

368284-2026 - Competition

Poland – Building-cleaning services – Sprzątanie pomieszczeń budynków będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Krakowie (SO w Krakowie + krakowskie Sądy Rejonowe)

OJ S 102/2026 29/05/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Sąd Okręgowy w Krakowie

Email: zamowienia.publiczne@krakow.so.gov.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sprzątanie pomieszczeń budynków będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Krakowie (SO w Krakowie + krakowskie Sądy Rejonowe)

Description: Zadanie 1. Sprzątanie pomieszczeń biurowych i innych powierzchni wewnętrznych będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Krakowie (o łącznej powierzchni ok. 49 000 mkw) wraz z zapewnieniem środków czystości wyposażenia toalet ogólnodostępnych. Zadanie 2. Dwukrotne mycie okien i powierzchni szklanych w ilości ok. 14 500 mkw w następujących lokalizacjach : ul. Przy Rondzie 7, ul. Przy Rondzie 6, ul. T. Kościuszki 43, ul. Mogilska 97, ul. Fabryczna 20A, os. Stalowe 16, Al. Pokoju 78 w Krakowie, plus dodatkowe dwa mycia wyłącznie powierzchni szklanej w ilości ok. 2 975 mkw w „pawilonie K” lokalizacja ul. Przy Rondzie 7, strona od wejścia pracowniczego.

Procedure identifier: 0be0dd7a-f579-4953-b64d-14fcc8ad5cef

Previous notice: 344323-2026

Internal identifier: ZP.261.5.2026

Type of procedure: Other single stage procedure

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Przy Rondzie 7

Town: Kraków

Postcode: 31-547

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

Additional information: informacje dostępne są na profilu nabywcy

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Przy Rondzie 6

Town: Kraków

Postcode: 31-547
Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Country: Poland
Additional information: informacje dostępne są na profilu nabywcy

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. T. Kościuszki 43
Town: Kraków
Postcode: 30-114
Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Country: Poland
Additional information: informacje dostępne są na profilu nabywcy

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Fabryczna 20A
Town: Kraków
Postcode: 31-553
Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Country: Poland
Additional information: informacje dostępne są na profilu nabywcy

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Mogilska 97
Town: Kraków
Postcode: 31-545
Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Country: Poland
Additional information: informacje dostępne są na profilu nabywcy

2.1.2. Place of performance

Postal address: os. Stalowe 16
Town: Kraków
Postcode: 31-922
Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Country: Poland
Additional information: informacje dostępne są na profilu nabywcy

2.1.2. Place of performance

Postal address: al. Pokoju 78
Town: Kraków
Postcode: 31-564
Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Country: Poland
Additional information: informacje dostępne są na profilu nabywcy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 3 360 000,00 PLN

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
art. 132 ustawy pzp -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Kraków

Description: Zadanie 1. Sprzątanie pomieszczeń biurowych i innych powierzchni wewnętrznych będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Krakowie (o łącznej powierzchni ok. 49 000 mkw) wraz z zapewnieniem środków czystości wyposażenia toalet ogólnodostępnych. Zadanie 2. Dwukrotne mycie okien i powierzchni szklanych w ilości ok. 14 500 mkw w następujących lokalizacjach : ul. Przy Rondzie 7, ul. Przy Rondzie 6, ul. T. Kościuszki 43, ul. Mogilska 97, ul. Fabryczna 20A, os. Stalowe 16, Al. Pokoju 78 w Krakowie, plus dodatkowe dwa mycia wyłącznie powierzchni szklanej w ilości ok. 2 975 mkw w „pawilonie K” lokalizacja ul. Przy Rondzie 7, strona od wejścia pracowniczego.
Internal identifier: ZP.261.5.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Przy Rondzie 7 Przy Rondzie 7

Town: Kraków

Postcode: 31-547

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Przy Rondzie 6

Town: Kraków

Postcode: 31-547

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kościuszki 43

Town: Kraków

Postcode: 30-114

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Mogilska 97

Town: Kraków

Postcode: 31-545

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Fabryczna 20A
Town: Kraków
Postcode: 31-553
Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: os. Stalowe 16
Town: Kraków
Postcode: 31-922
Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: al. Pokoju 78
Town: Kraków
Postcode: 31-564
Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026
Duration end date: 31/07/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 3 360 000,00 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 344323-2026

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Norma ISO 14001:2015 zapewnia stosowanie praktyk minimalizujących negatywny wpływ na środowisko, w tym: ograniczanie ilości oraz toksyczności stosowanych środków chemicznych, efektywne gospodarowanie odpadami, nadzór nad substancjami niebezpiecznymi, ciągłe doskonalenie procesów pod kątem środowiskowym. Sprzyja zapewnieniu bezpieczeństwa pracownikom i użytkownikom obiektu, ponieważ system zarządzania środowiskowego obejmuje procedury ograniczające ryzyka związane ze stosowaniem chemikaliów.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: National Green Public Procurement criteria

Green Procurement Criteria: EU Green Public Procurement criteria

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: cena

Description: cena

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Gwarant czystości i higieny dla spółki

Description: posiadanie certyfikatu „Gwarant Czystości i Higieny” przez pracowników skierowanych do realizacji zamówienia

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Deadline for requesting additional information: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-9c38d09e-24b4-4373-8724-b15b4e527a19>

Ad hoc communication channel:

Name: platforma ezamowienia.gov.pl

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-9c38d09e-24b4-4373-8724-b15b4e527a19>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-9c38d09e-24b4-4373-8724-b15b4e527a19>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: zgodnie z zapisem SWZ

Deadline for receipt of tenders: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Zgodnie z pkt XXII SWZ

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Sąd Okręgowy w Krakowie

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Sąd Okręgowy w Krakowie

Organisation processing tenders: Sąd Okręgowy w Krakowie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Sąd Okręgowy w Krakowie

Registration number: REGON 000322695

Registration number: REGON 000322695

Postal address: ul. Przy Rondzie 7

Town: Kraków

Postcode: 31-547

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

Contact point: Samodzielne Stanowisko ds. Zamówień Publicznych

Email: zamowienia.publiczne@krakow.so.gov.pl

Telephone: 126195820

Internet address: <https://krakow.so.gov.pl>

Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Buyer profile: <https://www.krakow.so.gov.pl/zamowienia-od-170-tysiecy-zl-profil-nabywcy,m,m1,167,308>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Sekretariat Biura Odwołań

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587801

Internet address: www.uzp.gov.pl

Information exchange endpoint (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/skargi-wnioski-zapytania-do-urzedu/UZP>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 366561-2026
Main reason for change: Buyer correction

Notice information

Notice identifier/version: fba0e950-5a41-4e58-afb2-df145d95fe17 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 28/05/2026 06:06:34 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 368284-2026
OJ S issue number: 102/2026
Publication date: 29/05/2026