

France-Villeneuve-d'Ascq: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 118/2023 21/06/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vilogia SA HLM

National registration number: 47568081500051

Postal address: 74 rue Jean Jaurès - CS 10430

Town: Villeneuve d'Ascq Cedex

NUTS code: FRE11 Nord

Postal code: 59664

Country: France

Contact person: Vianney LUTHUN

E-mail: vianney.luthun@septalia.fr

Telephone: +33 640473879

Internet address(es):

Main address: www.vilogia.fr

Address of the buyer profile: <http://groupevilogia.achatpublic.com/accueil/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de maîtrise d'œuvre pour l'opération d'aménagement de 3 macro-lots et de construction de 28 logements collectifs, 10 logements individuels et stationnements - ROUBAIX QUAI DE MARSEILLES

Reference number: AO MOE 7494 - 6362

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maîtrise d'œuvre pour l'opération d'aménagement de 3 macro-lots et de travaux de construction, en plusieurs tranches, de 28 logements collectifs, 10 logements individuels et stationnements – Rue de Constantine / Quai de Marseille – 59100 ROUBAIX

Tranche 1 : Aménagement – Maître d’ouvrage VILOGIA PREMIUM
Tranche 2 : Construction 10 PSLA individuels – Maître d’ouvrage VILOGIA PREMIUM
Tranche 3 : Construction 13 collectifs Accession sociale – Maître d’ouvrage VILOGIA PREMIUM
Tranche 4 : Construction 15 locatifs béguinage – Maître d’ouvrage VILOGIA SA
Affermissement simultané des tranches 2,3 et 4

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 332 576,53 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71500000 Construction-related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE1 Nord-Pas de Calais

Main site or place of performance: Rue de Constantine / Quai de Marseille – 59100 ROUBAIX

II.2.4. Description of the procurement

MAITRE DE L’OUVRAGE : Groupement de commande composé de :

- VILOGIA PREMIUM – 197 rue du 8Mai 1945 -59650 VILLENEUVE D’ASCQ
- VILOGIA SA HLM – 74 rue Jean Jaurès – CS 10430 – 59664 VILLENEUVE D’ASCQ,
représenté par le GIE SEPTALIA – 197 rue du 8 mai 1945 – 59650 VILLENEUVE D’ASCQ
opération d’aménagement de 3 macro-lots et de travaux de construction, en plusieurs tranches, de 28 logements collectifs, 10 logements individuels et stationnements :
Tranche 1 : Aménagement – Maître d’ouvrage VILOGIA PREMIUM
Tranche 2 : Construction 10 PSLA individuels – Maître d’ouvrage VILOGIA PREMIUM
Tranche 3 : Construction 13 collectifs Accession sociale – Maître d’ouvrage VILOGIA PREMIUM
Tranche 4 : Construction 15 locatifs béguinage – Maître d’ouvrage VILOGIA SA
Affermissement simultané des tranches 2,3 et 4

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Valeur perception du projet / Weighting: 40

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

CRITERES D’ATTRIBUTION : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges, dans l’invitation à soumissionner ou à négocier ou encore dans le document descriptif.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de ne pas négocier en phase offre.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 011-028324](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Marché de maîtrise d'œuvre pour l'opération d'aménagement de 3 macro-lots et de construction de 28 logements collectifs, 10 logements individuels et stationnements - ROUBAIX QUAI DE MARSEILLES

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CONCEPT ARCHI

National registration number: 32097677200048

Town: VILLENEUVE D'ASCQ

NUTS code: FRE11 Nord

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PROFIL INGENIERIE SAS

National registration number: 35105429100064

Town: ENGLOS

NUTS code: FRE11 Nord

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ETUDES THERMIQUES CONSEILS -ETC

National registration number: 41483808600075

Town: LE GRAND QUEVILLY

NUTS code: FRD2 Haute-Normandie

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PICT SARL

National registration number: 49082153500021

Town: ROUBAIX

NUTS code: FRE11 Nord

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BETVF

National registration number: 91009297200017

Town: MORBECQUE

NUTS code: FRE11 Nord

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 332 576,53 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Lille

Postal address: 13 Avenue du Peuple Belge

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les tiers justifiant d'un intérêt lésé peuvent exercer un recours de pleine juridiction devant le juge administratif dans un délai de deux mois à compter de la publication du présent avis :

Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA auprès du Tribunal Judiciaire de Lille, 13 Avenue du Peuple Belge, 59800 Lille

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Judiciaire de Lille

Postal address: 13 Avenue du Peuple Belge

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/06/2023