

Belgium-Antwerp: Cleaning and sanitation services

OJ S 150/2020 05/08/2020

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: De VoorZorg — Socialistische Mutualiteit van de provincie Antwerpen

National registration number: 0411.740.056_29422

Postal address: Sint-Bernardsesteenweg 200

Town: Antwerpen

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Postal code: 2020

Country: Belgium

Contact person: Tom Van Hostauijen

E-mail: tom.vanhostauijen@devoorzorg.be

Telephone: +32 32854283

Internet address(es):Main address: <https://www.devoorzorg.be/antwerpen/Pages/default.aspx>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=383018>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=383018>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=De+VoorZorg+provincie+Antwerpen-2020%2F008+VP-F02>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: ziekenfonds

I.5. Main activity

Other activity: ziekenfonds

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Schoonmaak

Reference number: De VoorZorg provincie Antwerpen-2020/008 VP-F02_0

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Voorwerp van deze diensten: schoonmaak.

Toelichting: deze opdracht betreft de aanstelling van een ondernemer die zal instaan voor de schoonmaak van diverse kantoren van de aanbesteder. Het betreft een zeventig-tal typische ziekenfondskantoren, variërend in grootte. Het betreft tevens glazenwas (binnen/buiten).

Om de kwaliteit van de geleverde prestaties te verifiëren zal gewerkt worden met een externe partner die steekproeven uitvoert conform de norm NEN-EN 13549:2001.

Van zowel het personeel die de schoonmaakopdracht uitvoert als de SPOC wordt verwacht dat zij het Nederlands machtig zijn.

Tevens dient de opdrachtnemer een aantal schoonmaaksters in loondienst bij de aanbestedende overheid (maximaal 8,17 VTE) over te nemen conform cao 32 Bis.

Plaats van dienstverlening: verspreid over de provincie Antwerpen.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 900 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE21 Prov. Antwerpen

Main site or place of performance: Provincie Antwerpen.

II.2.4. Description of the procurement

Voorwerp van deze diensten: schoonmaak.

Toelichting: deze opdracht betreft de aanstelling van een ondernemer die zal instaan voor de schoonmaak van diverse kantoren van de aanbesteder. Het betreft een zeventig-tal typische ziekenfondskantoren, variërend in grootte. Het betreft tevens glazenwas (binnen/buiten).

Om de kwaliteit van de geleverde prestaties te verifiëren zal gewerkt worden met een externe partner die steekproeven uitvoert conform de norm NEN-EN 13549:2001.

Van zowel het personeel die de schoonmaakopdracht uitvoert als de SPOC wordt verwacht dat zij het Nederlands machtig zijn.

Tevens dient de opdrachtnemer een aantal schoonmaaksters in loondienst bij de aanbestedende overheid (maximaal 8,17 VTE) over te nemen conform cao 32 Bis.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 900 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Conform artikel 79 van de Wet overheidsopdrachten van 17.6.2016 zal de aanbestedende overheid het aantal aan de selectiecriteria beantwoordende kandidaten die zij tot indiening van een offerte zal uitnodigen, beperken.

Het minimum aantal aan de selectiecriteria beantwoordende kandidaten dat zal worden uitgenodigd tot het indienen van een offerte is drie, op voorwaarde dat het bepaalde minimumaantal gekwalificeerde kandidaten voorhanden is. Het maximumaantal is vijf.

Om te bepalen welke aan de selectiecriteria beantwoordende kandidaten uitgenodigd zullen worden offerte in te dienen zal gebruik gemaakt worden van volgend criterium:

1. elk van uw drie multisite referenties zal een score toebedeeld worden naar gelang het aantal poetslocaties:

- twintig-dertig poetslocaties één punt,
- dertig-vijftig poetslocaties twee punten,
- + vijftig locaties drie punten.

Op basis van de optelsom van deze scores wordt een rangschikking van hoog naar laag gemaakt.

Gelijkspel

Indien twee of meerdere aan de selectiecriteria beantwoordende kandidaten zich in een positie van gelijkspel bevinden op basis van bovenstaande rangschikking wordt d.m.v. volgend criterium beslist welke onderlinge positie zij in deze rangschikking zullen innemen:

1. de aan de selectiecriteria beantwoordende kandidaat met de hoogste, gemiddelde jaaromzet over de laatste drie beschikbare boekjaren heen zal hoger gerangschikt worden dan de aan de selectiecriteria beantwoordende kandidaat met een lagere, gemiddelde jaaromzet over de laatste drie beschikbare boekjaren heen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zie selectieleidraad.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Tenzij in het geval waarbij de kandidaat of kandidaat, overeenkomstig artikel 70 van de Wet overheidsopdrachten, aantoont toereikende maatregelen te hebben genomen om zijn betrouwbaarheid aan te tonen wordt de kandidaat of inschrijver, in eender welke fase van de procedure, uitgesloten tot deelname aan de procedure indien zij vaststelt dat de kandidaat of

inschrijver door een rechterlijke beslissing met kracht van gewijsde veroordeeld is om een van volgende misdrijven:

- indien de ondernemer niet blijkt te voldoen aan zijn verplichting tot betaling van sociale zekerheidsbijdragen, in welk stadium van de procedure ook, wordt deze uitgesloten van deelname aan de plaatsingsprocedure tenzij de bijdrageschuld beantwoordt aan de voorwaarden opgenomen in artikel 62, §1 van het KB van 18.4.2017 of de ondernemer kan aantonen dat hij op een aanbesteder of op een overheidsbedrijf, één of meer schuldvorderingen bezit die zeker, opeisbaar en vrij van elke verbintenis tegenover derden zijn,
- indien de ondernemer niet blijkt te voldoen aan zijn verplichting tot betaling van belastingen, in welk stadium van de procedure ook, wordt deze uitgesloten van deelname aan de plaatsingsprocedure tenzij de schuld beantwoordt aan de voorwaarden opgenomen in artikel 63, §1 van het KB van 18.4.2017 of de ondernemer kan aantonen dat hij op een aanbesteder of op een overheidsbedrijf, één of meer schuldvorderingen bezit die zeker, opeisbaar en vrij van elke verbintenis tegenover derden zijn. Zie selectieleidraad voor meer info.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zie selectieleidraad.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/08/2020 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Zie selectieleidraad.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank van eerste aanleg

Town: Antwerpen

Country: Belgium

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Rechtsmiddelen (zie artikelen 14, 15, 23 en 24 van de voornoemde Wet van 17.6.2017): u kan, indien u dit nodig acht, bij de Rechtbank van eerste aanleg te Antwerpen twee soorten rechtsmiddelen instellen:

— een schorsingsberoep binnen een termijn van 15 dagen vanaf de dag volgend op de kennisgeving van de beslissing,

— en/of een vernietigingsberoep binnen een termijn van zestig dagen vanaf de kennisgeving van de beslissing.

Het beroep moet worden ingesteld bij de Rechtbank van eerste aanleg te Antwerpen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: De VoorZorg — Socialistische Mutualiteit van de provincie Antwerpen

Postal address: Sint-Bernardsesteenweg 200

Town: Antwerpen

Postal code: 2020

Country: Belgium

E-mail: tom.vanhostauijen@devoorzorg.be

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/07/2020