/pn/pgwwp/demand/292806/notice/public/details> Dokumenty związane z postępowaniem Zamawiający zamieszcza na Platformie w zakładce z przedmiotowym postępowaniem. Korzystanie z Platformy jest nieodpłatne. Instrukcja korzystania z Platformy znajduje się pod adresem https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP_action=publicFilesList&folder=002c&clientName=pgwwp&MP_module=main

3. Zgodnie z art. 139 ust. 1 PZP, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

4. Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie okoliczności wskazanych w: 4.1) art. 108 ust. 1 PZP, 4.2) art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP, 4.3) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1, ze zm.) (dalej jako „Rozporządzenie nr 833/2014”), zgodnie z którym zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1 i 3, art. 10 ust. 6 lit. a)-e), art. 10 ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 lit. a)-d), art. 8, art. 10 lit. b)-f) i lit. h)-j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)-e) i lit. g)-i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)-d), lit. f)-h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub; c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia

4.5) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 514) (dalej jako „Ustawa o szczególnych rozwiązaniach”), zgodnie z którym wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego podlega Wykonawca: 1) wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 przedmiotowej ustawy; 2) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 przedmiotowej ustawy; 3) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 120 ze zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 przedmiotowej ustawy - przy czym wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych powyżej.

Szczegółowe informacje dotyczące podstaw wykluczenia zawiera pkt 7 SWZ.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70000000 Real estate services

Additional classification (cpv): 71222200 Rural areas mapping services, 71354000 Map-making services, 71354300 Cadastral surveying services, 71355000 Surveying services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Oferta oraz oświadczenia lub dokumenty wymagane w postępowaniu: Oferta, na którą składają się Formularz Oferty (wg Zał.2 do SWZ). Wraz z ofertą należy złożyć: a) dokumenty potwierdzające uprawnienie do podpisania oferty oraz do podpisania lub poświadczenia za zgodność z oryginałem składanych oświadczeń lub dokumentów. Jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji dokumentem właściwym jest odpis lub informacja z KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru lub dokumenty na podstawie których dokonuje się wpisu do właściwego rejestru lub ewidencji, np. uchwała właściwego organu Wykonawcy. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia odpisu lub informacji z KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, a Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. Zapis dotyczy także podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 PZP; b) pełnomocnictwo, w przypadku, gdy ofertę lub załączone do niej oświadczenia lub dokumenty podpisuje pełnomocnik. c) JEDZ (wg instrukcji z Zał.3 do SWZ), aktualny na dzień składania ofert, w celu tymczasowego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępow. na podst. art.108 ust. 1 oraz art.109 ust. 1 pkt 4 PZP oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, JEDZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. d) JEDZ (wg instrukcji Zał.3 do SWZ), aktualny na dzień składania ofert, w celu tymczasowego potwierdzenia, że podmiot udostępniający zasoby nie podlega wykluczeniu z postępow. na podst. art.108 ust. 1 oraz art.109 ust.1 pkt 4 PZP oraz spełnia, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ. e) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, aktualne na dzień składania ofert, celem tymczasowego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k "Rozporządzenia nr 833/2014" oraz art.7 ust. 1 "Ustawy o szczególnych rozwiązaniach" (wg Zał.4 do SWZ). W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. f) oświadczenie wg Zał.5 do SWZ, aktualne na dzień składania ofert, dotyczące innych podmiotów, na których zasoby powołuje się Wykonawca, celem tymczasowego potwierdzenia braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 5k "Rozporządzenia nr 833/2014" oraz art.7 ust. 1 "Ustawy o szczególnych rozwiązaniach". g) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego

te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą (wg Zał.6 do SWZ). h) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (wg Zał.7 do SWZ). i) uzasadnienie tajemnicy przedsiębiorstwa (jeśli dotyczy).

2. Oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona:

a) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniach w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: art.108 ust.1 pkt 3 PZP; art.108 ust.1 pkt 4 PZP, dot. orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego; art.108 ust.1 pkt 5 PZP, dot. zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji; art.108 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp; art.5k "Rozporządzenia nr 833/2014" oraz art.7 ust. 1 "Ustawy o szczególnych rozwiązaniach" (wg Zał.9 do SWZ); b) informacja z KRK w zakresie art.108 ust.1 pkt 1 i 2 PZP oraz art.108 ust.1 pkt 4 PZP, dot. orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzona nie wcześniej niż 6 m-cy przed jej złożeniem; c) odpis lub informacja z KRS lub z CEIDG, sporządzona nie wcześniej niż 3 m-ce przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.109 ust.1 pkt 4 PZP; d) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust.1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozum. ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wg Zał.10 SWZ).

3. Oświadczenia lub dokumenty potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona: 5.1.9 ogłoszenia "kryteria kwalifikacji".

4. Przedmiotowe środki dowodowe składane razem z ofertą: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

5. Terminy składania oświadczeń lub dokumentów - patrz w pkt 10.6 SWZ.

6. Informacje dotyczące Wykonawców zagranicznych, tj. dokumenty, oświadczenia składane przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej - patrz w pkt 12 SWZ.

7. Informacje dotyczące przygotowania oferty oraz oświadczeń lub dokumentów (wymogi formalne) zostały określone w SWZ.

8. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych: Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie przy ul. Tytusa Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, REGON: 368302575, NIP: 5272825616; b) kontakt z Inspektorem ochrony danych w PGW WP możliwy jest pod adresem e-mail: Szczegółowe informacje dotyczące iod@wody.gov.pl; [przetwarzania](#) danych osobowych zawiera SWZ.

9. Informacje w zakresie ochrony sygnalistów: Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024r. o ochronie sygnalistów (Dz.U. z 2024r. poz. 928), w związku ze wszczęciem niniejszego postępowania informuję Pana/Panią, że w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie (zwanym dalej „PGW Wody Polskie”) obowiązuje wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych (zwana dalej „Procedurą”) dostępna pod

adresem: <https://www.gov.pl/attachment/8bce094d-d190-4c3c-97e8-2d4a56539dee>. Może Pan /Pani dokonać zgłoszenia ewentualnego naruszenia prawa z obszaru wskazanego w art. 3 ust. 1 ustawy o ochronie sygnalistów, o którym dowiedział/a się Pan/Pani w związku z prowadzonym postępowaniem, na piśmie lub ustnie. Informacje dotyczące sposobu dokonywania zgłoszeń dostępne są pod adresem: <https://www.gov.pl/web/wody-polskie/zgloszenia-zewnetrzne> Uwaga! Powyższa procedura dotycząca sygnalistów jest odrębną od prowadzonego postępowania. Zamawiający nie wymaga od Wykonawców złożenia jakichkolwiek oświadczeń czy dokumentów w tym zakresie. 10. Wypełniając Jednolity Europejski Dokument Zamówienia, zwany dalej „JEDZ” (stanowiący oświadczenie składane zgod. z art. 125 PZP), w zakresie Część IV: Kryteria kwalifikacji, Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji alfa w części IV i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV. 11. Oznaczenia: KRS - Krajowy Rejestr Sądowy CEiDG - Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej KRK - Krajowy Rejestr Karny JEDZ - Jednolity Europejski Dokument Zamówienia SWZ - Specyfikacja Warunków Zamówienia BZP - Biuletyn Zamówień Publicznych, PGW WP - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320 ze zm., dalej jako PZP) oraz akty wykonawcze, wydane na podst. tej ustawy

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Regulacja spraw własnościowych dotyczących nieruchomości na części odcinków Kanału Elbląskiego - odcinek śluza Miłomłyn - wrota bezpieczeństwa Buczyniec

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa pn. „Regulacja spraw własnościowych dotyczących nieruchomości na części odcinków Kanału Elbląskiego - odcinek śluza Miłomłyn - wrota bezpieczeństwa Buczyniec” w ramach zadania: „Odbudowa systemu wodnego Kanału Elbląskiego - etap I”, obejmująca podział nieruchomości w celu wyodrębnienia działek zajętych przez wody Kanału Elbląskiego. Dodatkowo dla nieruchomości Skarbu Państwa konieczne jest dokonanie zmiany klasyfikacji gruntów na rodzaj użytku gruntowego Wp. Celem podziału jest uregulowanie stanu prawnego działek, które częściowo pokryte są wodami Kanału Elbląskiego. Nieruchomości podlegające podziałom zlokalizowane są wzdłuż Kanału Elbląskiego. Szacowana liczba działek podlegających podziałowi wynika z analizy dokumentacji projektowej i wynosi maksymalnie 9. Wykaz przedmiotowych działek wraz z obszarem podlegającym podziałom stanowią załączniki nr 1 i 2 do Opisu Przedmiotu Zamówienia (Załącznik Nr 1 do SWZ). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i warunki realizacji zamówienia określają: - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – Załącznik Nr 1 do SWZ, - Projektowane postanowienia umowy (PPU) – Załącznik Nr 8 do SWZ. 2. W przypadku, gdy na etapie analizy materiałów geodezyjnych oraz po przeprowadzeniu czynności związanych z przeliczeniem granic bądź ustaleniem przebiegu granic działek stanowiących cieki wodne okaże się, że planowane podziały działek są nieuzasadnione lub niemożliwe do przeprowadzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji czynności podziałowych. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do obniżenia wynagrodzenia do wartości 60% ceny jednostkowej za

każdą nieruchomość, dla której podziały nie zostaną dokonane. Okoliczność ta nie będzie stanowić podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń. 3. Termin realizacji zamówienia: do 150 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 70000000 Real estate services

Additional classification (cpv): 71222200 Rural areas mapping services, 71354000 Map-making services, 71354300 Cadastral surveying services, 71355000 Surveying services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 150 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w niniejszym ogłoszeniu i w SWZ oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu. 1. Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności do należytego wykonania zamówienia w zakresie doświadczenia Wykonawcy, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną (1) usługę geodezyjną obejmującą sporządzenie opracowań związanych z podziałem nieruchomości, o łącznej minimalnej ilości działek 5 szt. oraz łącznej wartości brutto nie mniejszej niż 10 000,00 zł. Uwaga: 1) Przez jedną (1) usługę Zamawiający rozumie realizację usługi wykonanej w ramach jednej umowy, przy czym niedopuszczalne jest sumowanie zakresów lub wartości kilku odrębnych umów w celu spełnienia warunku 2) W przypadku, gdy w ramach zamówienia realizowany jest/był szerszy zakres prac należy podać zakres usług potwierdzających spełnienie warunku określonego przez Zamawiającego. 3) Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, doświadczenie na potwierdzenie powyższego warunku dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 4) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższy warunek musi spełniać w całości co najmniej jeden z tych Wykonawców. 5) W przypadku polegania przez Wykonawcę na zdolnościach podmiotu udostępniającego zasoby, w myśl art. 118 ustawy Pzp, powyższy warunek musi spełniać w całości podmiot udostępniający zasoby. 2. Oświadczenia

lub dokumenty potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona (podmiotowe środki dowodowe): w zakresie warunku określonego w pkt 1: wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Powyższe okresy liczy się zgodnie z § 9 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23.12.2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (dalej jako „rozporządzenie MR”). Wzór wykazu usług stanowi Zał.11 do SWZ. 3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy w pkt 7.1 SWZ. W takim przypadku Wykonawca będzie również zobowiązany złożyć na wezwanie Zamawiającego oświadczenia lub dokumenty, wymienione w pkt 2 w sekcji "2.1.4 Informacje dodatkowe" ogłoszenia, dotyczące każdego z tych podmiotów (aktualne na dzień ich złożenia). 4. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 5. Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. 6. W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na doświadczenie nabyte w ramach zamówienia zrealizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca wykazywał doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał danego zakresu czynności. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień w zakresie faktycznie i konkretnie zrealizowanego zakresu czynności.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w niniejszym ogłoszeniu i w SWZ oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu. 1. Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności do należytego wykonania zamówienia w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, jeżeli do realizacji zamówienia skieruje co najmniej: jedną (1) osobę – geodetę, posiadającą uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie nr 2 zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1151 z późn. zm.), wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 28 lipiec 2020 r. w sprawie uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii (Dz.U. rok 2020 poz. 1321). Uwaga: Przez uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii Zamawiający rozumie uprawnienia zawodowe

wydane na podstawie przepisów wskazanej wyżej ustawy oraz rozporządzenia. Zamawiający zaakceptuje również uprawnienia zawodowe równoważne wymaganym, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a także równoważne uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 166) oraz innymi właściwymi przepisami prawa.

2. Oświadczenia lub dokumenty potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona (podmiotowe środki dowodowe): w zakresie warunku określonego w pkt 1: wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi Zał. 12 do SWZ.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy w pkt 7.1 SWZ. W takim przypadku Wykonawca będzie również zobowiązany złożyć na wezwanie Zamawiającego oświadczenia lub dokumenty, wymienione w pkt 2 w sekcji "2.1.4 Informacje dodatkowe" ogłoszenia, dotyczące każdego z tych podmiotów (aktualne na dzień ich złożenia).

4. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5. Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena oferty brutto

Description: 1. Kryterium „Cena oferty brutto” [C] Każda spośród ofert nie podlegających odrzuceniu będzie punktowana w kryterium poprzez porównanie ceny brutto oferty badanej do ceny brutto najniższej spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu, wg poniższego wzoru: $C = (C_n : C_b) \times 60$ pkt gdzie: C – ilość punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena oferty brutto” C_n – cena brutto najniższa spośród wszystkich ofert podlegających ocenie, C_b – cena brutto oferty badanej. Uwaga: Do porównania i oceny ofert Zamawiający będzie brał pod uwagę maksymalną cenę ryczałtową oferty brutto za zrealizowanie zamówienia. Maksymalnie w kryterium „Cena oferty brutto” oferta może uzyskać 60 punktów.

2. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która łącznie (suma punktów przyznanych we wszystkich kryteriach oceny ofert) uzyska największą liczbę punktów obliczonych zgodnie z wzorem określonym w pkt 15.3 SWZ.

3. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia

Description: 1. W ramach kryterium, na podstawie informacji zawartych w pkt 4 Formularza oferty w badanej ofercie, oceniane będzie doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia. Punkty będą przyznawane zgodnie z poniższymi zasadami: W przypadku, gdy Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osobę spełniającą wymagania określone w pkt 7.2.4.2 SWZ i posiadającą doświadczenie, polegające na wykonaniu: - jednego operatu podziałowego nieruchomości w zakresie nr 2 (zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne) – ofercie zostanie przyznane 0 punktów. - od dwóch do trzech operatów podziałowych nieruchomości w zakresie nr 2 (zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne) – ofercie zostanie przyznane 20 punktów. - od czterech i więcej operatów podziałowych nieruchomości w zakresie nr 2 (zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne) – ofercie zostanie przyznane 40 punktów. Maksymalnie w kryterium „Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia” oferta może uzyskać 40 punktów. 3. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która łącznie (suma punktów przyznanych we wszystkich kryteriach oceny ofert) uzyska największą liczbę punktów obliczonych zgodnie z wzorem określonym w pkt 15.3 SWZ. 4. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/pn/pgwww/demand/292806/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/pn/pgwww/demand/292806/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przedmiotowym postępowaniu. 1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia, na sumę stanowiącą 5 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie dla zamówienia. Zabezpieczenie można wnieść w jednej lub w kilku następujących formach: 1.1. pieniądzu; 1.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 1.3. gwarancjach bankowych; 1.4. gwarancjach ubezpieczeniowych; 1.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2

ustawy Pzp. 3. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane świadczenia. 4. Z treści zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu winno wynikać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do zapłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia, na każde pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty zabezpieczenia i zawierające oświadczenie o niespełnieniu przez Wykonawcę zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z zawartej umowy. 5. Wypłata winna nastąpić w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez gwaranta (poręczyciela) wezwania do zapłaty. W treści gwarancji (poręczenia) gwarant (poręczyciel) nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez beneficjenta (Zamawiającego) dodatkowych warunków (np. żądania złożenia wezwania np. tylko w formie listu poleconego czy kurierem) albo przedłożenia dodatkowych dokumentów (oprócz dokumentu potwierdzającego umocowanie osób do występowania w imieniu Zamawiającego z żądaniem zapłaty). 6. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż w pieniądzu nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela), że pisemne żądanie zapłaty musi być przedstawione za pośrednictwem Banku prowadzącego rachunek Zamawiającego lub notariusza, w celu potwierdzenia, że podpisy złożone na pisemnym żądaniu należą do osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego. 7. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż w pieniądzu nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela), że odpowiedzialność gwaranta (poręczyciela) z tytułu gwarancji (poręczenia) jest wyłączona w stosunku do jakiegokolwiek zmiany Umowy objętej gwarancją (poręczeniem), innej niż termin lub wysokość wynagrodzenia, jeżeli zmiana ta nie została zaakceptowana przez gwaranta (poręczyciela). 8. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż w pieniądzu musi być egzekwowalne i wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, podlegać prawu polskiemu, a w sporach z gwarancji (poręczenia) wyłącznie właściwy musi być Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. 9. Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia w jednej z form wymienionych w pkt 16.1.2-16.1.5 SWZ musi być przekazany Zamawiającemu w formie oryginału. 10. Treść zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania uwag do treści gwarancji (poręczenia). 11. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: nr: 81 1130 1017 0020 1510 6790 0002 z podaniem tytułu: Zabezpieczenie w sprawie nr G.ROZ.270.12.38.2026. 12. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym będzie ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. 13. Termin i zasady zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w Projektowanych postanowieniach umowy.

Deadline for receipt of tenders: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 02/07/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/pn/pgwwp/demand/292806/notice/public/details>

Additional information: Otwarcie ofert następuje poprzez użycie Platformy i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na Platformie informację z otwarcia ofert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. Projektowane postanowienia umowy zawierają w szczególności postanowienia w zakresie art. 436 ustawy Pzp, warunków realizacji i rozwiązania umowy, warunków zapłaty kar umownych. 2. Na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych w § 13 Projektowanych postanowień umowy (PPU).

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: 1.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp; spółki cywilne, konsorcja) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: 1) Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. 2) Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w Formularzu oferty. 3) Pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum, spółki cywilnej), z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą. 4) W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu, wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez Wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać osobno każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną). Na ich potwierdzenie należy złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału, wskazane w SWZ. 5) Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa: - JEDZ (zgodny z instrukcją z Załącznika Nr 3 do SWZ), aktualny na dzień składania ofert, w celu tymczasowego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ, - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, zgodnie w treści z Załącznikiem 4 do SWZ, aktualne na dzień składania ofert, w celu tymczasowego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k "Rozporządzenia nr 833/2014" oraz art. 7 ust. 1 "Ustawa o szczególnych rozwiązaniach". 6) Każdy z Wykonawców występujących wspólnie obowiązany jest do wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie. W takim przypadku oświadczenia lub dokumenty wymienione w pkt 10.3 SWZ składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie. 7) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Przykładowy wzór oświadczenia stanowi Załącznik 7 do SWZ. 2. W przypadku, gdy oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Financial arrangement: Zasady płatności zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy - Załącznik Nr 8 do SWZ

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy Pzp, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa KIO. 5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 6. Odwołanie, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a). 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (DUUE) lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 6 i 7 w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 9. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w DUUE ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w DUUE ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 10. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 11. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. 12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23

listopada 2012r. - Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dn. 18.11.2020r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. 13. Szczegółowe informacje dot. środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX ustawy Pzp. Organisation providing additional information about the procurement procedure: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza Organisation receiving requests to participate: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Organisation processing tenders: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Registration number: NIP: 5272825616, REGON: 368302575
Department: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku
Postal address: ul. Tytusa Chałubińskiego 8
Town: Warszawa
Postcode: 00-613
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: zamowienia-gd@wody.gov.pl
Telephone: +48 58 326 18 88
Internet address: <https://www.gov.pl/web/wody-polskie>
Information exchange endpoint (URL): <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/pn/pgwwp/demand/292806/notice/public/details>

Other contact points:

Official name: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku
Postal address: ul. Jana z Kolna 11
Town: Gdańsk
Postcode: 80-864
Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)
Country: Poland
Email: zamowienia-gd@wody.gov.pl
Internet address: <https://www.gov.pl/wody-polskie>
Information exchange endpoint (URL): <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl/pn/pgwwp/demand/292806/notice/public/details>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: NIP: 5262239325, REGON: 010828091

Postal address: ul. Postępu 17 A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 22 458 78 00
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7da08278-bc88-4f30-b6b0-23e9a2ecd28c - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 27/05/2026 13:18:52 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 368080-2026
OJ S issue number: 102/2026
Publication date: 29/05/2026